

وزیر دادگستری:

در مبارزه با فساد کم آورديم

آيت الله هاشمی رفسنجانی:

حماسه خرداد ۹۲ در اسفند ۹۴ تکرار می شود

معاون حقوقی رئیس جمهور:

جلوگیری از فساد فقط وظیفه قوه مجریه نیست

معاون حقوقی رئیس جمهور گفت: از دلایل ضعف حقوقی دستگاه های اجرای در دفاع از حقوق بیت المال در محاکم اظهار کرد: متأسفانه در وزارتخانه ها بخش های حقوقی و پارلمانی یکی هستند؛ یعنی در عین حال معاون حقوقی و پارلمانی هم باید در مجلس باشد و ..

عدم شرکت در آزمون خبرنگان، کدام دأوطلبان وارد صلاحیت کرد؟

ماجرای آزمون داده ها و نداده ها!

کفاشیان به مراجع قضایی معرفی شد

محمدرضا عارف:

شرایط بهتر از انتخابات ۹۲ است

وی درباره اعلام نتایج بررسی صلاحیت دأوطلبان انتخابات مجلس گفت: چهره های خاص به لیست وزن می دهند ولی حالا این رد صلاحیت ها اتفاق افتاده و دست ما هم نبوده است. ما نسبت به مردم انقلاب و نظام وظیفه داریم. رد صلاحیت ها برای ما اتفاق افتاده و شما نسل جوان ها باید خوشحال باشید که به عرصه انتخابات وارد شده اید. عارف در ادامه خطاب به جوانان تأکید کرد: انشالله شما با جدیت بیشتر این مسیر را ادامه دهید زیرا وظیفه ما حضور است. کمتر کسی در ۹۲ فکر می کرد که پیروز می شویم؛ شرایط امروز خیلی بهتر از انتخابات ۹۲ است...

رئیس شورای عالی سیاست گذاری انتخاباتی اصلاح طلبان با اشاره به ضرورت حفظ امید و نشاط در عرصه انتخابات با وجود رد صلاحیت اصلاح طلبان گفت: با امید به کار خود ادامه می دهیم. محمدرضا عارف در جمع اعضای شاخه جوانان ستاد ائتلاف اصلاح طلبان تهران با بیان اینکه باید به شعار اصلاح طلبان که امید آرامش و رونق اقتصادی است توجه کرده و امید و آرامش را حفظ کنیم اظهار کرد: آرامش شرط استمرار این راه است. راه همین است. ما راه دیگری نداریم، ما خودمان را داخل نظام تعریف می کنیم.

تحت هر شرایطی هفتم اسفند پای صندوق رای حاضر شویم

فراخوان روحانی



همزمان با سی و هفتمین سالگرد پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی ایران

آیین افتتاح، بهره برداری و کلنگ زنی از

۱۳۵ پروژه

با اعتباری بالغ بر ۴۰۰ میلیارد ریال

عمرانی، خدماتی، ترافیکی و فرهنگی شهرداری قم

به مناسبت ایام پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی ایران

تخفیفات ویژه

۳۰٪ تخفیف

پرداخت نقدی عوارض ساختمانی و بهای خدمات

*تقسیمت عوارض با ۲۰٪ تخفیف

*تقسیمت جرائم کمیسیون ماده صد با ۱۰٪ تخفیف

*وصول چک های برگشتی با ۵٪ تخفیف

(چک های برگشتی قبل از تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۰۱)

شهروندان محترم می توانند جهت بهره مندی از این فرصت ویژه و کسب اطلاع بیشتر به شهرداری مناطق هشتگانه شهرداری قم مراجعه نمایند.

