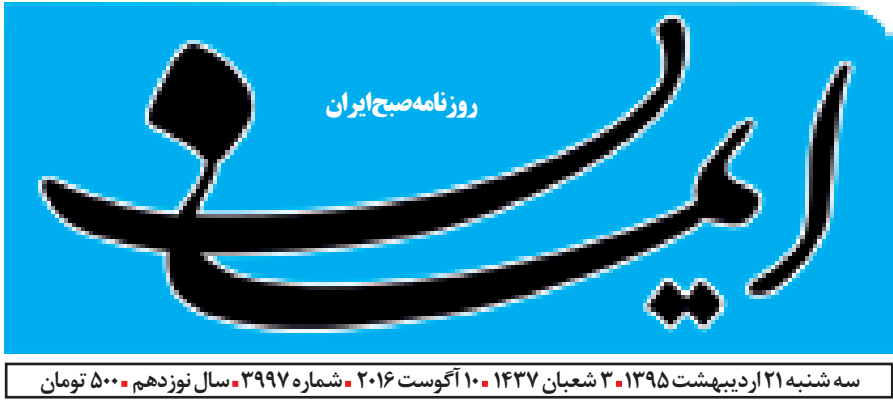




مدیریت مجلس تنهاریاست مجلس نیست

نظر عارف درباره ریاست مجلس

فراکسیون امید برنامه های ۱۳۸ بندی دارد

سخنگوی وزارت امور خارجه:

امکان اعزام زائران به حج فراهم نیست

آیت الله هاشمی رفسنجانی:

مخالفان بر جام دلیل قانع کننده‌ای برای مخالفت‌ها ارائه نمی‌کنند

رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام با اشاره به ادعاهای مخالفان بر جام و توافقات هسته‌ای ایران با کشورهای ۵+۱ در داخل کشور و همچنین در جامعه‌ی آمریکا، گفت: مخالفان بر جام دلیل قانع کننده‌ای برای مخالفت‌ها ارائه نمی‌کنند، در حالی که بیشترین استفاده را در این شرایط رژیم صهیونیستی می‌برد.

از سخنانی که بوی عدم وحدت از آن به مشام می‌رسد پرهیز کنید:

توصیه رئیس دستگاه قضا به برخی از مسئولان

«بزنی بزن» نمایندگان در صحن علنی مجلس!

خوره‌ی قاچاق به جان اقتصاد مقاومتی

علی لاریجانی هشدار داد:



شهردار قم:

پارک آبی قم افتتاح می‌شود



مراسم افتتاح، بهره برداری و آغاز عملیات اجرایی پروژه‌های عمرانی شهری صبح روز گذشته با حضور دکتر سقائیان نژاد شهردار قم، صادقی استاندار قم، بیاتنی رئیس شورای شهر قم و جمعی از اعضای شورای شهر و مدیران استان برگزار شد. افتتاح پروژه‌های فاز نخست بلوار مرجعیت و رمپ و لوپ‌های پل ۹ دی به سمت بلوار امام رضا و همچنین آغاز عملیات اجرایی تقاطع سه سطحه شهیدان محمودنژاد از برنامه‌های این مراسم بود.

شهردار قم نیز در حاشیه این مراسم در جمع خبرنگاران از افتتاح فاز دوم بلوار مرجعیت تا پایان سال خبر داد و گفت: ماه آینده نیز پارک آبی شهر قم در اختیار مردم قرار خواهد گرفت. وی از اضافه کردن ۴۰ دستگاه اتوبوس به ناوگان حمل و نقل عمومی درون شهری قم خبر داد ...

شریعتمداری:

سفرهای استانی دولت وعده‌محور نیست

معاون اجرایی رئیس جمهوری با بیان اینکه سفرهای استانی دولت یازدهم، وعده‌محور، پروژه‌محور و مصوبه‌محور نیست، گفت: چاره‌جویی برای حل مشکلات اساسی استان‌ها از مهمترین اهداف سفرهای استانی است. محمد شریعتمداری در آیین گشایش ستاد مرکزی ارتباطات مردمی سفر رئیس جمهوری در شهر کرمان افزود: سفرهای استانی رئیس جمهوری به منظور ارتباط مستقیم و شناخت مشکلات و ظرفیت‌های استان‌ها انجام می‌شود. رئیس ستاد کاروان تدبیر و امید افزود: برای انجام این سفر از ماه‌ها قبل مقدماتی آماده و در استان نیز ستادی برای بررسی طرح‌ها تشکیل شد ...



حسین مرعشی:

عارف و لاریجانی توافق کنند



اطلاعیه مهم مالیاتی

صاحبان محترم مشاغل

بر اساس اصلاحیه جدید قانون مالیات‌های مستقیم، مهلت ارائه اظهارنامه مالیات بر درآمد صاحبان مشاغل (اشخاص حقیقی) از تیرماه به خردادماه تغییر یافته و مودیان محترم بایستی اظهارنامه الکترونیکی عملکرد سال ۱۳۹۴ را از طریق سامانه www.tax.gov.ir حداکثر تا پایان خردادماه ۱۳۹۵ ارائه نمایند.

روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی استان قم

قیمت سکه و طلا در بازار ایران	
طلا در ایران	آخرین نرخ
یک مثقال طلا	۴٬۵۸۳٬۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸	۱٬۰۵۸٬۰۰۰
انواع سکه	آخرین نرخ
سکه بهار آزادی	۱۰٬۳۶۰٬۰۰۰
سکه امامی	۱۰٬۳۷۰٬۰۰۰
نیم سکه	۵٬۳۲۰٬۰۰۰
ربع سکه	۲٬۸۸۰٬۰۰۰
سکه یک گرمی	۱٬۹۴۰٬۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات ایران خودرو	
نام خودرو	قیمت نمایندگی
۲۰۶ تیپ ۵	۳۷٬۰۰۰٬۰۰۰
دنا با موتور EF۷	۴۳٬۰۰۰٬۰۰۰
پژو ۴۰۵ GLX	۲۸٬۰۰۰٬۰۰۰
پژو ۴۰۵ SLX	۳۱٬۰۰۰٬۰۰۰
پژو پارس ELXسال	۳۳٬۰۰۰٬۰۰۰
پژو پارس سال	۳۵٬۴۰۰٬۰۰۰
تندر ۹۰ E۲	۳۶٬۰۰۰٬۰۰۰
رانا LX	۳۲٬۸۰۰٬۰۰۰
رانا TU۵	۳۳٬۳۰۰٬۰۰۰
سمند LXسال	۳۰٬۳۰۰٬۰۰۰
سمند EF۷	۳۰٬۳۰۰٬۰۰۰
سورن ELX	۳۵٬۸۰۰٬۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات سایپا	
نام خودرو	قیمت نمایندگی
زوتی Z ۳۰۰	۵۷٬۰۰۰٬۰۰۰
سایپا کار EX۱۵۱	۱۷٬۴۲۰٬۰۰۰
سایپا۱۱۱	۲۰٬۶۰۰٬۰۰۰
سایپا ۱۳۲ SE	۲۰٬۱۰۰٬۰۰۰
سایپا۱۴۱ SE	۱۸٬۰۰۰٬۰۰۰
سایپا۱۳۱	۱۹٬۰۰۰٬۰۰۰
آخرین قیمت انواع محصولات مدیران خودرو	
نام خودرو	قیمت نمایندگی
MVM ۳۱۵	۳۹٬۵۰۰٬۰۰۰
MVM ۵۵۰دنده‌ای	۴۶٬۰۰۰٬۰۰۰
تیگو X۳۳	۵۳٬۰۰۰٬۰۰۰

مکث	
 یک کارشناس در واکنش به مصوبه شورای رقابت	
کدام خودروی داخلی رقابتی است؟	
عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبایی در واکنش به مصوبه اخیر شورای رقابت مبنی بر آزادسازی قیمت برخی خودروهای داخلی گفت:خودروهای تولیدی خودروسازان داخلی بی کیفیت و گران هستند بنابراین قیمت آنها نباید آزاد شود. ام‌الله امینی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: شورای رقابت اعلام کند کدام خودروی داخلی در شرایط رقابتی تولید و عرضه می‌شود که می‌خواهد قیمت‌گذاری آنها را آزاد کند.	
این کارشناس اینکه همه امکانات در اختیار خودروسازان داخلی است، خاطرنشان کرد: در حال حاضر هیچ یک از خودروهای داخلی با شرایط رقابتی تولید و عرضه نمی‌شود.	
یکی از کارشناس صنعت خودرو ادامه داد: شورای رقابت بر چه اساسی مدعی است که برخی خودروهای داخلی در شرایط رقابتی عرضه می‌شوند آن هم وقتی که حدود ۹۰ درصد بازار خودرو در اختیار ایران خودرو و سایپا است.	
وی افزود: علاوه بر آن وقتی تعرفه و عوارض بالایی از خودروهای وارداتی اخذ می‌شود، عملاً به معنای انحصاری بودن فرایند تولید و عرضه خودرو در کشور است.	
امینی با بیان اینکه شورای رقابت به جای صدور مصوبه برای آزادسازی قیمت خودرو به وظایف ذاتی‌اش عمل کند، تصریح کرد: وظیفه شورای رقابت برداشتن انحصار از فرایند تولید و عرضه خودرو است نه اینکه به بهانه واهی رقابتی بودن، قیمت خودروهای داخلی را آزاد کند.	
به گزارش ایسنا، اخیرا شورای رقابت مصوب کرد که "برای حداکثر سازی توان رقابت در بازار خودرو، هر خودرویی که با توجه به تعرفه‌های وارداتی و خودروهای جایگزین در کلاس خود از قدرت رقابتی مناسبی برخوردار باشد به تدریج از نظام قیمت‌گذاری خارج می‌شود".	



اسیر شدن بخش مسکن در بین چهار زنجیر طرف عرضه و دو زنجیر طرف تقاضا باعث شده تا بشارت‌های خروج از رکود این بخش خوشبینانه‌تر از شرایط واقعی آن به نظر برسد. به گزارش ایسنا، بخش مسکن به‌اذعان کارشناسان در پی سلبه‌ترین رکود خود در سه دهه اخیر به سر می‌برد؛ چرا که عرضه زیاد و تقاضا کم است. برای اقتصاد بدون تقاضا نیز تصور بازار گرمی، دور از ذهن به نظر می‌رسد. برای آن که شرایط فعلی بخش مسکن را بهتر درک کنیم چند مثال می‌زنیم.

- وجود ۳٫۶ میلیون عرضه مزاد مسکن در کشور
- وجود ۱٫۷ میلیون خانه خالی در کشور
- وجود ۲۵۰ هزار خانه خالی در استان تهران
- وجود ۱۱۸ هزار مسکن مهر بدون متقاضی در کشور
- کاهش ۸۰ درصدی صدور پروانه‌های ساختمانی تهران از سال ۹۲ تا کنون

- رسیدن حجم معاملات کشور به یک دهم دوران رونق مسکن
بااین‌که برخی دست‌اندرکاران مسکن امیدوارند ۱۳۹۵ سال خروج از رکود این بخش باشد و وضعیت واقعی آن شواهدی مبنی بر این‌که پیشران اقتصاد کشور وارد دوره پیش‌رونی شده نشان نمی‌دهد؛ هر چند مسیر معاملات از نیمه دوم سال گذشته نسبت به ماه‌های قبل از آن مقدار اندکی افزایش یافت و معاملات شهر تهران در فروردین ماه

سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل بیشتر شد.

البته آمارها از دو مرجع متفاوت با هم اختلاف فاحشی دارند. رییس اتحادیه املاک تهران از افزایش ۶٫۳ درصدی در فروردین ماه نسبت به مدت مشابه سال قبل سخن می‌گوید و گزارش بلک مرکزی رشد ۲۰٫۴ درصدی را تایید می‌کند.

بانک مرکزی از اواخر سال گذشته گزارش‌های خود تکرار می‌کرد قیمت مسکن به کف رسیده و اکنون زمان خوبی برای ورود مشتریان مصرفی به بازار است. گزارشات برخی رسانه‌ها از ورود مسکن به دوره پیش‌رونی هم تگرانی خریدارانی که هنوز زورشان به قیمت‌ها نمی‌رسید را تشدید می‌کرد.

اما آیا مسکن وارد دوره پیش‌رونی شده است؟ آیا سونامی قیمت مسکن در راه است؟ آیا سرمایه‌ها از طلا، ارز و سیستم بانکی به سمت مسکن سرازیر می‌شود؟

برای این‌که به پاسخ این سوالات برسیم با حداقل به جواب نزدیک شویم باید شرایط واقعی بخش مسکن را رصد کنیم.

هم‌اکنون حدود ۳٫۶ میلیون واحد مسکونی مزاد در کشور وجود دارد که اقتصاد طرف عرضه را به چالش کشنده است. مصفا این‌که مهاجرت‌های روستایی کاهش یافته و روند رشد جمعیت کند شده است. این در حالی است که بررسی‌ها از تسهیلات ارایه شده در بخش مسکن در سال ۱۳۹۳ حاکی از آن است که تقاضا برای

ساخت مسکن ۲۲ درصد بیش از تقاضای خرید است که با توجه به مزاد تولید، سینکال امیدوار کنندهای برای اقتصاد مسکن محسوب نمی‌شود.

شش زنجیر بر پای فعالان بازار مسکن

آیا مسکن امسال گران می شود؟



تعداد خانه‌های خالی استان تهران نیز بنا به گفتهی حسام عقابیی رییس اتحادیه املاک تهران بین ۲۰۰ تا ۲۵۰ هزار واحد مسکونی است. لذا با توجه به جهش یکباره قیمت مسکن در سال ۹۱ یافتن مشتری برای ۲۵۰ هزار واحد استان تهران به دغدغه این روزهای دفاتر مشاور املاک تبدیل شده‌است.

بی‌تعالی در عرضه و تقاضای مسکن در شرایطی است که عدای از کارشناسان معتقدند دیگر شاهد جهش‌های ادواری قیمت مسکن نخواهیم بود. محمد علالت‌خواه در این‌باره می‌گوید: بخش مسکن طی ۵ دهه درصد بالایی از اشتغال بخش خصوصی را به خود اختصاص داده تا جایی که ۳۰۰ صنعت را به خود مشغول کرد، ۱۳۰۰۰ نوع شغل درگیر آن شدند و به نوعی ۷۰ درصد اشتغال کشور را در دست گرفت اما این شرایط در حال افول است؛ چرا که مسکن هم‌اکنون دچار بی‌تعالی در عرضه و تقاضا شده‌است.

افزایش ۲۰ درصدی معاملات تهران در فروردین ماه نسبت به مدت مشابه سال قبل نمی‌تواند مسکن را از خواب عمیق بیدار کند؛ زیرا برای این‌که بتوان در یک بخش صحبت از رونق کرد باید شرایط فعلی نمود این بود که بانک مرکزی متوجه شده که با بدترین روزهای آن به نظر می‌رسد اطلاعاتی که از سوی مراکز آمار ارایه می‌شود تماماً نسبت به سال ۱۳۹۳ است که در آن سال حال و روز صنعت ساختمان جالب نبود. اما اگر معاملات و ساخت و ساز در سال ۱۳۹۴ را با دوران رونق مسکن مقایسه کنیم باید بگوییم سال ۱۳۹۴ سالی سخت برای حوزه صنعت ساختمان و تجربه‌ای تلخ برای کارآفرینان و حرفه‌مندان واقعی این صنعت بود.