www.Qom.ir

قیمت سکه و طلا در بازار ایران	
طلا در ایران	آخرین نرخ
یک مثقال طلا	۴,۳۳۱,۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸	۹۹۹,۸۱۰
انواع سکه	آخرین نرخ
سکه بهار آزادی	۹,۸۰۰,۰۰۰
سکه امامی	۹,۸۳۵,۰۰۰
نیم‌سکه	۴,۹۴۰,۰۰۰
ربع سکه	۲,۴۵۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱,۷۶۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات ایران خودرو	
نام خودرو	قیمت نمایندگی
۲۰۶ تیپ ۵	۳۵,۰۰۰,۰۰۰
SD۲۰۶وی ۸	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۴۰۵ GLX	۲۸,۰۰۰,۰۰۰
پژو ۴۰۵ SLX	۲۸,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس ELXسال	۳۳,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس سال	۳۴,۰۰۰,۰۰۰
تندر ۹۰ E۲	۳۶,۰۰۰,۰۰۰
راتا LX	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
راتا TU۵	۳۳,۳۰۰,۰۰۰
سمند LXسال	۲۹,۰۰۰,۰۰۰
سمند LXE۷۷	۲۸,۰۰۰,۰۰۰
سورن ELX	۳۲,۰۰۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات سایپا	
نام خودرو	قیمت‌نمایندگی
زوتی S۳۰۰	۵۵,۰۰۰,۰۰۰
سایپا کارا۱۵۱۱	۱۵,۶۰۰,۰۰۰
سایپا۱۱۱۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
سایپا۱۳۱۱	۱۹,۰۰۰,۰۰۰
سایپا۱۳۱۱	۱۹,۰۰۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات مدیران خودرو	
نام خودرو	قیمت نمایندگی
MVM ۳۱۵	۳۴,۰۰۰,۰۰۰
MVM ۵۵۰	۴۴,۰۰۰,۰۰۰
MVM X۳۳	۶۶,۴۶۰,۰۰۰
MVMX۳۳ جدید اتومات	۶۵,۰۰۰,۰۰۰
MVM۱۱۰ چهار سیلندر	۱۸,۰۰۰,۰۰۰

روزنه
 در رتبه‌بندی صد شرکت برتر ایران توسط سازمان مدیریت صنعتی؛
بانک مهر اقتصاد در جایگاه سوم بانک های خصوصی کشور قرار گرفت
در هجدهمین همایش رتبه‌بندی شرکت های برتر ایران که با حضور ۵۰۰ شرکت برتر و بزرگ کشور برگزار شد، بانک مهر اقتصاد بر اساس اطلاعات سال مالی ۱۳۹۳ در جایگاه نوزدهم صد شرکت برتر ایران قرار گرفت.
به گزارش اداره کل روابط عمومی بانک مهر اقتصاد، این بانک که از سال ۱۳۸۷ وارد فهرست ۱۰۰ شرکت برتر جمهوری اسلامی ایران شده است در سال ۱۳۹۳ موفق شد در میان بانک های غیر دولتی حاضر در این فهرست، جایگاه سوم را پس از بانک های پارس‌بان و پاسارگاد از آن خود کند. بانک مهر اقتصاد در طی هشت سال گذشته ۷۳ رتبه صعود داشته است و در آخرین رتبه‌بندی خود توانست جایگاه نوزدهم جدول ۱۰۰ شرکت برتر را به خود اختصاص دهد و در شاخص بیشترین دارایی‌ها با کسب رتبه سوم بانک های خصوصی و هشتم در میان بانک های دولتی و خصوصی در بین ده شرکت برتر ایران به لحاظ بیشترین دارایی قرار گرفت. بر اساس گزارش مرکز رتبه‌بندی شرکت های برتر ایران (سازمان مدیریت صنعتی) ۲۰ شرکت اول سال ۱۳۹۴ بیش از ۵۰ درصد فروش صد شرکت برتر کشور را به خود اختصاص داده اند. گفتنی است با وجود حضور ۲۱ بانک در بین ۱۰۰ شرکت برتر ایران، بانک مهر اقتصاد موفق به کسب رتبه هفتم در بین بانک های دولتی و خصوصی حاضر در این فهرست شد و توانست بانک های قوامین، آینده اقتصاد نوین، سامان، انصار، شهر، سینا، موسسه کوثر، دی، کارآفرین، عسکری به و گردشگری را پشت سر بگذارد. گفتنی است در گزینش ۱۰۰ شرکت برتر ایران، معیار "فروش" مبنای انتخاب قرار دارد که پس از گزینش و رتبه‌بندی شرکت‌ها بر اساس شاخص "میزان فروش" این شرکت‌ها بر پایه شاخص‌های دیگری چون اندازه و رشد شرکت، سودآوری و عملکرد، صادرات، نقدینگی، دارایی‌ها، بدهی و بازار نیز مقایسه و رتبه‌بندی می‌شوند که بانک مهر اقتصاد موفق شد رتبه نوزدهم این فهرست را به خود اختصاص دهد.
 بانک مهر اقتصاد

کمتر از یک ماه از آغاز اجرایی شدن برجام و فرو ریختن دیوار تحریم‌ها علیه ایران می‌گذرد، در این مدت بسیاری از کشورها از گسترش روابط اقتصادی خود با ایران استقبال کردند و روند امضای قرارداد برای سرمایه‌گذاری‌های مشترک میان ایران و کشورهای خارجی آغاز شده‌است.

به گزارش ایسنا، باعلام‌داروز یکشنبه ۲۷ دی‌ماه‌بود که به دنبال تأیید مدیرکل اژانس بین‌المللی انرژی اتمی، مبنی بر اینکه ایران گام‌های لازم را برای اجرایی شدن برجام برداشته است، دیوار تحریم‌ها علیه ایران فرو ریخت و امکان برقراری روابط اقتصادی با کشورهای دنیا، میسر شد.

از آن روز به بعد دولتها و بخش خصوصی بسیاری از کشورهای دنیا برای از سرگیری روابط اقتصادی خود با ایران اقدام کردند و البته مسئولان وبخش خصوصی ایران نیز با بسیاری از موارد استقبال کرده و در تسریع برقراری روابط اقتصادی با برخی از آن‌ها پیشگام شدند. البته طی ماه‌های قبل از توقافات نهایی بین‌نیز، در حالی‌که به‌تدریج توقافات ایران و کشورهای ۵۰۱ در حال انجام شدن بود، بسیاری از هیات‌های اقتصادی کشورهای دنیا از جمله کشورهای اروپایی، برای از سرگیری همکاری‌های اقتصادی خود با کشورمان، راهی ایران شدند. با این همه در این مدت اغلب دیدارها و بازدیدها فقط به امضای تفاهم‌نامه منتهی می‌شد و برنامه‌ریزی جدی برای سرمایه‌گذاری در ایران و امضای قراردادهای اقتصادی به بعد از اجرایی شدن برجام موکول می‌شد.

سفر یار غار به ایران

یکی از مهم‌ترین سفرهایی که پس از اجرایی شدن برجام، انجام شد و چه از حیث سیاسی و چه از حیث اقتصادی، برای ایران اهمیت ویژه‌ای داشت، سفر مقامات کشور چین به ایران است. پیش از نهایی‌شدن برجام و در تمامی سال‌هایی که ایران در تحریم بود، مهم‌ترین شریک تجارت خارجی ایران محسوب می‌شد، همچنانکه این کشور سالانه در صدر لیست واردات کالا به ایران قرار داشته و مبداء مهمی برای صادرات کالای ایرانی هم محسوب می‌شد. با این حال، به نظر می‌رسد؛ سفر رئیس‌جمهور چین به ایران که با همراهی هیات بلندپایه ای مرکب از ۸۰۰ مسئول دولتی انجام شد، به گسترش بیشتر روابط اقتصادی و سیاسی میان دو کشور بیانجامد. به گزارش ایسنا، در سفر هیات چینی به ایران، ۱۷ سند در زمینه‌های مختلف سیاسی، اجتماعی، فرهنگی، حقوقی و قضایی به امضا رسیده و برای ۶۰۰ میلیارد دلار مبادلات تجاری میان ایران و چین قرارداد امضا شده و برنامه‌ریزی شده است.

یکی از مهمترین این قرارداده‌ها زمینه‌راندازی قطار سریع‌السیر تهران – مشهد امضا شده است که این میزان بیلگر تلاش برای برقراری پروژه‌های بندری، توسعه راه‌ها و ـ است.

استقبال ایتالیا و فرانسه از ایران

یکی دیگر از مهم‌ترین سفرهایی که از حیث سیاسی و اقتصادی برای

یک مقام مسوول کارگري اعلام کرد:

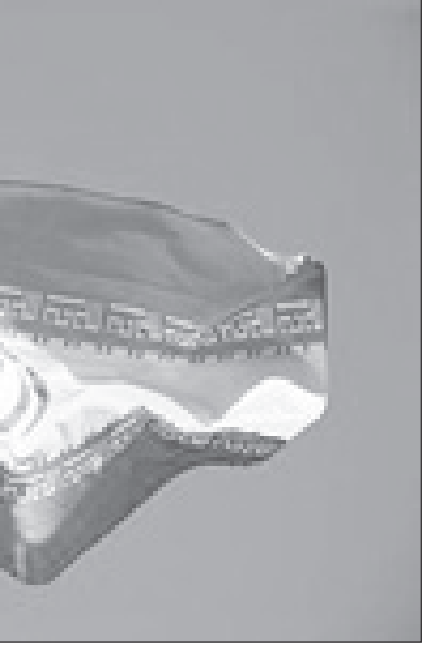
بازنشتگان تامین اجتماعی ۴۰روزه حقوق می گیرند