در سال ۹۰ در مناطق شهری کشور ۱۶٫۲ میلیون واحد مسکونی عرضه شده که این ارقام طی سال های ۹۱، ۹۲، ۹۳ تا حدود ۱۸، ۱۹٫۹ و ۲۱٫۸ میلیون واحد بوده و موجودی عرضه مسکن تا نیمه اول سال ۹۴ به بیش از ۲۲٫۲ میلیون واحد مسکونی در کشور رسیده که این رقم ۲٫۶ میلیون بیش از تقاضای کل است.

طبق برآورد انجمن علمی اقتصاد شهری، از مزاد عرضه مسکن، مسکن در سناریوی اول (واحدهای خالی از میزان عرضه مسکن حذف شده اند) میزان مزاد عرضه طی سال های ۹۰ تا ۹۴ افزایش داشته است، به طوری که از ۱٫۳ میلیون واحد در سال ۹۰ به حدود ۲٫۶ میلیون واحد مسکونی در سال ۹۴ رسیده است. در سناریوی دوم (میزان عرضه و تقاضای کل در نظر گرفته شده) نیز میزان مزاد عرضه سیر صعودی داشته و محاسبه مسکن خالی از سکنه و نیز واحدهای مسکونی قدیمی در این شاخص، باعث افزایش مزاد عرضه از ۴٫۳ میلیون در سال ۹۰ به ۶۲۰ هزار واحد در سال ۹۴ رسیده که هر دو سناریو نشان از مزاد عرضه در کشور دارد.

هم‌چنین بر اساس آمارهای مرکز آمار ایران، حدود ۱٫۷ میلیون واحد مسکونی خالی از سکنه در کل کشور وجود دارد که برآورد می‌شود ۲۰ درصد از این میزان در مناطق روستایی و مابقی در مناطق شهری موجود باشد. از این رو می‌توان به اندازه ۱٫۳ میلیون واحد مسکونی خالی از سکنه در مناطق شهری و حدود ۲۲۰ واحد مسکونی خالی از سکنه در مناطق روستایی برآورد کرد که به نوعی عرضه پنهان مسکن در بازار مسکن کل کشور محسوب می‌شوند.

راه سخت بازپس گیری منابع ارزی بلوکه شده

یک مقام اسبق بانک مرکزی: بارها به آقای بهمنی تذکر دادیم، توجه نکرد

منابع و درایی‌های ایران داشته باشند این کار را می‌کند و باید احتیاط لازم را به عمل آورد و درست نیست که بدون در نظر گرفتن تهدیدها سرمایه های ملی ایران را در آمریکا دوباره سرمایه گذاری کرد.

او با تاکید براینکه رئیس کل وقت بانک مرکزی آقای بهمنی توجهی به این هشدارها نکرد، خاطرنشان کرد: در آن مقطع می توان گفت سیاست های بانک مرکزی مبتنی بر استانداردها و برنامه ریزی های مالی و اقتصادی نبود.

معاون اسبق پارلمانی بانک مرکزی گفت: من درآن مقطع این هشدارها را دادم که باعث شد عذر من را بخواهند و به تذکرات و هشدارهای من وقتی نتهاندن نتیجه اش این این شد که الان می بینید.

زیر سؤال رفتن کار کارشناسی

این کارشناس باسلبقه حوزه بانکی کشورمان با بیان اینکه این تصمیمات ناشی از برنامه های از قبل تعیین شده نبود، معنوا ن کرداین بی توجهی ها در واقع سبب زیر سؤال رفتن کار کارشناسان ، تمام کارشناسان اقتصادی بر این باور بودند که این اقدام اشتباهی جبران ناپذیر است اما باور روسا و دولت این بود که بانک مرکزی تحریم نمی شود.

وی افزود: اقامی که آمریکا در خصوص منابع ارزی کشورمان انجام داد، مصونیت بانک مرکزی را به زیر سؤال برد و منجر به بلوکه شدن دو میلیارد دلار منابع کشورمان شد. مستخدمین حسینی با اشاره به اینکه مقابله با اقامی که این اقدام انجام داده در حوزه قوه قضاییه است، گفت: در حال حاضر دولت باید دنبال بازگرداندن این منابع باشد و از مسیر سیاسی این کار ردانبدل کند. او تصریح کرد: گزارش ها حاکی است که تا به امروز دیوان عالی آمریکا در رای صادر علیه خود تغییر ایجاد نکرده و این توجه به سوابق این نهاد قضایی آمریکا می توان گفت مقابالت ایران راه سختی برای بازپس گرفتن منابع ایرانی پیش رو دارند.

پس اندازهای ارزی ۸۰ میلیارد دلاری شد

که منابع نفتی با افزایش سه درصدی سالانه و حتی بعد از آن حذف این منابع مزاد به آن وارزی می شده به حدود ۸۰ میلیارد دلار رسیده است.

این در حالی است که در سال ۱۳۹۰ به عنوان اولین سال شروع به کار صندوق توسعه ملی، مبلغ ۱۴ میلیارد دلار از درآمدهای نفتی که به بیشک تا ۱۰۰ دلار معامله شد به صندوق رسید. در سال ۱۳۹۱ مبلغ ۲۰ میلیارد، سال ۱۳۹۲ حدود ۱۴ میلیارد، سال ۱۳۹۳ مبلغ ۱۲ میلیارد دلار و در سال ۱۳۹۴ که حجم واریزی به صندوق از حدود ۳۰ درصد سال قبل از آن به ۲۰ درصد کاهش یافته بود ۵٫۵ میلیارد دلار بوده است.

بنابراین نزدیک به ۸۰ میلیارد دلار منابع صندوق توسعه ملی است، اما منابعی که به طور کامل در صندوق موجود نبوده و همواره با توجه به تسهیلات دهی این صندوق در جریان است.

آنطور که حسینی قائم مقام صندوق توسعه ملی- در رابطه با جریان منابع صندوق توضیح داده است در واقع منابع صندوق با موجودی آن متفاوت است، چرا که منابعی که به صندوق توسعه وارد می شود مهم به صورت تسهیلات از آن خارج و دوباره به صندوق بازمی گردد. به عبارتی منابع صندوق مدام در حال تغییر است.

وی همچنین درباره نحوه مصرف منابع صندوق با اعلام اینکه در ابتدا قرار بوده تا هر سال ۲۰ درصد از منابع صندوق در ریال تبدیل شود توضیح داد: اما از آنجا که خروجی ارزی ازی کم است و قسمت زیادی از درای صندوق به صورت ارزی در صندوق باقی می ماند، چنانچه تصمیم بگیریم هر سال ۲۰ درصد موجودی را به ریال تبدیل کنیم، قسمت عمده‌ای از منابع صندوق به ریال تبدیل می‌شد و این اتفاق بر خلاف فلسفه

وجودی صندوق بود، بنابراین قوانین بودجه ۱۳۹۲ و ۱۳۹۳ پیگیری شد تا آن درصد از ورودی همان سال به ریال تبدیل شود.

آغاز جمع آوری هواپیماهای اسقاطی از فرودگاه‌ها

۳۲ درصد ناوگان فعال هوایی کشور بوئینگ است

شمول قانون مدیریت خدمات کشوری خارج و مشمول قانون کار شدند که این مصوبه می تواند تحول بزرگی در صنعت هوانوردی ایجاد کند. سامانی با تاکید بر لزوم حمایت نمایندگان مجلس از صنعت حمل و نقل هوایی گفت: استفاده از منابع صندوق توسعه ملی یکی از منابع ایران برای خرید هواپیماست که عنایت ویژه مجلس می تواند دریافت وام از این صندوق را تسهیل کند.

وی ادامه داد: مسافله با توجه به شرایطی که برای دریافت تسهیلات از این صندوق در نظر گرفته شده، شرکت‌های هواپیمایی قادر به استفاده از منابع این صندوق نیستند.

وی یادآور شد: اگر قوه مقننه و نمایندگان مجلس عنایت ویژه‌ای به صنعت حمل و نقل هوایی داشته باشند، صندوق توسعه ملی می‌تواند در جهت ارائه تسهیلات به شرکت‌های هواپیمایی نقش قابل توجهی داشته باشد چرا که در حال حاضر به دلیل شرایط سخت‌گیرانه صندوق توسعه ملی، این امکان برای ایران‌ها فراهم نیست.

همکاری با ایران گفت: مذاکرات شرکت‌های هواپیمایی با شرکت‌های هواپیماسازی از جمله بوئینگ ادامه دارد و نامه اخیر چند نماینده کنگره آمریکا به بوئینگ هیچ تاثیری در روند مذاکرات نداشته و تنها یک شوی سیاسی و تبلیغی بود.

وی اظهار کرد: در حال حاضر ۴۸ فروند هواپیمای بوئینگ MD، بوئینگ ۷۴۷، بوئینگ ۳۷۳، بوئینگ ۷۲۷ و بوئینگ ۷۵۷ در شرکت‌های هواپیمایی مختلف ایران در حال پرواز هستند که ۳۲ درصد از ناوگان فعال هوایی کشور را تشکیل می‌دهد.

به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی ، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی ادامه داد: ایران‌ها در تلاش هستند تا از طریق اجاره یا اجاره به شرط تملیک، هواپیمای مورد نیاز خود را تأمین کنند که مذاکرات آنها ادامه دارد.

دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی گفت: طبق قانون دائمی شدن بخشی از احکام برنامه‌های توسعه‌ای کشور سازمان هواپیمایی کشوری و شرکت فرودگاه‌های کشور از

اقتصادی

اقتصادی

یکی از عوامل که می‌تواند در تحریک طرف تقاضا موثر واقع شود بالا بردن سقف تسهیلات مسکن است. بااین‌که در سال گذشته بانک مسکن در چند مرحله اقدام به افزایش سقف تسهیلات مسکن کرد و در آخرین اقدام وام خرید را به ۱۶۰ میلیون رساند اما به نظر می‌رسد از یک سو بانک‌ها تمایلی به پرداخت وام‌های بلندمدت ندارند و از طرف دیگر متقاضیان نسبت به وام‌های محدودکننده بانک مسکن اقبال نشان نمی‌دهند؛ تا جایی که بر اساس اطلاعات دریافتی از بانک مرکزی، تقاضای تسهیلات ساخت مسکن در ۱۱ ماه سال ۹۴ نسبت به مدت مشابه سال ۹۲ در حد رشد داشته اما تسهیلات خرید با کاهش ۲۰ درصدی از نظر تعداد همراه بوده است.

هم‌چنین جست‌وجوی فایل‌های دفاتر مشاور املاک از هجوم عرضه حکایت دارد و در مقابل، آن‌چه منجر به خرید می‌شود قطر چگلی است. در اغلب دفاتر تقاضا برای فروش ۲۰ برابر بیشتر از تقاضا برای خرید است. البته حسام عقابیی رییس اتحادیه مشاوران املاک تهران اواخر سال گذشته از افت ۹۰ درصدی خرید مسکن طی سه سال اخیر خبر داد.

بررسی‌های میدانی نشان می‌دهد با این‌که حجم مراجعات در ماه‌های اخیر مدداری افزایش یافته، دفاتر مشاور املاک هنوز روزهای بدون مشتری را سپری می‌کنند و به گفته‌ی یکی از کارشناسان مشاور املاک در شمال پایتخت، بسیاری از دلایل آن این شغل خارج شده‌اند. به گفته‌ی او روند ریزش کارشناسان مشاور املاک از سه سال گذشته آغاز شده و در سال ۹۴ رشد گرفته است. علت خروج شاغلان املاک از این بخش نیز به یک مساله مربوط می‌شود: نبود مشتری.

هم‌چنین آمار خرید و فروش یکی از سایت‌های فروش مسکن شهر تهران نشان می‌دهد خانه‌های عرضه شده در این سایت طی فروردین ماه ۹۷ هزار و ۲۵۵ مورد و در مقابل، واحدهای فروش رفته هزار و ۸۶۸ مورد بوده است.

از طرف دیگر با این‌که بسیاری از سازندگان مسکن طی سه دهه گذشته سود خوبی از ارزش افزوده بخش ساختمان به جیب زدند، رکود بخش ساختمان که در سال ۹۱ آغاز شد تعداد پروانه‌های ساختمانی صادر شده در شهر تهران را ۸۰ درصد نسبت به سال ۹۲ کاهش داده است.

به یاد داریم سال گذشته نیز برخی مسئولان بشارت می‌دادند که مسکن در سال ۱۳۹۴ از رکود خارج می‌شود اما نه تنها این اتفاق نیفتاد بلکه حجم معاملات نسبت به سال‌های ۹۲ و ۹۳ کم‌تر شد. به گزارش قیمت برنج در ماه‌های اخیر، مسکن را تا حدودی نسبت به رونق آن امیدوار می‌کند؛ تبدیل به احسن املاک مسکونی است که در شرایط فعلی اقتصاد خانوارها نمی‌توان چندان به آن ناخوش بود و باید تا اجرائی باشد واقعی، برجام، تثبیت اقتصاد کلان، کنترل نرخ تورم، پرداخت وام‌ها و با ارقام بالا، ارزان قیمت و طولانی مدت به بخش مسکن و نهایتاً تحریک طرف تقاضا صبر کرد که به نظر نمی‌رسد حداقل تا یک سال آینده بتوان انتظار چنین وضعیتی را داشت.



گرانی برنج طی ماه‌های اخیر به یکی از کشمکش‌های وزارت‌خانه‌های صنعت، معدن و تجارت و جهاد کشاورزی تبدیل شده است و یکی کاهش واردات را عامل آن می‌داند و دیگری ادعای مطرح شده را کم‌لار د می‌کند و بازرسی و نظارت بر قیمت‌ها در بازار را وظیفه وزارت صنعت، معدن و تجارت می‌داند. به گزارش ایسنا، قیمت برنج در ماه‌های اخیر بر نوسان و گران شد اما برخی به جای نظارت بر قیمت‌ها با طرح ادعایی، کاهش واردات این محصول که از سوی وزارت جهاد کشاورزی مدیریت شده بود را عامل این گرانی دانستند و بر طبل کمبود برنج در بازار و واردات بیشتر کوبیدند.

علی اکبر مهر فرد- قائم مقام برنج گزنی وزیر جهاد کشاورزی - معتقد است که افزایش قیمت برخی از اقلام کیفی برنج ایرانی آن در بازه زمانی که ذخایر سال گذشته آن رو به کاهش است و به فصل برداشت اسمال برنج نزدیک می‌شویم هیچ ارتباطی به کاهش واردات ندارد.