یک مقام مسوول کارگري با اشاره به بدهي ۱۲۰ هزار ميليارد تومانی دولت به سازمان تامین اجتماعی گفت: با چنین شرایطی چگونه می‌توایم حقوق بازنشستگان و مستمری بگیران را ۲۰ درصد اضافه کنیم؟

علی اصلاحي در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا، اظهار کرد: این روزها خبرهای زیادی از افزایش حقوق بازنشستگان به ویژه بازنشستگان تامین اجتماعی شنیده می‌شود در حالی که دولت ۱۲۰ هزار میلیارد تومان به صندوق تامین اجتماعی بدهی دارد. اگر وضع تامین اجتماعی خوب بود چرا حقوق بازنشستگان به جای سر ماه به بیستم برج بعد رسیده و بازنشستگان ۵۰ روزه حقوق می‌گیرند؟

وی بدهی ۱۲۰ هزار میلیارد تومانی دولت به سازمان تامین اجتماعی را مورد اشاره قرار داد و گفت: اگر وضع تامین اجتماعی خوب بود حقوق بازنشستگان از از سر برج به بیستم برج بعد نمی‌رسادند که بازنشستگان ۴۰ روزه و ۵۰ روزه حقوق بگیرند. دولت در این شرایط ناملطوب که تامین اجتماعی پول ندارد نمی‌تواند ۲۰ درصد به حقوق بازنشستگان اضافه کند.



ایران، اهمیت ویژه‌ای داشت؛ سفر رئیس‌جمهور و برخی از مقامات بلندپایه‌ی ایرانی و برخی اعضای بخش خصوصی به دو کشور اروپایی ایتالیا و فرانسه بود.

در ایتالیا مجموعه قراردادهایی که میان دو کشور انجام شد، ارزشی معادل ۱۸ میلیارد و ۴۰۰ میلیون دلار دارد. این قراردادها در حوزه‌های انرژی، زیرساخت‌ها، فولاد و کشتی‌سازی با ایران منعقد شدند. در سفر رئیس جمهور به فرانسه، قراردادهایی به ارزش حدود ۳۰ میلیارد یورو (۳۳ میلیارد دلار) امضا شد که شامل توقاف‌های همکاری از جمله با شرکت‌های یوپیسترون، ایرباس و توتال بود. یوپیسترون با ایران خودرو برای تولید سالانه ۲۰۰ هزار خودرو در ایران قرارداد امضا کرد و ارزش این قرارداد را که تحت آن نخستین خودرو در سال ۲۰۱۷ به تولید خواهد رسید، ۴۲۴ میلیون دلار اعلام کرد.

همچنین شرکت توتال هم تفاهم‌نامه‌ای برای خرید نفت از ایران به‌ویژه برای پالایشگاه‌های فرانسوی و اروپایی امضا کرد. این شرکت همچنین به بررسی پتانسیل‌های صنعت نفت ایران برای ارزیابی حضور گسترده‌تر خواهد پرداخت.

همچنین در این سفر پیش‌قراردادی با شرکت هواپیمایی ایراس امضا شد که بنا بر این قرار داد نزدیک به ۱۱۴ فروند، هواپیمای



مسافربری به ایران ایر تحویل داده خواهد شد. در این سفر، شرکت راه‌آهن دولتی فرانسه (SNCF)، با شرکت راه‌آهن ایران قراردادی امضا کردند.

گفتنی است که طی این سفر، مائولت والاس –نخست وزیر فرانسه –اظهار کرده است در بخش‌های سلامت، کشاورزی و محیط زیست هم قراردادهایی به امضا خواهند رسید و در میان قراردادهای دیگری که در پایتخت فرانسه اعلام شد، شرکت‌های آئروپورت و پاریس و Bouygues در ساخت پایانه جدید در فرودگاه امام خمینی تهران مشارکت خواهند کرد و شرکت Vinci SA توافق‌نامه‌ای برای اداره و نوسازی فرودگاه‌های مشهد و اصفهان امضا کرده‌است.

یکی دیگر از سفرهای مهم خارجی سیاسی و اقتصادی ایران در دو ماه گذشته، مربوط به سفر وزیر امور اقتصاد و دارایی به ژاپن است. او که در جریان سفر سه روزه خود به ژاپن تلاش کرده بود، ژاپنی‌ها را برای سرمایه‌گذاری در ایران ترغیب کند، از گشایش خط آخطاری ۱۰ میلیارد دلاری به ایران خبر داد. همچنین وزیر اقتصاد در گفت وگو با یک نشریه ژاپنی از احتمال انعقاد قرارداد مشترک رنو با سایپا خبر داده است.

احیای رابطه باشریک تجاری سنتی

همچنین یکی دیگر از سفرهای مهم خارجی ایران، در هفته‌های

یک کارشناس مسکن عنوان کرد:

دیوار مسکن طلا شود، مردم پول ندارند!



یک کارشناس مسکن گفت: حتی اگر از هم‌اکنون پیش‌بینی شود که دیوارهای مسکن در سال‌های آینده طلا خواهد شد، باز هم متقاضیان پولی برای خرید ندارند.
سلمان خادم‌المله در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا اظهار کرد: قطعاً نمی‌توان گفت حباب قیمت مسکن تخلیه شده است؛ زیرا زمانی می‌توانیم از این مساله حرف بزنیم که پول کلان دست مردم باشد؛ در حالی که چنین چیزی وجود ندارد. از آن هم‌اکنون با قاطعیت به بخش قابل توجهی از متقاضیان مصرفی بگویید سال‌های آینده دیوار مسکن طلا می‌شود باز هم خرید نخواهند کرد؛ چون پولی ندارند. تا زمانی هم که دولت وام‌های بالا با مدت زمان طولانی و بهره‌های پایین پرداخت نکند توان خرید متقاضیان افزایش نخواهد یافت.
وی افزود: هر تأثیری که قرار بوده برجام بر بخش‌های اقتصاد از جمله مسکن بگذارد تا کنون گذاشته است. الان از دوره انتظاری گذشته‌ایم و دیگر نمی‌توان با جملات تحریک‌آمیز بازار مسکن را در کوتاه مدت گرم کرد. ممکن است در میان‌مدت با افزایش قیمت نفت، ورود سرمایه‌گذاری خارجی و بهبود اوضاع اقتصاد کلان شرایط مسکن بهتر شود.
خادم‌المله با اشاره به درخواست بانک مرکزی طی هفته‌های اخیر برای ورود مشتریان مصرفی به بازار مسکن گفت: نهاد ناظر بازار پول نگران افزایش قیمت مسکن است و به همین دلیل از مشتریان مصرفی درخواست می‌کند تا هم‌اکنون برای خرید اقدام کنند. اما مسلماً هنوز متقاضیان از توان لازم برای ورود به بازار برخوردار نیستند. این کارشناس مسکن تصریح کرد: شرایط اقتصادی کشور نشانه‌هایی از کاهش نرخ سود بانکی به دست می‌دهد. پس اگر بانک‌ها از هم‌اکنون با همین بهره‌های بالا به مسکن تسهیلات بالا بدهند ضرر نخواهند کرد. مثلاً این‌که ممکن است در آینده بانک‌های خارجی به ایران بیایند و صحبت از نرخ‌های بهره ۶-۷ درصد می‌کنند که در آن صورت سیستم بانکی ما دچار مشکل می‌شود. البته احتمالاً در این فرآیند بانک‌های داخلی نقش ضامن را به عهده می‌گیرند که کارمزد خودشان را برمی‌دارند ولی باز هم نرخ تسهیلات قطعاً از ارقام فعلی پایین‌تر خواهد بود.
وی افزود: تجربه تاریخی قیمت نفت در ایران نشان می‌دهد قیمت‌ها هیچ‌گاه کاهش شدید نخواهد داشت. لذا اگر بانک‌ها ۶۰-۷۰ درصد ارزش ملک را به متقاضی وام بدهند با توجه به این‌که مسکن کالایی سرمایه‌ای است، هم متقاضیان انگیزه بازپرداخت

پرونده ای برای جبران کسری بودجه سال ۹۵:

پیشنهاد‌های کارشناسان به دولت برای ساماندهی بانک‌ها



رئیس سابق سازمان مالیاتی، زمانی گفته بود که ۲۰ درصد برای مالیاتی در کشور وجود دارد اگر GDP کشور به‌طور مثال هزار میلیارد تومان باشد، ۲۰ درصد یعنی ۲۰۰ میلیارد تومان برای مالیاتی داریم. حال آنکه به معنای بودجه عمومی دولت در سال آینده رقمی در حدود ۱۹۷ میلیارد تومان است، که دولت می‌تواند با بسنتن راه‌های مالیاتی این منابع را تأمین کند.»