هم اکنون واردات این محصول آزاد است و تاجران هم برنج کیفی ایرانی وارد نمی‌کنند که با کاهش آن تغییری در قیمت آن در بازار به وجود آید اما دستگاه‌های نظارتی مانند سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان موظف به ارزیابی و نظارت در بازار برای کنترل قیمت‌ها در حد مطلوب است.

امسال هم واردات برنج متنوع و مشروط می‌شود!

وی به ایسنا گفت: واردات برنج تا تیر ماه امسال آزاد است و با شروع فصل برداشت تا پایان فصل ممنوع خواهد شد اما پس از آن نیز ارزیابی‌های لازم صورت می‌گیرد تا برای ادامه و آذر سال جاری در صورت نیاز واردات با ممنوعیت آن ادامه پیدا کند.

قائم مقام بازرگانی وزیر جهاد کشاورزی اظهار کرد: ذخایر برنج به اندازه کافی در کشور وجود دارد و کسانی که از واردات ناراحت هستند باید بدانند که هم اکنون ماهش است (ا آذر) ماه سال گذشته) واردات این محصول آزاد بوده، همه متقاضیان و تاجران واردات خود را انجام دادند و امروز قیمت برنج خارجی نسبت به سال گذشته ارزان‌تر شده است.

مهر فرد افزود: ذخایر برخی از اقلام کیفی برنج ایرانی مانند طلم و هاشمی با توجه به گذشت زمان زیادی از فصل برداشت و نزدیک شدن به فصل برداشت جدید کاهش یافته و طبیعی است که قیمت آن قدری بالاتر برود.

وی ادامه داد: حتی اگر قیمت برنج در بازار بالا رفته باشد دستگاه‌های نظارتی مانند سازمان حمایت مصرف کنندگان و تولیدکنندگان موظفند این موضوع را پیگیری کنند؛ نه وزارت جهاد کشاورزی، چرا که این تاجری برنج خریده و ذخاری داشته و آن‌ها باید کنترل کنند تا این ذخایر چگونه و با چه قیمتی در بازار عرضه و فروخته می‌شود.

قائم مقام بازرگانی وزیر جهاد کشاورزی تاکید کرد: برنج به وفور وجود دارد و قیمت آن به صورت کلی و به غیر از برخی اقلام کیفی ایرانی بالا رفته است و با توجه به اینکه از نظر تنظیم بازار وزارت جهاد کشاورزی متعهد است که برنج در دسترس مردم باشد و قیمت آن هم متفاوت نباشد اما در برخی مقاطع مسکن است چنین نوساناتی به وجود آید.

این مقام مسئول در وزارت جهاد کشاورزی تصریح کرد: اما نمی‌توان گفت چون این نوع برنج قیمتش بالا رفته بنابراین واردات کم بوده است؛ اما در این موضوع هیچ ربطی به واردات ندارد، چرا که هم اکنون واردات برنج آزاد است و برنج هاشمی یا طلم وارد نمی‌شود که با کاهش یا افزایش واردات قیمت آن تغییر کند.

گزارش کمیته ویژه روی میز وزیر اقتصاد؛

طیب نیا چه تصمیمی درباره مدیران ارشد بیمه مرکزی می گیرد؟

گزارش کمیته ویژه رسیدگی به فیش‌های حقوقی کلان مدیران ارشد بیمه مرکزی، پس از عودت مبلغ ۲۰۰ میلیون تومان از مبالغ دریافتی به حساب دولت، سه شنبه به وزیر اقتصاد ارائه می‌شود.

به گزارش مهر، در پی دستور ویژه وزیر امور اقتصادی و دارایی به کمیته ویژه رسیدگی به موضوع فیش‌های حقوقی چند دهه میلیون تومانی مدیران ارشد بیمه مرکزی، کمیته مذکور در مراحل نهایی بررسی قرار دارد و قرار است تا فردا سه شنبه گزارش پایانی آماده و به علی طیب نیا ارائه شود.

این در حالی است که در پی گسترده شدن ابعاد این موضوع، روز یکشنبه مدیران ارشد بیمه مرکزی در مجموع ۲۰۰ میلیون تومان از مبالغ دریافتی بابت حقوق استفاده را به حساب بیمه مرکزی عودت دادند. قرار است پس از دریافت گزارش مذکور توسط طیب نیا، وزارت اقتصاد بپایه ای از راند این زمینه صادر کند تا ابعاد و جزئیات موضوع مشخص شود. به گزارش مهر، فیش‌های حقوقی برخی از اعضای هیات عمل و معاونان بیمه مرکزی با نام آنها بر روی برخی از سایت‌ها و رسانه های خبری منتشر شده است.

مشاهده فیش‌های حقوقی این مدیران نشان می‌دهد که سه مدیر ارشد بیمه مرکزی ۱۸۰ میلیون تومان حقوق دریافت می‌کنند و کمترین آنها یک نفر ۸۷ میلیون تومان بوده است. وام ضروری بالای ۴۰۰ میلیون تومانی، وام خودروی مدیران، اضافه کاری ۴ میلیون تومانی، اضافه کاری فوق العاد ۳۲ میلیون تومانی و برخی از اقلام دیگر نیز در این فیش‌ها درج شده است.

شنبه-بیست‌ویکم اردیبهشت ۱۳۹۵ — سال نوزدهم — شماره ۳۹۹۷

بیشتر بدانیم

توقف رشد سلول‌های سرطانی با ترنند گر سنگی

کارشناسان دانشگاه ملی استرالیا اظهار داشتند: برای متوقف کردن رشد سلول‌های سرطانی باید آنها را از دریافت مواد مغذی محروم کرد.

به گزارش ایسنا، بررسی متخصصان استرالیایی حاکی از آن است که محروم کردن سلول‌ها از دریافت مواد مغذی می‌تواند رشد آنها را حداقل تا ۹۶ درصد محدود کند. متخصصان دانشگاه ملی استرالیا در حال بررسی چگونگی استفاده از ذخیره پروتئینی برای درمان دیابت متوجه شدند که همین فرآیند می‌تواند برای مقبله با سرطان نیز کاربرد داشته‌باشد.

دکتر "استفن برنر" از متخصصان این مطالعه گفت: پروتئین برای رشد انسان و همچنین رشد سلول‌های سرطانی ضروری است و بنابراین تصور می‌کنیم می‌توان این یافته را هم‌زمان در درمان دیابت و متوقف کردن رشد سلول‌های سرطانی به کار بست. اولین اقدام برای جلوگیری از ورود پروتئین‌ها به سلول‌ها برای مقابله با سرطان جواب داد اما محققان دریافتند که سلول‌های سرطانی می‌توانند با این شرایط سازگار شوند و بنابراین حمله و مقابله طولانی به کار گرفته می‌شود و سلول اجازه ندارد برای دریافت ماده مغذی از یک مسیر ذخیره برخوردارد.

همچنین از دیگر فولنده محروم کردن سلول‌های سرطانی از دریافت مواد مغذی این است که می‌تواند در طیف گسترده‌ای از سرطان‌ها اعمال شود. مشکل معمولی که در مقابله با سرطان متناخده می‌شود وجود روش‌های درمانی و داروهای خاص برای هر نوع از سرطان است که برای دیگر انواع آن تا بی‌تأثیر است.

به گزارش ساینس ورلدریپورت، کارشناسان معتقدند در حالی‌که این روش موفقیت‌آمیز باشد می‌توان از امتحان کردن دیگر روش‌ها همچون شیمی درمانی صرف‌نظر کرد.

لکه‌های سفید روی ناخن زنگ خطر است

بررسی‌ها نشان داده بروز برخی مشکلات و اختلالات در سلامتی می‌تواند سبب بوجود آمدن لکه‌های سفید روی ناخن شود.

به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان ؛ بسیاری از ما به یاد داریم که در دوران کودکی همیشه والدین و اطرافیان علت به وجود آمدن لکه‌های سفید روی ناخن را نخوردن شیر کافی و کمبود کلسیم می‌دانستند، در حالی که این لکه‌های می‌توانند دلایل بسیاری داشته باشند و میزان سلامتی عمومی بدن شما را نشان دهند.

به طور کلی لکه‌های سفیدرنگ ناخن‌ها می‌توانند ۱۰ دلیل پزشکی و علمی زیر را داشته‌باشند:

- عفونت قارچی در ناحیه ناخن
- کمبود روی در بدن، خطر ابتلا به دیابت، مشکلات کلیوی و کبدی، سبزی‌خواری، کاهش استنشاس‌سپاهل، خستگی، کاهش عملکرد سیستم ایمنی بدن
- کمبود کلسیم، کاهش قدرت حافظه، گرگرفتگی‌های عضلانی افسردگی و کرختی
- کمبود ویتامین C، اسهال‌های منظم، دیابت، بی‌اشتهایی
- کمبود ویتامین B۱۲، حالت تهوع، مشکلات پوستی، سرگیجه، تورم عضلات
- جسمانی و آروزی نسبت به مواد آرایشی بهداشتی ناخن
- مستعد یا مبتلا به سیروز یا التهاب کبدی
- عفونت یا اثر خوردن گوشت خوک
- بیماری آدیسون، نوعی بیماری هورمونی و غدد که مرتبط با میزان آدرنالین در بدن است.
- امکان ابتلا به جذام



علمی- فناوری

تصاویر گوشی‌های هوشمند ۳ بعدی می‌شود

محققین انگلیسی صفحه نمایشگری را برای گوشی‌های هوشمند ساخته اند که قابلیت انعطاف پذیری دارد.

محققین دانشگاه «کوئین» انگلیس صفحه نمایشگری را طراحی کرده اند که با بهره بردن از حسگر قابل انعطاف از قابلیت خم شدن برخوردار است.

با این صفحه نمایشگر می توان عکس های سه بعدی را از هر زاویه ای بدون استفاده از هدست های مخصوص بر روی گوشی هوشمند تماشا کرد. نام این صفحه نمایشگر Holoflex است.

از واقع وجود حسگر انعطاف پذیر بر روی این صفحه نمایشگر این امکان را برای کاربر فراهم می کند تا تصویر را بر روی آن حرکت دهد همچنین با برقراری ارتباط ویدئو کانفرانس و خم کردن این صفحه نمایشگر می توان شخصی را که با او با تباط برقرار کرده ایم را هر زاویه ای مشاهده کنیم.

وضوح تصویر در این صفحه نمایشگر منحصر به فرد ۴۶۰×۱۰۴ است و با چارچند گوشی موبایل می توان تصاویر را از زوایای مختلف تماشا کرد.



مریم یعقوبی

امنیت غذایی امروزه از موضوع‌های پراهمیتی برای کشورها تلقی می‌شود. تغذیه و بهداشت غذایی از موضوع‌هایی است که به سلامت نسل فردا ارتباط دارد. سلامت تن، روان و قوه دماغی افراد یک کشور به چگونگی الگوی غذایی و برنامه‌ریزی برای بودجه و تخصیص منابع صحیح خوراها برای مصرف خوراک ضروری، بستگی دارد.

سید حسین پیمان کارشناس و تحلیلگر آمار در گفت‌وگو باخبرآنلاین از تحقیقات انجام‌شده در خصوص هزینه‌های ماهانه مصرف شیر هر فرد عضو خوارخانه شهری و مقایسه آن با مجموع هزینه کالاهای غیر ضروری دخانیات، پفک، نوشابه و آدامس خبر داد.

به گفته وی این تحقیقات براساس محاسبات از آخرین آمار خام طرح هزینه و درآمد شهری سال ۱۳۹۳، مرکز آمار ایران، تهیه شده است.

وی افزود: تاکید این تحقیق برمقایسه اقلام مصرفی کالای ضروری از نظر بهداشت تغذیه، و حساس کردن جامعه برای افزایش کارایی و تخصیص منابع بودجه خاور و کالای مفید بوده و صرفا هزینه را مورد تاکید قرار نداده است.

یافته‌ها در سطح متوسط کشور

پیمان در تشریح هزینه‌های هر خوارخانه شهری درسال ۱۳۹۳ گفته: هر خوار برای هر عضو خود، ماهانه مبلغ ۵۲۷۸ تومان برای مجموع دخانیات، پفک، نوشابه و آدامس پرداخت کرده است که این مبلغ حدود ۴ درصد کل هزینه خوراک هر خوار در سال ۱۳۹۳، بوده است. وی در ادامه گفت: درمقابل مبلغ ۴۰۶۴، تومان برای شیر پرداخت شده است که ۳ درصد هزینه خوراک هر خوار برآورد می‌شود، یعنی به طور متوسط هر خوار کشور برای هزینه شیر هر عضو خود به اندازه ۷۵ درصد مجموع هزینه‌های دخانیات، پفک نوشابه و آدامس، پرداخت کرده است، و چنین کالاهایی به طور ضمنی در بودجه خوارها از اهمیت بیشتری برخوردار بوده است.

وی خاطرنشان ساخت: این درصورتی است که ۳۰ درصد از اعضای خوارهای کشور دراین سال، در سنین رشد (سن نازده سالگی) قرار داشته‌اند و شیر یکی از نیازهای اساسی تغذیه آن‌ها تلقی می‌شود. براساس این تحقیق درسال ۱۳۹۳، هر فرد عضو خوار در کشور به طور متوسط درآمده ۲۱۲/۳ کیلو شیر مصرف کرده است.

این تحلیلگر آمار در ادامه گفت: به طور متوسط هر خوارهای شهری درسال ۱۳۹۳ ، برای عضو یازده سال به بالای خود مبلغ ۲۵۱۳ تومان ماهانه برای دخانیات هزینه پرداخت کرده و هر عضو خوار ۳۱۳ کیلوگرم درآم مصرف داشته‌است (البته کم گویی سیستماتیک، دراقلام ازجمله دخانیات وعلاوه برآن کم گویی به دلیل نبود آگاهی از مصرف اعضای غیر پاسخگوی خوار، باید مورد ملاحظه قرار داد). محاسبات این تحقیق نشان می‌دهد در هجده ونیم درصد از خوارهای شهری کشور درسال ۱۳۹۳، سیگار مصرف شده است.

یافته‌ها براساس گروه‌های درآمدی

کارشناس آمار اقلام محاسبه شده بالا را با احتمال ۹۵ درصد اطمینان، قابل تعمیم به کل خوارهای شهری دانسته و گفت: اما در خصوص رفتارمصرفی خوارها در گروه‌های درآمدی (دهک‌ها)، درسطح نمونه ۱۸۸۸۶ خوار شهری آمرگیری سال ۱۳۹۳، طرح آماری هزینه و درآمد شهری مرکز آمارایران، ارائه می‌شود.

وی توضیح داد: دهک بندی درآمدی خوارها دراین تحقیق براساس سرانه هزینه کل خوار و به عنوان مایندنه درآمد خوار محاسبه شده است.

متوسط سن جمعیت سیگاری کشور چند سال است؟

میزان مصرف شیر در خانوارهای شهری درمقایسه باچیسی و پفک



پیمان در خصوص نسبت هزینه‌ای که خوارهای با پایین ترین درآمد (دهک اول) برای شیر خود پرداخت کرده، به هزینه کالاهای غیر مفید (مجموع دخانیات، پفک، نوشابه و آدامس)، عدد ۵۲ درصد را اعلام کرده و گفت: این درصورتی است که ۴۱ درصد از اعضای این دهک درآمدی، درسنین رشد قرار داشته‌اند (۹۱ تا سالگی) و هر عضو خوار به طور متوسط ماهانه ۰،۹۳ (نود و سه درصد) کیلو، (هفت دهم کمتر از یک کیلو) شیر مصرف کرده است.

وی در ادامه افزود: نسبت هزینه‌های شیر به مجموع هزینه کالاهای دخانیات، پفک، نوشابه و آدامس، در دهک دهم، ۹۷ درصد بوده است و ۱۸ درصد از اعضای این دهک درآمدی، درسنین رشد قرار داشته‌اند و هر عضو این دهک درآمده شیر مصرف کرده است. به گفته این کارشناس آمار هر عضو خوار بالاترین گروه درآمد(دهک دهم) حدود چهار و نیم برابر پایین ترین گروه درآمدی (دهک اول) درآمده شیر مصرف می‌کند که به طور متوسط خوارهای پایین ترین گروه در آمدی (دهک اول) دو عضو و بالاترین گروه درآمدی، حدود نیم عضو، درسنین رشد داشته‌اند.

یافته‌ها براساس الگوی مصرف استانی

وی در ادامه از تحقیق بر روی تفاوت استان‌های مختلف در این امر گفته و اظهار کرد: خوارهای استان‌های سمنان،مازندران، زنجان، تهران، آذربایجان شرقی بیشترین و خوارهای استان‌های لرستان، کهگیلویه، بوشر، سیستان وبلوچستان، وهرمزگان کمترین نسبت هزینه‌های شیر، به مجموع هزینه‌های دخانیات، پفک، نوشابه و آدامس را (درسطح نمونه‌های مورد بررسی) داشته‌اند. (جدول ۲)

به گفته وی کمترین هزینه شیر برای هر عضو به ترتیب در خوارهای استان‌های لرستان، ایلام، بوشر، کهگیلویه وهرمزگان درسال ۱۳۹۳، پرداخت شده است، و بیشترین مصرف شیر برای هر عضو خوار به ترتیب در استان‌های زنجان، تهران، خراسان رضوی، چهارمحال وخراسان جنوبی، بوده‌است.

پیمان افزود: در خوارهای استان‌های کهگیلویه، چهارمحال لرستان، خزوین و اردبیل بیشترین هزینه برای مجموع هزینه‌های دخانیات، پفک، نوشابه و آدامس هر عضو پرداخت شده‌است. پیمان با اشاره به آمار مصرف سیگار در استانهای کشور گفت: بنا برانظار خوارها، در استانهای مرکزی، اردبیل، آذربایجان غربی، و قزوین بیشترین سیگار را هر عضو خوار یازده ساله و بیشتر، مصرف کرده است.

وی ادامه داد: کمترین مصرف شیر در خوارهای استان‌های لرستان، ایلام، بوشر، هرمزگان، و کهگیلویه و بیشترین هزینه برای نوشابه در استان‌های کهگیلویه، خراسان جنوبی، هرمزگان، خراسان رضوی و بوشر پرداخت شده‌است.

این کارشناس آمار در ادامه گفت‌وگو با ارائه راهکارهایی در خصوص اصلاح مدل تغذیه و مصرف مواد غذایی گفت: از ضرورت‌های اقتصادمقارن، تصحیح الگوی مصرف درجهت سلامت و رفاه دانیشت پس انداز خوارخانه‌است که نهادهای مرتبط با آن، باید فرهنگ لازم والویت در مصرف کالاها را ایجاد نمایند. با توجه به تفاوت باز مصرف شیر گروه‌های پایین و بالا درآمدی ، ضرورت اهمیت یارانه شیر برای گروه‌های (دهک‌های) پایین درآمدی قابل توجه است. پیمان ادامه داد: تفاوت بازو و معنی داری در مصرف سیگار گروه‌های بالا و پایین درآمدی دراین تحقیق مشاهده نشد. از این رو فرهنگ سازی و بهداشت سلامت در مصرف سیگار برای همه گروه‌های درآمدی توسط نهادهای مرتبط لازم است.

وی در پایان تاکید کرد: بهداشت عمومی مرتبط با سلامت و بهداشت کشور، برای فرهنگ سازی و بهبود مصرف مواد مغذی در جامعه، می‌تواند استان‌های دارای مصرف بالادر کالاهای غیر مفید (مانند دخانیات) را در اولویت قرار دهند.



تولید واکسن فصلی نوترکیب آنفلوآنزا



به شیوه نوترکیب تولید خواهد شد. چرا که ما در کشور از دانش تولید آنها عقب نیستیم و قابلیت تولید و تجاری سازی شدن است تا با زیرساخت جدید، حجم تولید را بالا ببریم و مشکلات را در این زمینه برطرف کنیم.

قائمی اظهار داشت: تولید واکسن های دامی از نوع خوراکی کاری است که باید شروع کنیم؛ توانایی ساخت این نوع واکسن در کشور ما وجود دارد. امیدواریم به مراحل تولید این تست های بالینی به تولید برسند.

بوش سیستم اجتناب از تصادف طراحی کرد

شرکت اتومبیل بوش یک سیستم اجتناب از تصادف طراحی کرده که نه تنها به راننده در مورد یک تصادف قریب‌الوقوع هشدار می‌دهد، بلکه ترمز کرده و درجه‌ت انتقال بنزین را برای جلوگیری از تصادف غیرفعال می‌کند. این سیستم برای قطارهای شهری سبک طراحی شده و بر روی ترابوهایی آلمان آزمایش خواهد شد. شرکت مهندسی بوش این سیستم ایمنی را از فناوری خودرویی خود که از چندی قبل در حال تولید است اقتباس کرده است. این سیستم که برای حمل و نقل قطار شهری ساخته شده، تصاویر ویدئویی، رادار و یک واحد کنترل قطار را با هم ترکیب می‌کند. این فناوری برای استفاده در حمل و نقل شهری آلمان تأیید شده است. ترابوهایی از تکنفورت اکنون به این سیستم مجهز شده‌اند. به گفته شرکت بوش، سیستم‌های کمک راننده که در حال حاضر تولید شده‌اند، نخستین گام به سوی قطارهای سبک خودکار هستند. این سیستم‌ها برای کار بر روی انواع مختلف زمین، شرایط آب‌وهوایی و شلوغی مهندسی شده‌اند. نخستین سیستم ترابوا در سال ۲۰۱۴ معرفی شد اما تنها به ارائه هشدارهایی به راننده به شکل صوتی و نوری می‌پرداخت. سیستم جدید یک گام دیگر به جلو برداشته و گزینه ترمز خودکار را برای کاهش سرعت و متوقف کردن ترابوا به منظور اجتناب از تصادف به آن افزوده است. این فناوری می‌تواند خودروها، اتوبوس‌ها، سایر ترابوها و حتی اجسام ثباتی مانند شوانع آنتهای ریل را تشخیص دهد. سیستم مذکور به سرعت به تعیین فاصله پر راخته و احتمال برخورد را بر اساس عواملی همچون سرعت محاسبه می‌کند. این سیستم می‌تواند اجسام را در یک میدان ۷۰ درجه‌ای در جلوی ترابوا تشخیص دهد. اگر این فناوری جسمی را تشخیص بدهد که به طرز خطرناکی به ترابوا نزدیک می‌شود، یک سیگنال بصری به همراه هشدار صوتی به راننده می‌دهد. اگر راننده طی دو ثانیه واکنشی به اعلام هشدار نشان نداد، سیستم منظور خودکار سرعت ترابوا تا توقف کامل کم می‌کند. تا زمانی که موقعیت اضطراری رخ نداده، ترمزها به آرامی صورت می‌گیرند تا از افتادن مسافران جلوگیری شود. راننده می‌تواند در هر زمانی این سیستم را از کار بپندارد.



علمی و سلامت

توصیه‌ها و هشدارها

یک فوق تخصص ریه مطرح کرد:

آلرژی، علایم و روش‌های درمان آن

یک فوق تخصص بیماری‌های ریه گفت: بیماری‌های شایع فصل، بدون عارضه خاصی درمان شده و حتی پیشگیری مناسبی از شیوع و بروز این بیماری‌ها حاصل می‌شود. سید غلامرضا مرتضوی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در عفونت‌های شایع فصلی در افراد سالم بعد از گذراندن یک دوره کوتاه بیماری، بهبودی حاصل می‌شود اما ممکن است در بیماران صعب‌العلاج منجر به بستری شود. وی ادامه داد: آلرژی، واکنش افراطی سیستم ایمنی بدن به عوامل مختلف است و یکی از مسائلی که برخی از مردم با آن در فصل بهار مواجه می‌شوند، آلرژی فصل بهار است. این فوق تخصص بیماری‌های ریه با اشاره به آلرژی ناشی از استنشاق گرده‌های گیاهان، تصریح کرد: آلرژی فصلی واکنش طبیعی سیستم ایمنی بدن به موادی است که به ظاهر مضر نبوده و بی‌ضرر هستند، اما بدن نسبت به آنها واکنش‌های شدیدی نشان می‌دهد. مرتضوی با بیان اینکه علت اصلی حساسیت‌های فصلی بویژه در فصل بهار گرده افشانی گیاهان است، عنوان کرد: حساسیت فصلی ناشی از گرده افشانی گیاهان به تناسب شرایط جغرافیایی و گیاهان آلرژی‌زا در مناطق مختلف کشور، متفاوت است. وی با بیان این که حساسیت به گرده گیاهان در فصول مختلف سال نیز متفاوت است، بیان کرد: گرده افشانی درختان در بهار، علف‌ها در تابستان و درختچه‌ها و علف‌های هرز در فصل پاییز موجب بروز حساسیت‌های فصلی می‌شود. این فوق تخصص بیماری‌های ریه با اشاره به نشانه‌ها و عوارض حساسیت‌های فصلی، افزود: آبریزش بینی، ریزش اشک، سرفه و عطسه از جمله علائم آلرژی بوده که به علت مصرف داروها، مواد شیمیایی و حتی شرایط فیزیکی خاص ایجاد می‌شوند. پیمان بیماران صعب‌العلاج بیشتر از دیگر افراد در معرض خطر عفونت‌های ویروسی در فصل قرار دارند و باید مراقبت‌های لازم را در این زمینه در پیش بگیرند و همچنین مراقب وضعیت و شرایط جسمانی خود باشند. وی با بیان اینکه در فصول مختلف سال و با توجه به تغییرات دمایی، رطوبت و طبیعت آب و هوایی منطقه، عفونت‌های خاص شیوع پیدا می‌کنند، گفت: سیستم ایمنی افراد سالم طوری برنامه‌ریزی شده که آلرژی در مدت زمان کوتاهی با درمان‌های رایج محدود شده و بهبودی حاصل می‌شود. عضو هیئت علمی دانشگاه علوم پزشکی بیرجند با اشاره به عواملی که باعث تحریک آلرژی می‌شوند، عنوان کرد: غلظت، گرد و خاک و گرده افشانی گیاهان و نیش حشرات نیز باعث تحریک آلرژی می‌شوند. مواد حساسیت‌زا برای سیستم ایمنی بدن بسیار خطرناکند و ممکن است به صورت تورم و خارش و با به صورت گرفتگی و دل درد شدید بروز کنند. وی در افراد توصیه کرد که از آنچه موجب بروز حساسیت می‌شود، دوری کنند و گفت: هیچ کاروش‌های درمانی برای دو نفر یکسان نیست و از آنجاکه پیدایش عوامل آلرژی برای هر فرد متفاوت است، پس لازم است از خود درمانی اجتناب شود.

راهکار جدید دانشمندان؛

تشخیص علائم اولیه آنزایمر با اسکن چشم

دانشمندان توانسته‌اند با تکنیک اسکن چشم بیماری آنزایمر را در ابتدای ترن مرحله و قبل از ظهور علائم اصلی تشخیص دهند. به گزارش مهر، یافته‌های محققان دانشگاه رودايلند آمريکانشان می‌دهد تکنیک جدید اسکن چشم می‌تواند علائم اولیه بیماری آنزایمر را تشخیص دهد. به گفته محققان، تشخیص در مراحل اولیه کمک می‌کند تا فرد زمانی در صدد درمان برآید که نتیجه درمان به مراتب موثرتر از زمان پیشرفت این بیماری است. طبق گزارش مرکز کنترل و پیشگیری از بیماری آمریکا، بیماری آنزایمر متداول ترین شکل زوال عقل است که به مرور زمان پیشرفت کرده و هیچ نشانه ای از کاهش علائم آن دیده نمی‌شود. هیچ درمان قطعی برای این بیماری وجود ندارد، اما برخی داروها می‌توانند روند پیشرفت بسیاری از علائم بیماری، نظیر از بین رفتن حافظه و مهارت‌های ارتباطی، نوسانات اختلالی و افسردگی را آهسته کنند. در گزارش جدید محققان، آنها توانستند با استفاده از روش OCT تئوپوگرافی همدوسی (پستیکی) که یک تکنیک اثبات شده تصویربرداری پزشکی برای مشاهده جزئیات میکروسکوپی است علائم اولیه آنزایمر را تشخیص دهند. پزشکان با دستگاه OCT می‌توانند بدون هیچ گونه درد یا شکی چشم را معاینه کرده و مشکلات و التهابی‌های آن را دریابند. محققان در این تحقیق ۳۴ شرکت کننده که به خاطر علائم اولیه و سابقه خانوادگی در معرض ریسک بالای بیمار آنزایمر قرار داشتند را مورد بررسی قرار دادند. آنها در ابتدا با انجام اسکن PET میزان تجمع بتا-آمیلوئید شرکت کنندگان را تعیین کردند. سپس اسکن OCT را انجام داده و نتایج آنها را مقایسه کردند. در هر دو اسکن وجود تجمع بتا-آمیلوئیدها آشکار شد. تشخیص وجود پورتنین‌های بتا-آمیلوئید در پشت بافت چشم از علائم اولیه آغاز بیماری آنزایمر است. میزان اسکن OCT نسبت به اسکن PET این است که در اسکن OCT هیچ ماده با رنگ‌بندی‌ای به چشم تزریق نمی‌شود و در هر تکنیک چشم پزشکی به راحتی قابل انجام است. از اینرو پزشکان می‌توانند از این تکنیک برای تشخیص درست و دقیق بیماری آنزایمر و تجویز دارو استفاده نمایند.

تحقیقات پزشکی نشان می‌دهد:

افراد گیاه خوار عمر طولانی تری دارند

مطالعات جدید نشان می‌دهد افراد گیاهخوار ۳٫۶ بیشتر از افراد غیر گیاه خوار عمر می‌کنند
به گزارش مهر، مطالعات گسترده محققان کلینیک مایو ایالت آریزونا بر روی بیش از ۱٫۵ میلیون نفر نشان می‌دهد نرخ مرگ و میر در بین افرادی که گوشت، بخصوص گوشت قرمز یا فراوری شده می‌خورند، به مراتب بالاتر است. این محققان بعد از بررسی شش مطالعه مرتبط با ازبایی تأثیر رژیم‌های غذایی گیاهی و حاوی گوشت بر روی مرگ و میر توصیه می‌کنند تا حد امکان باید مصرف محصولات گوشتی محدود شود و افراد بیشتر مواد خوراکی گیاهی مصرف نمایند. بروکشیلد لارنت، عضو تیم تحقیق، در این باره می‌گوید: «این داده‌ها بر اهمیت این باور قدیمی که رژیم غذایی پنتایلر زیادی در درمان و پیشگیری از بیماری‌ها موثر است، تأیید می‌کند. این محققان نشان داد عمر متوسط افرادی که بیش از ۱۷ سال گیاهخوار بودند ۳٫۶ سال بیشتر از سایر افراد است. طبق مطالعه گسترده ۲۰۱۴ در مورد بررسی رابطه بین مرگ ناشی از بیماری قلبی عروقی بر روی بیش از ۱٫۵ میلیون نفر، محققان دریافتند مصرف گوشت‌ها فراوری شده موجب افزایش ریسک مرگ و میر به هر علتی می‌شود. مطالعه دیگر سال ۲۰۰۳ بر روی بیش از ۵۰۰ هزار نفر نیز نشان داد که ریسک مرگ به هر علتی از ۲۵ تا حدود ۵۰ درصد با مصرف بسیار کم گوشت کاهش می‌یابد.

محققان هشدار دادند:

خطر مصرف لوازم آرایشی در دوران بارداری برای سلامت نوزاد

به گفته محققان استفاده از لوازم آرایشی و صابون‌ها توسط زنان باردار تأثیر منفی بر سلامت نوزادان دارد.

به گزارش مهر، مطالعه محققان مرکز پزشکی دانشگاه نیویورک نشان می‌دهد بوتیل پاران، ماده نگهدارنده مورد استفاده در لوازم آرایشی می‌تواند خطراتی نظیر تولد زود هنگام و وزن پایین نوزاد به هنگام تولد را به همراه داشته باشد. لورا جیبر، عضو تیم تحقیق، در این باره می‌گوید: «تکیب است میکروبی همواره به تری کلوتریان که عمدتا در صابون‌ها و مورد استفاده واقعی می‌شود یا کوتاه شدن دوره بارداری مرتبط است. ماده شیمیایی دیگر مورد استفاده در لوسیون‌ها و کرم‌ها موسوم به پروپیل پاران با کاهش وزن کودک در زمان تولد مرتبط است.» وی در ادامه می‌افزاید: «مطالعه اخیر ما نشان می‌دهد ترکیبات شیمیایی مختل کننده عملکرد غدد درون ریز می‌تواند موجب بروز مشکلات رشد و تولیدمثل در حیوانات و انسان‌ها شود.» به گفته وی، «براساس اسناد جدید، ایمنی استفاده از این مواد شیمیایی در محصولات آرایشی و بهداشتی باید مجددا مورد ارزیابی قرار گیرد.» وی اذعان می‌کند: «ما در مطالعه مان به رابطه بین زنان دارای مقادیر بیشتر بوتیل پاران که عمدتا به عنوان نگهدارنده در لوازم آرایشی استفاده می‌شوند و مشکلات مرتبط با تولد نوزاد پی بردیم.» محققان با بررسی میزان تجمع مواد شیمیایی پلازما خون در ادرار زنان در سومین سه ماهه بارداری دامه‌ای خود را بدست آوردند.

روغن نارگیل بهترین ضد آفتاب دنیا

بررسی‌ها نشان داده روغن نارگیل می‌تواند تأثیرری مشابه و حتی بهتر از ضد آفتاب‌هایی موجود در بازار داشته باشد.
به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان ؛ روغن نارگیل خواص دارویی و پزشکی بسیاری دارد و استفاده منظم از آن سلامت پوست را تضمین می‌کند. بررسی‌ها نشان داده این روغن بهترین ضد آفتاب طبیعی است که از پوست در مقابل تابش نور خورشید محافظت می‌کند. بسیاری از کرم‌ها و لوسیون‌های ضد آفتاب موجود در بازار بسیار گران هستند و اثر جانبی بر روی پوست دارند به طوری که برخی مواد موجود در آن سبب وا رد شدن چهره به منافذ پوستی و خون می‌شود اما روغن نارگیل، مادای طبیعی است که هیچ گونه اثر مخربی بر سلامتی ندارد. در گرفتن طولانی مدت در مقابل نور خورشید می‌تواند خطر ابتلا به سرطان پوست، سوختگی پوست و پیری زودتر را افزایش دهد.
گفتنی است قرار گرفتن در مقابل نور خورشید ویتامین D مورد نیاز بدن را تا حدودی تأمین می‌کند پس بهتر است با استفاده از مایه‌ای طبیعی و ضد آفتاب مانند روغن نارگیل در مقابل نور خورشید قرار گرفت و اسبجها را به حداقل رساند. برای در امان ماندن از اشعه‌های خطرناک خورشید و جذب نور مناسب آن به بدن بهتر است از روغن نارگیل طبیعی و غیر فرآوری شده استفاده کنید.

امام حسین (ع)، سردار کربلا و تجلی بخش نور یقین

وجود پربرکت امام حسین(ع) حیاتی دوباره به دین اسلام بخشید،امام بزرگوار کی تجلی بخش نور یقین شد و با نهضت الهی خویش، تحولی گسترده در نگرش مسلمانان پدید آورد و اینگونه نه راه ماندگار مکتب خلدن نیی(ص) نقشی مهم و تأثیرگذار ایفا کرد.

«هیچ فرشته ای در آسمان‌ها و زمین نیست مگر این که می‌خواهد خاندون متعال به او رخصت دهد تا به زیارت امام حسین(ع) مشرف شود، چنین است که همواره فوجی از فرشتگان به کربلا فرود آیند و فوجی دیگر عروج کنند و از آنجا اوج گیرند» این سخنان برگزیده امام‌صالح(ع) درباره سومین پیشوای شیعیان جهان امام حسین(ع) است که در سوم شعبان سال چهارم هجری در مدینه دیده به جهان گشود و در سال های بعد با قیامی سرنوشت ساز، اموزگار آزادگی و شجاعت نام گرفت و این گونه به جامعه اسلامی حیاتی تازه بخشید. امام حسین(ع) دارای لقب هابی همچون «سیدالشهدا، الشهید السعید، الامام الثالث، رشید، طیب، وقی، مبارک السید، تابع لمرضاه الله و الدلیل علی ذات الله» است و کنیه ایشان «ابوعلی» به شمار می رود.

سرور شهیدان در دوره کودکی از وجود پرهمر حضرت محمد(ص) کسب فیض کرد و پس از رحلت رسول اکرم(ص) و حضرت فاطمه(س) به مدت ۳۰ سال از سرچشمه ناشی پایان پدر بزرگوار خویش، حضرت علی(ع) بهره مند شد. ایشان در تمامی دوران سخت‌امامت نخستین پیشوای شیعیان، یار و یاور پدر سید شامات نخستین پیشوای شیعیان، به گزارش ایرنا ابجد گوناگون بود و پس از شهادت آن امام بزرگوار، به مدت ۱۰ سال در کنار امام حسن(ع) در راه پیشبرد اهداف اسلامی گام های مهمی برداشت.

هنگامی که امام حسن مجتبی(ع) به‌شهادت رسید، اراده پروردگار بر این امر قرار گرفت تا امام حسین(ع) رهبر و پیشوای مسلمانان باشد، بنابراین این رسالت سنگین را (امام) برای هدایت مردم و اجرای عدالت راستین به مدت ۱۱ سال برعهده گرفت.روزگار امامت ایشان همزمان با حکومت بنی امیه بود،خدائی که به منظور ویران ساختن پایه های جامعه اسلامی از هیچ تلاشی فروگذار نمی کردندو با حاکمانی چون معاویه و یزید پسند اسراف از اصول و موانیر اسلام می شدند. هنگامی که یزید بن معاویه به خلافت رسید، در نخستین اقدام خودبرای مومنان دستورای محکم کردن پایه های سلطنت خویش با فرستادن پیام به تمامی سرزمین های اسلامی، آنان را به بیعت با خویش فراخواند و علاوه بر آن خواهان بیعت امام حسین(ع) با خود شد، اما ایشان حاضر به بیعت با یزید نشد و مخالفت خویش را اعلام کرد.

سرور و سالار شهیدان در این زمان از طرف مردم کوفه به این شهر دعوت شد و امام(ع) تصمیم گرفت تا مسلم بن عقیل را به عنوان نماینده خود به منظور بررسی شرایط به آن دیار فرستد.ایشان پس از شنیدن خبر استقبال مردم کوفه از نماینده خویش، به همراه خانواده و یاران با طرف این شهر حرکت کرد و به میانه راه در صحرای کربلا ساکن شد اما در این هنگامه مردم دستور داد تا عبیدالله بن زیاد از نزدیکی وی راهی کوفه و منابع بیعت مردم با مسلم بن عقیل شود. او نتوانست تا تهدید مردم، از انجام دادن این امر جلوگیری کند و نماینده امام(ع) را به شهادت برساند، سپس به بهانه گرفتن بیعت از سومین امام شیعیان لشکرکشی بزرگی را به طرف کربلا انجام دهد.

هنگامی که عبیدالله بن زیاد به همراه لشگریان خود به کربلا رسید، در نخستین اقدام،امام(ع) و یاران ایشان را به محاصره کرد تا بتواند آن امر بزرگوار بیعت بگیرد اما امام حسین(ع) چنین عملی را انجام نداد و تلاش کرد تا یاری حفظ ارزش های اسلامی و نهادهینت کردن آن در میان مسلمانان، قیام تاریخی و حماسی خویش را آغاز کند و به نبرد با دشمنان مبارزه، در این مسیر

حوادث

بازداشت قاتل دانش آموز در رباط کریم

جاننشین فرمده انتظامی رباط کریم اظهار کرد:صبح دوشنبه با تلاش نیروهای انتظامی،

قاتل این دانش آموز دستگیر و به پلیس آگاهی منتقل شد.

سرهنگ علی سلیمانی درباره جزئیات عملیات دستگیری متهم گفت: در حال پیگیری هستیم تا به علل و انگیزه قتل این دانش آموز دبیرستانی پی ببریم.
شایان ذکر است «م» دانش آموز ۱۸ ساله ای بود که در رشته آنستیس در هنرستان نورالهی شهرک دابویه رباط کریم (تیپ) تحصیل می کرد که پس از بازگشت از مدرسه توسط جوانی از ناحیه کتف صدمه می بیند و ساعاتی بعد در بیمارستان حضرت فاطمه زهرا(س) را پذیرفت. این قتل در کنار یکی از خیابان های منتهی به مدرسه حدود ساعت ۱۴ یکشنبه رخ داد، به گفته یکی از هم کلاسی های مهدی، وی اهل دعا و جنگ و جدل نبوده و نمی تواند این موضوع بر اثر دعوی دانش آموز با فرد مقابل باشدپس از انتقال مهدی به بیمارستان فاطمه زهرا(س)، والدین او در بیمارستان حاضر شدند که پس از دقایقی بعد از انتقال وی به روزرس، این محصل از دنیا رفت.

فرزند پدر کش در همدان دستگیر شد

رئیس پلیس آگاهی استان همدان گفت: فردی که اقدام به قتل پدر خود در یکی از روستاهای شهرستان کرده بود، دستگیر شد.

سرهنگ رضا زراعی در گفت و گو با ایرنا افزود: بر اثر اختلاف خانوادگی یکی از اعضای خانواده با استفاده از سلاح گرم پدر خود را هدف گلوله قرار می دهدوی اضافه کرد: با اطلاع رسانی و حضور کارآگاهان، این موضوع توسط بازپرس ویژه قتل بررسی و منجر به دستگیری قاتل شد.

وی بیان کرد: همچنین فردی در مسیر گنجهامه - تویسرکان با استفاده از سلاح گرم قصد متوقف کردن یک خودرو و سرقت از وی را داشت.رئیس پلیس آگاهی استان همدان اظهار کرد: فرد مسلح به سمت راننده شلیک کرده که راننده با وجود زخمی شدن به مسیر خود ادامه می دهد.

سرهنگ زراعی اضافه کرد: با اطلاع رسانی به موقع به مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ و حضور بهنگام عوئل پلیس در محل، سارق مسلح دستگیری می شودوی از شهروندان خواست در صورت مواجهه با موارد مشکوک موضوع را به مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ اطلاع رسانی کنند.

رئیس پلیس فتای استان همدان :

مزا حم تلگرامی در همدان دستگیر شد

رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات انتظامی استان همدان از شناسایی و دستگیری فردی که از طریق تلگرام برای شهروند همدانی مزاحمت ایجاد کرده بودخبر داد.
سرهنگ اکبر امینی افزود: با مراجعه شهروند همدانی و در دست داشتن مرجوعه ای قضایی مبنی بر ایجاد مزاحمت و سلب آسایش، دستگیری و تمامی دستگاه های دیجیتال وی کارشناسان انتظامی تصدیق کرد.

این مقام انتظامی تصریح کرد: شاکي اظهار داشت بنده برای مسائل کاری در نمایشگاه شماره تلفن خود را به مراجعه کنندگان می دادم که پس از مدتی فردی ناشناس در پیام رسان تلگرام مزاحمت نمداشتنی گفت: طی تحقیقات بعمل آمده مشخص شد فردی با اختنک آنکه با شماره ای ناشناس مزاحمت شاکي برپونده می شود و با اصرار نامبرده مبنی بر انعام این مزاحمت ها بارهزم به این کارهای خود ادامه می دادم و موجبات سلب آسایش خود را فراهم کرده است.وی افزود: کارشناسان پلیس فتا با استفاده از اقدامات فنی و شگردهای خاص پلیسی متهم را شناسایی، دستگیری و تمامی دستگاه های دیجیتال وی را جمع آوری کردند.

امینی ادامه داد: متهم در روبرویی با امله و مستندات انکار ناپذیر رایله ای و تطبیق آن با محتویات گوشی تلفن همراه ضبط شده صراحتا به بزه انتسابی او برای ویر سایر مراحل قضایی به همراه پرورش به دادرس اعزام شد.

به مناسبت سالروز میلاد سومین پیشوای شیعیان؛

امام حسین (ع)، سردار کربلا و تجلی بخش نور یقین



ایشان با یاری تملی پیروان خود به پیکار با ستمگران زمانه پرداخت و سرانجام در راه دفاع از ارزش های اسلام در دهمین روز از ماه محرم به شهادت رسید و به دبار حق شتافت. به گزارش ایرنا ابجد گوناگون واقع عاشورا آن چنان مهم و ارزشمند به شمار می رود که اکنون پس از گذشت سده های طولانی از وقوع آن، این رخداد همچنان زنده و پویا است و به عنوان الگوی کمل پاسداری از ارزش های اسلامی در میان مسلمان گرامی داشته می شود و آن را سرلوحه زندگی خویش قرار می دهند، به ویژه رزمندگان ایران اسلامی که با پیروی از سیدالشهدا(ع) در طول تاریخ انقلاب و پس از آن در هشت سال جنگ تحمیلی به مبارزه با ظلم و ستم و دفاع از مام وطن پرداختند و روحیه شهادت طلبی، اسجام درونی و خلاقیت همی رزمندگان اسلام در صحنه های نبرد سپید شد تا امام خمینی(ره) معمار بزرگ انقلاب در پیامی فتم تیر ۱۳۵۸ خورشیدی همزمان با سالروز میلاد امام حسین(ع) را به پس قدرانی از پاسداران این مزم و بوم، روز «پاسدار» نامگذاری کنند.

«محمد تقی مشیری» رئیس پژوهشکده مطالعات معارف اسلام و استاد دانشگاه امیر کبیر به مناسبت سالروز میلاد امام حسین(ع) در گفت و گو با ایرنا، گفت: این منادی را حق در خانواده ای تعلیم و تربیت یافت که با برترین صفت های انسانی آشنا بودند و از برگزیدگان درگاه الهی به شمار می رفتند، ایشان در چنین محیطی از ویژگی هایی همچون عزت، آزادی، استنادگی در برابر ظلم، مهربانی و بردباری بر خوردار شد و درس همراهی و مدارا کردن با دیگران را به خوبی فراگرفت، این امام همام همواره می کوشید تا با رفتار مناسب خویش دشمنان اسلام را به طرف این دین آسمانی هدایت کند و مردم روزگار خویش را در برابر شوهه هایی که ایجاد می شد، محافظت کند.رئیس پژوهشکده مطالعات معارف اسلام درباره برخوردار شد ارتباط حضرت محمد(ص) و امام حسین(ع) اظهار کرد: سیدالشهدا(ع)، شش سال دوره کودکی خویش را در کنار پیامبر اکرم(ص) سپری کرد و در این برهه آخرین فرستاده حق، بارها بر علاقه خود نسبت به فرزندان حضرت فاطمه(س) تأکید می کردند و روایت های گوناگونی در این باره وجود دارد، بر پایه یکی از آنها هنگامی که آن حضرت به سجده می رفتند به دلیل حضور فرزندان حضرت زهرا(س) بر روی دوش ایشان،

سجده خویش را طولانی می کردند.استاد دانشگاه امیر کبیر با اشاره به دلایل محبوبیت این امام همام نزد پیروان دیگر دین های الهی، بیان داشت: خلوص نیت امام سوم شیعیان(ع) باعث گرایش قلبی انسان های با خدا به طرف ایشان می شود. افرادی که از نظر فطری پاک هستند و به اخلاق گرایش دارند، هنگامی که قیام امام حسین(ع) را برای احیای اخلاقی می بینند و به ایشان علاقه مند می شوند. از طرف دیگر پروردگار که برای کسی که در راه ۹۶ سوره مریم می فرماید: «کسانی که ایمان آورده و کارهای شایسته انجام دهند، خداوند رحمان برای آنان در حل های مردم محبت قرار می دهد».

وی فضای سیاسی زمان امامت آن امام بزرگوار را بسیار دشوار عنوان کرد و افزود: دوره امامت ایشان را می توان به دو زمان خلافت معاویه و دوره پس از مرگ ابن خلیفه اموی تقسیم کرد. امام حسین(ع) امر امامت را در آن شرایط بسیار دشوار به عهده گرفت، زیرا پدر از زمان از طرف دشمن نفاقت(دورویی) شدیدی در جامعه وجود داشت و معاویه نتوانسته بود با قریب کاری و کمک عسرواع خلافت را به دست بگیرد و پس از امامت امام حسن(ع) نیز با قریب های فراوان خود را همچنان حاکم جامعه اسلامی معرفی کند، همچنین پس از شهادت دومین امام شیعیان، امام حسین(ع) نیز با جریانی متناقض گونه که خود را پیرو حضرت محمد(ص) و مجری احکام اسلام می داشتند، رو به رو شد، آنها در واقع افرادی بودند که هیچ اعتقاد و باور درونی به اسلام و فرمان های این دین آسمانی نداشتند و این موضوع حسرتی را بر آنان را مشعل مشکل می ساخت، با عبیدالله رحیمی(ع) در مسیر آگاهی بخشی مردم تاشی های فراوانی انجام داد و کوشید تا در این دوره ۱۰ ساله هیچ گونه درگیری با معاویه به وقوع پیوندد.

مشیری در ادامه یادآور شد: پس از مرگ معاویه و آغاز حکومت یزید به دلیل تغییر شرایط، امام حسین(ع) تصمیم به انجام دادن نهضتی بزرگ، گسترده و تأثیر گذار گرفت. ایشان نهضت برای سفر حج به مکه رفت اما به علم الهی خویش دریافت که این شهر آن نیست و دشمنان اسلام تلاش دارند تا آن شهر را به شهادت برسانند و از طرفی مدینه نیز به دلیل دستور حاکم مبنی بر بیعت با شهادت امام حسین(ع) امنیت نداشت و امام(ع) این نوع شهادت را به طور قطع به نتیجه می رسد. اگر واقعه ای به نام

کربلا وجود نداشت از اسلام چیزی به جزء نام باقی نمی ماند و ناپساگمانی ها فراوانی در اسلام شکل می گرفت و انحراف ها و بدعت هایی که به وسیله بنی امیه وارد دین شده بود، اکنون جزء جدایی ناپذیر از دین محسوب می شد.

مشیری با اشاره به جمله «اگر دین نداشت لاقال آزادمرد باشد» از فرموده های امام حسین(ع) خاطر نشان کرد: خاندان بد پایه فطرت انسانی، بشر را به گونه ای آفرید که گرایش به اخلاق در سرشت او وجود دارد. پیامبر اسلام(ص) می فرمایند: «به راستی که من برای به کمال رساندن مکارم اخلاق مبعوث شده ام، حضرت محمد(ص) به دلیل وجود اخلاق در سرشت انسان از پایه گذاری اخلاقی سخن نمی گویند و تنها از به کمال رساندن آن یاد می کنند. پیام امام حسین(ع) نیز به این معنی است که در سرشت درونی انسان ها گرایش به آزادیگی وجود دارد و اگر شخصی آزاده باشد و حتی مسلمان نیز نباشد در برابر همنوعان خویش ظلمی انجام نخواهد داد.

این پژوهشگر امور دینی با تأکید بر لزوم الگوبرداری از مبارزه و رفتار امام حسین(ع) تصریح کرد: دانشمندان زیادی از جمله این خلدون جامعه شناس و تاریخ نگار گفته اند، تاریخ همواره در حال تکرار است، با نگاهی به اتفاق ها و حادثه های زمانه می توان دریافت که در حقیقت تاریخ تکرار می شود و تنها شخصیت های رخداد ها، تغییر می کنند، پس بشر باید با توجه به سرنوشت گذشتگان خویش، به زندگی بپردازد و درک کند که هیچ گاه در برابر ظلم تسلیم نشود و در مقابل فشارهایی که از طرف نظام های سلطه گر وارد می شود، مقاومت نکند. زمانی که آنها چنین رفتاری را انجام می دهند، ضرورت دارد که برای روبرویی با ظالمان اهداف واقعه عاشورا مورد بازخوانی قرار گیرد و آرمان های امام حسین(ع) سرمشق زندگی انسان هادر زمان کنونی شود.

رئیس پژوهشکده مطالعات معارف اسلام در زمینه دلیل نامگذاری سالروز میلاد امام حسین(ع) به عنوان روز پاسدار، بیان داشت: در حقیقت امام حسین(ع) از اسلام بابت سرچشمه تاریخی خود، بهره برد. این حرکت نبود دین به صورت کامل نابود می شد. این امام همام با نهضت خویش حیاتی دوباره به جامعه اسلامی بخشید و تحولی رخداد در فخن های مسلمانان گردید، رهبر معنوی هند در مسیر استنادگی در برابر ظلم نه تنها در میان شیعیان بلکه نزد پیروان دین های الهی دیگر نیز مشاهده می شود، چنانچه «ماهاتما گاندی» رهبر معنوی هند در حرکت جودهله خود به امام حسین(ع) اقتدا و همچون ایشان در راه دستیابی به هدف خویش ایستادگی کرد، همچنین باید گفت نهضت انقلابی مردم ایران به رهبری امام خمینی(ره) نیز الگو گرفته از قیام تاریخی امام سوم شیعیان است.

استاد دانشگاه امیر کبیر با بیان هدف های قیام سرور شهیدان و چرایی انتخاب راه مبارزه جهادی، تصریح کرد: اگر امام حسین(ع) قیام نیت کرد، اینگونه برداشت می شد که ایشان به بدعت هایی که در جامعه آن روز ظاهر شده بود، مهر تأیید زده است. مبارزه با انحراف ها و بدعت ها همواره با ظلم مستبزی از گسترده ترین دلیل های قیام اباعبدالله حسین(ع) به شمار می رودوی خلوص نیت، انگیزه الهی و مظلومیت امام حسین(ع) و یارانش را دلیل ماندگاری قیام عاشورا عنوان کرد، و گفت: شاید بتوان نبردهایی را مثال زد که در آن تعداد بیشماری از مردم کشته یا به شهادت رسیدند اما مظلومیت امام حسین(ع) در این جنگ و شهادت کوچکترین فرزندانشان را چنین شرایطی دررورددی که بر غیر از واقعه کربلا وجود ندارد. به طور کلی می توان این شهر آن نیست و دشمنان اسلام تلاش دارند تا آن شهر را به شهادت برسانند و از طرفی مدینه نیز به دلیل دستور حاکم مبنی بر بیعت با شهادت امام حسین(ع) امنیت نداشت و امام(ع) این نوع شهادت را به طور قطع به نتیجه می رسد. اگر واقعه ای به نام

جزئیات اهدا بنام جمل

اعتراف دکترای آی تی به جمل تراول ۵۰تومانی

رسیدگی در اختیار پایگاه سوم پلیس آگاهی تهران قرار گرفت.

مجید در بازجویی ها به تلاش برای فروش تراول چک های جعلی اعتراف و عنوان داشت: قصد داشتم تا ۸۰۰ تریول چک ۵۰ هزار تومانی مجموعا را به مبلغ ۱۵۰ هزار تومان بفروشم که دستگیری شدم «مجید در ادامه اظهاراتش مدعی شد: "تراول چک ها را در داخل ایستگاه مترو از شخصی به نام میثم گرفته بودم و هیچگونه آدرس و نشانی مشخصی از میثم ندارم".

در حالیکه مجید در اظهارات اولیه ، شخصی به نام میثم را به کارآگاهان معرفی و مدعی شده بود که هیچگونه آدرس و نشانی مشخصی از وی در اختیار ندارد اما در ادامه تحقیقات به نامکار ج لب به اعتراف گشود و با اعتراف به دروغ هایش عنوان داشت: تراول چک های جعلی را از شخصی به نام «غلامرضا» ۳۳ ساله تحویل گرفتم.
در شناسایی مخفیگاه غلامرضا در خیابان مجیدیه شمالی، کارآگاهان با دستور قضایی به این محل مراجعه و با دستگیری غلامرضا در بازرسی از این محل موفق به کشف دهها چکی به تراول چک مجموعا، مهرهای جعلی متعلق به مراکز تحصیلات تکمیلی، دهها برگ گواهینامه مجموعا پایان تحصیلات دوره متوسطه، دهها برگ گواهینامه مجموعا پایان دوره پیش دانشگاهی، یک دستگانه کپی تمام رنگی مورد استفاده در چاپ مدارک جعل شده... بودند.
در دستگیری و انتقال غلامرضا به پایگاه سوم پلیس آگاهی تهران و بررسی سوابق وی مشخص شد که وی از مجرمین سابقه داری است که پیش از این نیز به اتهام صدور دهها مدرک تحصیلی مجموعا دستگیر و به ۸ سال زندان محکوم شده که با تأمین قرار وثیقه از زندان خارج شده است.
در خصوص سوابقه ی خود در خصوص جعل مدارک تحصیلی، با اشاره به داشتن مدرک معادل دکتری در رشته IT عنوان داشت که در آن پرونده ها برک مدرک جعلی مربوط به پایان دوران متوسطه (اخذ دیپلم) را در دهها نفر فروخته که دستگیر و باأمورن تیم تجسس کانتری ۱۰۳ گانندی در محدوده مدین محکم حاضر شده و بلافاصله تهران با اعلام این خبر به خیزنگار مهر گفت: خوشبختانه با اقدامات پلیسی به عمل آمده در این پرونده تمامی تراول چک های جعلی آماده شده برای توزیع، قبل از هرگونه اقدام متهمین کشف و توقیف شد.

فرمانده انتظامی شهرستان سواجیلار:

دستگیری فردی که به بهانه خواستگاری اخاذی می کرد

خواستگاری مرد جواب مثبت می دهد اما پس از مدتی متوجه می شود که خواستگارش متاهل است و از سوی او فریب خورده است.
این مقام انتظامی اظهار داشت: شرایط خواستگار موجب قطع ارتباط آن دو می شود اما پس از مدتی مرد با ارسال چمن کپی همراه به محل اعزام شدند.
واقعی است و افرادی که از نظر شخصیتی مشکل دارند اقدام به نشان دادن تصویر غیر واقعی از خود کرده و با ارائه شخصیتی چندگانه مشکلات فراوانی را برای خود و دیگران ایجاد می کنند از کاربران این فضا خواست تا به هیچ عنوان به ظاهر دلرب و غیر واقعی آن اعتماد نکنند تا دچار مشکل نشوند.

تولد نوزاد کوه رنگی در آمبولانس

کوه رنگ، خانواده یک مادر باردار درخواست فوریت های پزشکی کردند، که دو تکسین فوریتهای پزشکی پایگاه چمن کپی همراه به محل اعزام شدند.
چمن کپی همراه به محل اعزام شدند.
واقعی است.
شهرستان کوه رنگ در ۹۰ کیلومتری مرکز چهارمحال و بختیاری است و بخشی از ساکنان این منطقه را عشایر کوچرو تشکیل می دهند و بخشی از روستاهای این شهرستان سخت گذر است.
در این باره آمار دقیقی در دست نیست اما در چند ماهه اخیر سه نوزاد پیش از رسیدن مادران زاده شده، به بیمارستان، به دنیا آمده اند.

اخبار

مدیرکل بنیاد شهید وامور ایثارگران استان قم:

همایش ۱۱ هزار نفری جانبازان استان قم

بر گزار می شود

مدیرکل بنیاد شهید وامور ایثارگران استان قم گفت:همایش بزرگداشت جانبازان استان قم با حضور بیش از ۱۱ هزار جانباز سرافراز همزمان با ولادت حضرت ابابفضل العباس (ع) و روز جانباز در مصلاى جمعه نماز گز می شود.

به گزارش ایسنا ، سردار سید جواد هاشمی روز دوشنبه در جمع خبرنگاران افزود: به فرمایش امام خمینی (ره) جانبازان رهبران این نهضت هستند، جانبازان نیروهای ارزشمند، اسوه های صبر و ایثار و ولایت مداری و پایبندی به نظام مقدس جمهوری اسلامی هستند. وی تأکید کرد: جانبازان همواره مدافع ارزشها و آرمانها انقلاب بوده و در خط مقدم حضور دارند، ایشان اگر امروز از لحاظ جسمی مجروح اند اما این هیچگاه محدودکننده نکرده بلکه با تفکر انقلابی در صحنه های مختلف حضور موثر داشته اند. وی اضافه کرد: جانبازان در طول دوران هشت سال دفاع مقدس اعضا و جوارح خویش را تقدیم اسلام نمودند و از ارزشها و نوامیس این کشور دفاع کردند و بعد از شهادت نیز در طول سه دهه با صبر و ایثار و با همان روحیه عزت و پایداری حافظ انقلاب و ارزشهای انقلاب اسلامی شدند. وی بیان داشت: در طول دفاع مقدس بیش از ۱۱ هزار جانباز از قم تقدیم شد که بیش از ۶۰۰۰ جانباز بر ۲۵ درصد و بیش از ۴۰۰۰ جانباز بالای ۵۵ درصد، ۱۰۰ جانباز مونث و ۲۵۰ جانباز ۷۰ درصد می باشند. هاشمی ادامه داد: امروز بسیاری اسلامی مدیون همین خونهای شهادت و ایثارگری هاست درس ایثار و شهادت که از سید و سالار شهیدان سرچشمه گرفته امروز موجب مقاومت نیروی حزب الله در سنگر دفاع از سرزمین های اسلامی و حرم اهل بیت (ع) در سوریه و عراق بوده است. وی افزود: کودکان جانبازان بزرگ جانباز کربلای حسینی، حضرت ابافلضل العباس (ع) است که به وقع تندیس ایثار و گذشت و وفاداری به ولایت است، امروز مسوولیت وراثت این حفاظت از خونهای پاک شهدا است.مدیرکل بنیادشهید وامور ایثارگران با اشاره به برنامه های روز جانباز خاطر نشان کرد: همزمان با روز جانباز مراسم تقدیر از جانبازان ملحق در بنیادشهید وامور ایثارگران بر گزار می شود، حضور فرماندهان بسیج ادارات در بنیادشهید و امور ایثارگران، تجلیل از جانبازان شافل در بنیاد و سایر دستگاهها، غاربرویی برای شهدا با حضور جانبازان ۱۳۳۰ دیپبعشت در گلزارهای شهدا، از دیگر برنامه های گرامی داشت روز جانباز است. هاشمی تأکید کرد: دیدار استاندارد قم و امام جمعه قم با جانبازان، تجلیل ائمه جماعت در مساجد از جانبازان و دیدار خامنان به شهدا با جانبازان بستری در بیمارستانها از دیگر برنامه های این ایام می باشد.

رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم:

برخی با مانع تراشی جلوی توسعه زیرساخت های درمانی قم را می گیرند

رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم گفت در پروژه مهمی مثل ساخت بیمارستان هزار تختخوابی بخش خصوصی ۲ هزار میلیارد تومان اعتبار و سرمایه وارد می کند و این در حالی است که برخی در راه اجرایی شدن این پروژه در حال سنگ اندازی هستند.
به گزارش روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی قم، ابوالفضل ایرانی خواه در دیدار با سرپرست اداره کل راه و شهرسازی استان قم بیان کرد: رفع مشکلات زیرساختی در قم راه بسیار مهمی است که دولت تدبیر و امید در این زمینه گامهای مهمی برداشته و می کوشد تا با بهره تان در این عرصه توانقی را ابوظرف سازدوی تصریح کرد: یکی از مسائل زیرساختی ما آغاز عملیات پروژه ساخت بیمارستان هزار تختخوابی بود که به اساس قول رئیس جمهوراین درماین موضوع دنبال و توسط معاون اول وی کلنگ ریزی شد.رئیس دانشگاه علوم پزشکی قم ضمن تأکید بر همکاری و همدلی به همدان جنبه میان مسئولان استان گفت: با همدلی و همراهی می توانیم بخش عمده ای از مشکلات را برطرف کرده و در رفع مشکلات زیرساختی درمانی قم گام برداریم.وی افزود: متأسفانه بعضا شاهد این هستیم که در راستای انجام پروژه های عمرانی دانشگاه نه تنها تعهد و همکاری وجود ندارد بلکه با ایجاد روند طولانی و اداری و سازمانی مانعی در مسیر انجام کارها ایجاد می شود.ایرانی خواست که متأسفانه عدم همدلی و تعامل بین سازمانی در استان موجب شده در از اجرای کارها با تأخیزی بیشتری بخواهیم. پروژه را دنبال کنیم و همین موضوع مانع شده باشد تا پروژه های عمرانی استان در پیوند به پشت دست دشمنان و درمان به اندک پیشرفت شتابه باشندوی افزود: در پروژه مهمی مثل ساخت بیمارستان هزار تختخوابی بخش خصوصی ۲ هزار میلیارد تومان اعتبار و سرمایه وارد می کند و این در حالی است که برخی در راه اجرایی شدن این پروژه در حال سنگ اندازی هستند و باید این مشکل را در اولویت رسیدن خود قرار داد.
به تأکید کرد: با وجود همه تلاش ها برای اخمی دستگاه های استان نسبت به اجرای کار و همچنین انتظاراتی که داریم به حق خوبی عمل نکرده و از نیروها و مدیران روسای قم انتظار است فراتر از مسئولیت سازمانی به مانند یک شهروند فکمی بشود و علاوه بر رفع مشکلات و منابع موجود تلاش کنندوی با اشاره به نیاز ویژه دولت و مسؤولان کشور برای رفع مشکلات بهداشتی و درمانی قم عنوان کرد: متأسفانه در برخی موارد مشاهده می شود که تصمیمات و اقداماتی که در سطح کلان کشور اتخاذ شده و طرح می شود در مرحله آخر در استان رقی می ماند که نمونه آن بیمارستان هزار تختخوابی و ۵۰۰ تختخوابی مادر و کودک است که نباید دچار بروکراسی های اداری شود.

مدیرکل تأمین اجتماعی استان قم تشریح کرد:

جزئیات بیمه تأمین اجتماعی اتباع بیگانه

مدیرکل تأمین اجتماعی قم جزئیات بیمه تأمین اجتماعی اتباع بیگانه و شرایط بیمه کارگران خارجی را تشریح کرد.

سید مجتبی موسوی در حاشیه بازدید از شعبه دو با اعلام این خبر افزود: اتباع بیگانه دارای مجوز اشتغال و اقامت در ایران بیمه می شوند و در حال حاضر بیمه اتباع بیگانه بدون هیچ مشکلی در تأمین اجتماعی استان اجرایی می شودوی با اشاره به اینکه اتباع بیگانه در صورت اشتغال به شغلی در استان قم می توانند از بیمه اجتماعی برخوردار شوند، تصریح کرد: در این صورت بیمه این افراد همانند ایرانیان داخل کشور و تابع قوانین تمام تأمین اجتماعی بوده موسوی در مورد موافقتنامه سازمان بین المللی کار میان ۱۱۶ کشور که در خصوص حوالت ناشی از کار است، گفت: براساس این آیین نامه کوهراهی که به این موافقتنامه ملحق شده وضو آن هستند کارگران بیگانه در آن کشور در مقابل حوادث بیمه هستند و نرخ حق بیمه آنان طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران است.وی افزود: همچنین موافقتنامههایی میان کشورهای مختلفی منعقد شده است که براساس این آتباع بیگانه کارگری در هر کشوری از حمایت و بیمه تأمین اجتماعی طبق موافقتنامه نامکار و قوانین کشور خودشان برخوردار خواهند شد.مدیرکل تأمین اجتماعی استان قم اظهار کرد: کارفرمایان می توانند برای بیمه کارگران غیر ایرانی را در دست داشتن مدارکی مانند روایتید، گذرنامه و مجوز اشتغال نیروهای خود به شعب تأمین اجتماعی قم مراجعه کرده و با تکمیل فرم و پرسشنامه و همچنین پرداخت حق بیمه نسبت به بیمه تأمین اجتماعی آنان اقدام کنند.وی از کارفرمایان که اتباع بیگانه مشمول قانون تأمین اجتماعی را به کار می گیرند خواست با ارائه مدارک معتبر مانند روایتید ورود با حق کار مشخص به همراه پروله کار یا مجوز اشتغال معتبر صادره توسط اداره اتباع بیگانه حوزه محل اشتغال، کارنامه، فرم تکمیل شده پرسشنامه برای بیمه آگاهی تهران و بررسی سوابق وی و پرداخت حق بیمه آنان مطابق مقررات قانون تأمین اجتماعی اقدام کنند.موسوی اظهار کرد: اتباع خارجی که دارای پروانه کار یا کارت کار معتبر بوده و در کارگاههای مشمول قانون اشتغال در قم اشتغال دارند و بیمه نشده اند، میبایست اقدام کنند. گفت: اگر کارفرمایان از اضافه و تأیید پرسشنامه نامتوسوی مشمولان خودداری کنند، اتباع خارجی می توانند با مراجعه به واحد بازرسی شعبه تأمین اجتماعی مربوط در خواست بازرسی مشمولان اقدام کنند.
در صورتی که در اتباع خارجی که به صورت خویش فرما در یکی از مشاغل دارند، ضمن اینکه در قسمت پذیرش مسافران نیز مجوز اشتغال از این اداره کل باید موجود باشد، در غیر این صورت واحد اقامتی غیرمجاز محسوب می شوند.مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری قم با اشاره به اینکه واحدهای اقامتی غیرمجاز بدون امنیت بهر برداری، استانداردهای لازم خدماتی و بهداشتی و ایمنی را رعایت نمی کنند، از این رو با پاسخگویی نیاز وراثت نیست، ضایعی ادامه داد: شهروندان و وراثان با احساس نیازمندان خصوص و برای همکاری با این اداره کل در صورت مشاهده واحدهای اقامتی غیرمجاز در استان قم با همکاری و پیشنهاد و گزارش درخواست نامتسارت گردشگری در شماره ۲۳۷۰ ۲۳۷۰ برای رسیدگی کارشناسان در اسرع وقت اداره کل میراث فرهنگی قم تماس حاصل کنند.
وی با اشاره به اینکه تعداد واحدهای اقامتی در این استان باید توسعه پیدا کند، گفت: در صورتیکه واحدهای اقامتی مجاز افزایش پیدا کنند، فعالیت واحدهای غیرمجاز خواهمی شد، بنابراین این میراث فرهنگی قم با هدف تنویق سرمایه گذاران بخش خصوصی برای افزایش اراله خدمات اقامتی، گردشگری و رفاهی به وراثان فعالیت می کند، از این رو نیازمند همکاری و سیاست های تشویقی توسط نهادهای مربوطه در این حوزه هستیم.

شناسایی ۲۳۶ واحد اقامتی غیرمجاز در قم

مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان قم خبر داد: غیرمجاز و صدور اختصار به به این واحدها در استان خبر داد.
عسبی رضایی با اشاره به اینکه واحدهای اقامتی غیرمجاز با بررسی و پیگیری کارشناسان این اداره کل و گزارش های مردمی شناسایی شده اند، گفت: در مرحله اول اختصار به و تذکر برای جمع آوری واحدهای اقامتی غیرمجاز صادر کردیم و در صورت همکاری نکردن، با همکاری اداره کل اماکن نیروی انتظامی اقدام به پلمب این واحدها خواهیم کرد. وی افزود: واحدهای اقامتی مجاز و دارای استانداردها و ضوابط، قابلیت نظارت اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری دارند، ضمن اینکه در قسمت پذیرش مسافران نیز مجوز اشتغال از این اداره کل باید موجود باشد، در غیر این صورت واحد اقامتی غیرمجاز محسوب می شوند.مدیرکل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری قم با اشاره به اینکه واحدهای اقامتی غیرمجاز بدون امنیت بهر برداری، استانداردهای لازم خدماتی و بهداشتی و ایمنی را رعایت نمی کنند، از این رو با پاسخگویی نیاز وراثت نیست، ضایعی ادامه داد: شهروندان و وراثان با احساس نیازمندان خصوص و برای همکاری با این اداره کل در صورت مشاهده واحدهای اقامتی غیرمجاز در استان قم با همکاری و پیشنهاد و گزارش درخواست نامتسارت گردشگری در شماره ۲۳۷۰ ۲۳۷۰ برای رسیدگی کارشناسان در اسرع وقت اداره کل میراث فرهنگی قم تماس حاصل کنند.
وی با اشاره به اینکه تعداد واحدهای اقامتی در این استان باید توسعه پیدا کند، گفت: در صورتیکه واحدهای اقامتی مجاز افزایش پیدا کنند، فعالیت واحدهای غیرمجاز خواهمی شد، بنابراین این میراث فرهنگی قم با هدف تنویق سرمایه گذاران بخش خصوصی برای افزایش اراله خدمات اقامتی، گردشگری و رفاهی به وراثان فعالیت می کند، از این رو نیازمند همکاری و سیاست های تشویقی توسط نهادهای مربوطه در این حوزه هستیم.

سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، علمی، ورزشی و هنری

صاحب‌امتیاز و مدیرمسئول:حیدر ضیغمی
قائم‌مقام:مدیرمسئول و سر‌بیر:حسین عبدالهی
تلفن:۰۲۲۹۰۳۲۰۹ – ۰۲۲۹۰۳۲۹۰ صندوق پستی: ۳۷۱۸۵/۴۴۹۵
نشانی: قم، ۵متری صندوق بین کوچه ۷۸ و بانک صادرات،پلاک ۴۳۶

www.emandaily.com

ایمانnews@yahoo.com

اذان صبح:۴/۳۲ طلوع آفتاب:۷/۰۷ اذان ظهر:۱۲/۰۲ اذان مغرب:۱۸/۲۰

ایمان

امام حسین علیه السلام :

کسی در قیامت در امان نیست مگر کسی که در دنیا ترس از خدا در دل داشت.

(مناقب ابن شهر آشوب ج ۴ ص/۱۶۱) (بحار الانوار ج ۴، ص/۱۶۲)

سه‌شنبه- بیست‌ویکم اردیبهشت‌ماه۱۳۹۵ – سال نوزدهم- شماره ۳۹۹۷

با حضور استاندار وشهردار قم انجام شد:

افتتاح و آغاز عملیات اجرایی پروژه‌های عمران شهری در قم

جمله اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، شرکت توزیع نیروی برق استان، فرماندهی راهنمایی و رانندگی و شورای عالی ترافیک مورد تقدیر قرار گرفتند.
تقدیر از مدیران پروژه های بلوار مرجعیت و رمپ و لوپ پل ۹ دی و همچنین شرکت عمران دشت فراساز از دیگر بخش های این مراسم بود.

مختصات سه پروژه

گفتنی است: بلوار مرجعیت قم به طول ۹۰۴ کیلومتر حدفاصل انتهای بلوار جمهوری تا پردیسان در حال اجرا است که در فاز نخست آن حدفاصل خیابان انسجام تا بلوار شهید کریمی به طول يك کیلومتر مورد بهره‌برداری قرار گرفت.
در فاز دوم و سوم این پروژه نیز مسیر دسترسی حدفاصل بلوار شهید کریمی تا شهرک قدس و سپس تا پردیسان مورد بهره برداری قرار می گیرد.
بلوار مرجعیت به عرض ۷۵ متر با پیش بینی خطوط بی آر تی، پیاده رو و مسیر تردد دوچرخه با اعتباری بالغ بر ۷۱۰ میلیارد ریال اجرایی شده است.
در فاز نخست پروژه بدون هزینه تملک و رفع معارضات اعتباری بالغ بر ۲۵ میلیارد ریال هزینه شده است و هدف از اجرای آن تکمیل رینگ سوم ترافیکی شهر و کریدر بزرگراهی شرق به غرب قم و افزایش مسیرهای ارتباطی شهرک قدس، شهرک مهدیه و پردیسان و دسترسی اسان به مناطق مرکزی شهر می‌باشد.
پروژه مسیر دسترسی پل ۹ دی و مسیر رفت بلوار امام رضا (ع) با اعتباری بالغ بر ۶۰ میلیارد ریال با هدف ایجاد مسیر دسترسی از مسیر رفت بلوار امام رضا به سطح پل و بالعکس و تسهیل در دسترسی مناطق دو و چهار شهری اجرایی شده است.
طول رمپ C این پروژه ۱۹۰ متر و مساحت آن ۱۱۳۱ مترمربع و لوپ C پروژه پل ۹ دی به طول ۱۴۵ متر و مساحت ۸۲۵ مترمربع می باشد.
تقاطع سه سطح شهیدان محمودنژاد با هدف بهبود وضعیت ترافیک و تردد وسایل نقلیه در بلوار جمهوری اسلامی با اعتباری بالغ بر ۵۰۰ میلیارد ریال از منابع داخلی شهرداری قم اجرایی می شود.
این تقاطع به صورت زیر گذر از مسیر بلوار شهیدان محمود نژاد ورو گذر از بلوار جمهوری اجرایی شده وبخش عمده معضل ترافیک منطقه را برطرف می کند.
طول عرصه سازه پل ۴۰۰ متر شامل ۲۸۰ متر عرصه اصلی و دو رمپ به طول ۶۰ متر است.
همچنین زیر گذر این تقاطع از بلوار شهیدان محمود نژاد به طول ۷۰۰ متر اجرا می شود.
طبق پیش بینی مدیران شهری قرار است این پروژه با برنامه زمانبندی حداکثر یکساله تکمیل و در اختیار مردم قرار گیرد.



سرپرست اداره کل حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم اعلام کرد:

اعمال محدودیت‌های ترافیکی

در بلوار جمهوری و شهیدان محمودنژاد

سرپرست اداره کل حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم نیز در حاشیه این مراسم از محدودیت‌های ترافیکی در محدوده بلوار جمهوری و شهیدان محمودنژاد خبر داد.
سیدامیر عباس صفوی با اشاره به محدودیت‌های ترافیکی در محدوده بلوار جمهوری و شهیدان محمودنژاد اظهار کرد: طرح تقاطع سه سطحه بلوار جمهوری با بلوار شهیدان محمود نژاد پس از بازنگری پیرو مصوبه دو سال گذشته شورای ترافیک استان مبنی بر دو سطحه بودن به تقاطع سه سطحه تبدیل شد.
وی خاطرنشان کرد: بر اساس بازنگری انجام شده، مصوبه هفتم اردیبهشت ۹۵ در شورای ترافیک به تصویب رسید و طبق مجوز در یافت شد مقرر شد که اردیبهشت سال جاری کل عملیات اجرایی تقاطع غیرهمسطح شروع شود.
سرپرست اداره کل حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم با بیان اینکه بر اساس برنامه زمان‌بندی ۹ ماهه پیش‌بینی می‌شود تا پایان سال تقاطع



به بهره‌برداری برسد، گفت: بر اساس محدودیت‌های ترافیکی که بر برنامه‌ریزی شده دو دورگردانی که به محور بلوار شهید محمودنژاد و بلوار بسیج منتهی می‌شود، مسدود خواهد شد.
وی خاطرنشان کرد: با وجود محدودیت‌ها برای ایجاد کارگاه در تقاطع سه سطحه، تمهیدات ترافیکی پیش‌بینی شده که شامل دو مسیر رفت و دو مسیر برگشت در راستای حرکت‌های شمال به جنوب و جنوب به شمال می‌باشد.
صفوی عنوان کرد: در محور محمود نژاد با توجه به محدودیت عرضی به طور کامل خیابان مسدود می‌شود، شهروندان می‌توانند از محورهای جایگزین ۳۰ متری قائم، بلوار شهید عراقی، بلوار عطاران و خیابان سمیه ادامه مسیر دهند و از خیابان بزادشهر برای دسترسی حرکت شرق به غرب به شرق استفاده کنند.

وی با بیان اینکه اکنون حرکت‌های گردش به چپ دوربرگردان جمهوری مسدود شده‌است، گفت: پیش‌بینی می‌شود تا هفته آینده بحث امتداد خیابان شهید محمود نژاد و بلوار بسیج اتفاق افتد، این در حالی است که، راستگردهایی از خیابان شهید محمودنژاد و هنرستان به بلوار جمهوری مسدود می‌شود.
سرپرست اداره کل حمل و نقل و ترافیک شهرداری قم خاطرنشان کرد: این محدودیت دسترسی شامل اهالی محترم محدوده تقاطع نمی‌شود، تمام معابر فرعی منتهی به آپارتمان‌ها و کاربری‌های تجاری در محدوده تقاطع می‌توانند از معابر پیش‌بینی شده استفاده کنند و تنها ارتباط ترافیکی بین دو بلوار بسیج و جمهوری مسدود می‌شود.



اول و دوم باید تکمیل شود و ایجاد و تکمیل رینگ سوم شهری نیز در دستور کار است.
وی با بیان اینکه کلنگ زنی پروژه شهیدان محمودنژاد در راستای ایجاد دسترسی‌های رینگ‌های شهری است، افزود: رینگ سوم برای توزیع بار ترافیکی شهر با توجه به توزیع ترافیک اهمیت بالایی دارد.
قاری‌قرآن با تاکید بر اینکه در صدراه اندازی پروژه‌های شهری در کمترین زمان هستیم، گفت: بازسازی بلوار جمهوری تأمیدان امام حسین نیز جزو برنامه‌های بعدی مدیریت شهری است.
وی با تاکید بر اینکه با اجرای چند پروژه شهری در سال جاری محورهای ویژه شهر کاربری خاص پیدا خواهند کرد و ارتباط رینگ‌ها وضعیت بهتری پیدا می کند، اظهار کرد: با تکمیل پروژه‌های ویژه امسال، بسیاری از پروژه‌های نیمه تمام به نتیجه می‌رسد و برنامه‌ریزی خاص برای سال ۹۶ در دستور کار است.
معاون شهرسازی و امور زیربنایی شهرداری قم تصریح کرد: بخش‌های زیرساختی در کالانشهر قم با وضعیت بودجه‌ای و میزان درآمد سالانه، نیازمند توسعه خدمات و زیرساخت‌های شهری است.

وی از برنامه ویژه مدیریت شهری برای ایجاد نهضت آسفالت در سال جاری



خبر داد و افزود: در سال ۹۵ برنامه ویژه برای آسفالت داریم و ۲۰۰ هزار تن آسفالت در سطح شهر توزیع می‌شود.
قاری قرآن با تاکید بر اینکه در اجرای پروژه‌ها دنبال کیفیت بالا، هزینه حداقل و زمان بهینه هستیم، خاطرنشان کرد: پروژه‌هایی از جمله تقاطع بلوار عمار یاسر - کمربندی امام علی (ع) که از ابتدا در اختیار شهرداری بوده وضعیت بسیار خوبی دارد اما پروژه‌های نیمه کاره که از گذشته باقی مانده بود، انرژی زیادی از مدیریت شهری گرفته‌است و سعی داریم معضلات این پروژه‌ها را برطرف و با تسریع در آنها فضای بی‌اعتمادی مردم به مدیریت شهری را برطرف کنیم.

تقدیر از فعالان پروژه های عمرانی شهر قم

همچنین در بخشی از این مراسم با حضور دکتر سقائیان نژاد شهردار قم، صادقی استاندار قم، بیاتنی رئیس شورای اسلامی شهر قم و اعضای شورای شهر و جمعی از مدیران استان، از نهادهای و عوامل فعال در پروژه های عمرانی شهر تقدیر شد.
در این مراسم دکتر قاری قرآن معاون شهرسازی و امور زیربنایی، بیطرفان معاون مالی و اقتصادی شهرداری، جولادیان رئیس سازمان پارک ها و فضای سبز، نادعلی مدیرعامل سازمان توسعه و عمران، شعبان زاده رئیس سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری و شهرداران مناطق دو و چهار مورد تقدیر قرار گرفتند.
همچنین نهادهای استانی فعال در پروژه های شهری از



ما کمک به شهرداری است.
رئیس شورای اسلامی شهر قم فعالیت در مدیریت شهری را بسیار مشکل دانست و افزود: خدمت رسانی به مردم در ایام خاصی که مردم در تعطیلات و تفریح هستند اجر بالایی دارد که بر دوش مدیریت شهری است.
امام علی (ع) و رمپ پل ۹ دی رضایتمندی مردم را به دنبال داشته است، گفت: یکی از بحث‌های اقتصاد مقاومتی کنترل زمان پروژه‌ها است و کاهش زمان اجرا هزینه‌ها را کاهش داده و رضایتمندی مردم را به دنبال دارد.
بیاتنی با اشاره به اینکه امروز جنگ نظامی کنار زده شده و جنگ اقتصادی در جهان شکل گرفته است، تصریح کرد: در این راستا توجه به اقتصاد مقاومتی ضرورت دارد و تاکیدات مقام معظم رهبری «مدظله‌العالی» نیز در این راستا است.

وی با تاکید بر اینکه صرفه جویی در هزینه‌های شهر در بخش‌های عمرانی، خدماتی و مصرفی ضرورت دارد، خاطرنشان کرد: در سال‌های اخیر در بودجه‌های شهرداری رشد خوبی داشتیم به طوری که سال ۹۲ بودجه ۵۶۰



میلیارد تومان، سال ۹۳ بودجه ۸۴۶ میلیارد تومان و سال ۹۴ نیز بودجه ۱۱۰۰ میلیارد تومان بوده و امسال نیز بودجه شهرداری به ۱۳۳۸ میلیارد تومان رسیده که بالغ بر ۱۰۰۰ میلیارد تومان آن بودجه عمرانی است که باید در صد تحقق آن بود.
رئیس شورای اسلامی شهر قم خاطرنشان کرد: بخش کمی از درآمدهای شهرداری از فروش تراکم و دریافت عوارض است به طوری که یک متر فروش تراکم ۴۰ متر خدمات جنبی را نیاز دارد و باید در راستای تحقق درآمد پایدار شهرداری تلاش کنیم.

وی خواستار تسویه بدهی‌های شهرداری شد و گفت: شهرداری باید به دنبال تحقق درآمدهای پایدار باشد، پرداخت عوارض خودرو، عوارض جمع آوری پسماند و... باید در شهر قم محقق شود چراکه شهر چهار برابر هزینه‌ای که از شهروند دریافت می کند هزینه دارد که باید این فاصله جبران شود.

معاون شهرسازی و امور زیربنایی شهرداری قم:

پروژه‌های نیمه تمام شهری تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد

معاون شهرسازی و امور زیربنایی شهرداری قم نیز در این مراسم گفت: شهر قم نیازمند توسعه خدمات و زیرساخت‌های شهری برای رفاه و آسایش مردم است.
دکتر علیرضا قاری قرآن با بیان اینکه هدف اصلی مدیران شهری راه اندازی و تکمیل پروژه‌های نیمه تمام بوده است، اظهار کرد: ۱۴ پروژه با



سیدمهدی صادقی با تاکید بر ضرورت تلاش مدیران برای رشد و پیشرفت شهر اظهار کرد: اگر همت کنیم و اقدامات خود و دیدگاه ها را واقعی کرده و عمل کنیم، شاهد رشد و پیشرفت شهر خواهیم بود.
وی لزوم ایجاد هماهنگی و هم افزایی در استان را مورد تاکید قرار داد و افزود: این باور باید در بین مدیران استان ایجاد شود که برای پیشرفت باید هماهنگی و همدلی باشد و همه با هم در راستای تحقق اهداف استان گام بردارند.
استاندار قم تصریح کرد: خوشبختانه امروز شاهد همدلی و هم گرایی خوبی در سطح استان هستیم و زمینه خدمت به مردم به خوبی در شهر فراهم شده است.

شهردار قم:

پارک آبی قم ماه آینده افتتاح می‌شود

شهردار قم نیز در حاشیه این مراسم در جمع خبرنگاران گفت: طی ماه های آینده ۴۰ دستگاه اتوبوس به ناوگان حمل و نقل عمومی درون شهری قم افزوده خواهد شد.
دکتر سقائیان نژاد، با تاکید بر ضرورت برنامه محوری فعالیت های



شهری، اظهار کرد: برای اینکه بتوانیم توسعه شهر را به صورت منطقی محقق کنیم، باید برنامه داشته باشیم.
وی با بیان اینکه برنامه های شهری برای رینگ اول، دوم و سوم شهر ده ما معبر و تقاطع ترسیم کرده‌است، افزود: طبق بودجه و توان شهر در حال اولویت بندی هستیم و پروژه های امروز اولویت نخست مدیریت شهری برای راه اندازی بوده است.
شهردار قم از افتتاح فاز دوم بلوار مرجعیت تا پایان سال خبر داد و گفت: ماه آینده نیز پارک آبی شهر قم در اختیار مردم قرار خواهد گرفت.
وی از اضافه کردن ۴۰ دستگاه اتوبوس به ناوگان حمل و نقل عمومی درون شهری قم خبر داد و افزود: قرارداد تحویل این اتوبوس ها بسته شده و منتظر تحویل آنها به سازمان اتوبوسرانی شهرداری هستیم.
سقائیان نژاد با اشاره به تأمین ۳۰ میلیارد تومان تسهیلات وامکانات جدید برای سازمان آتشنشانی، گفت: سعی داریم شهر قم را از نظر ایمنی به بهترین شهر کشور تبدیل کنیم.
وی ضرورت اجرای پروژه ها با بهترین کیفیت و کمترین هزینه را یادآور شد و تصریح کرد: تلاش ما این است که پروژه ها یکساله افتتاح شود و در پایان هم تمام امکانات در آنها فراهم شود و نیمه کاره ن‌ها نشود.

رئیس شورای اسلامی شهر قم:

شهرداری باید به دنبال تحقق درآمدهای پایدار باشد

رئیس شورای اسلامی شهر قم نیز در این مراسم گفت: شهرداری باید