کارشناسان و فعالان اقتصادی یکی از راه‌های خروج

این محصه کمبود تأمین منابع مالی را افزایش توان

تسهیلات دهی بانک‌ها عنوان می‌کنند. اما مشکل اینجاست که دولت پولی برای این کار ندارد. به همین خاطر نیز تا کنون تمام تلاش‌ها برای افزایش سرمایه بانک‌های دولتی ناکام مانده است.

دولت با یک باسفر اقتصادی پیچیده ای مواجه است. محمّدقلی یوسفی درباره بودجه سال ۱۳۹۵ می‌گوید: «دولت با هزینه‌های زیادی مواجه است؛ در حالی که درآمد کاهش پیدا کرده است.»

وی که درآمد نفت کم شود، دولت باید از راه های دیگری درآمد خود را تأمین کند. به طور مثال، اقدام به چاپ پول و افزایش هزینه خدمات، از جمله راه حل های است که دولت می تواند از آن طریق، کاهش درآمدهای خود را جبران کند. اما این راه‌ها هر کدام اثرات تهرمی و کودبی دارد و اقتصاد کودبی مردم را تضعیف می‌کند. محمد خوش‌چهره، کارشناس اقتصادی با بیان اینکه دولت برخی منابع خارجی مثل دارایی‌های بلوکه شده هم در اختیار دارد می‌آنها را هم در عمل حساب می‌کند.
خاطر نشان می‌کند: «اوراق مشارکت یک ابزار مقطعی برای تنظیم بودجه دولت خواهد بود که به وسیله آن دولت می تواند بخشی از کسری درآمد‌های خود را بتواند جبران کند.» خوش‌چهره تصریح کرد: «هن معتقد هستم که قیمت واقعی نفت از اردیبهشت به بعد سریع افزایشی خواهد داشت. بنابراین نفت بشکه ای ۴۰ دلار تا تنها غیر واقعی نیست، بلکه قیمت نفت فراتر از این نرخ هم خواهد رفت و دولت هم می‌تواند این بودجه را با اعدادی که پیش‌بینی کرده‌اجرای کند.»

پس‌برجام مربوط به سفر اشتان‌مایر، وزیر امور خارجه آلمان به ایران است.

البته این سفر بیشتر از نظر سیاسی برای ایران مهم است. همچنانکه در ابتدای ورود اشتان‌مایر به ایران، مطرح شد که او به قصد میلانچی‌گری در بین ایران و ریاض به کشور سفر کرده است. گرچه اشتان‌مایر در سخنان خود مطرح کرد: نیازی به واسطه‌گری بین ایران و عربستان وجود ندارد ولی او بلافاصله از تهران به ریاض سفر کرده و طبیعتاً حضور او در دو کشور ایران و عربستان، بدون نقش آفرینی سیاسی در راستای بر طرف کردن اختلافات این دو کشور نبوده است. البته گفتنی است که از ابتدای آغاز روند توقافات میان کشورهای ۱+۵ و ایران، هیئت‌های مختلف اقتصادی و سیاسی آلمانی به ایران سفر کرده و تفاهم‌نامه و قراردادهای اقتصادی میان دو کشور امضا شده است. یکی از مهم‌ترین این سفرها، سفر بیژن زنگنه وزیر نفت به آلمان بود.

در سفری که زنگنه به آلمان انجام داد، علاوه بر ملاقات با «یوگن گارنیرل» وزیر اقتصاد آلمان با ایران در مقامات ارشد صنعتی می‌شد کشور از جمله مدیرعامل شرکت خودروسازی «فولکس واگن» نیز دیدار و گفت وگو کرد.

وزیر نفت ایران در این دیدارها، اهمیت سرمایه‌گذاری در ایران را گوشزد کرده و گفته است: ورود به ایران می‌تواند سکوی پرشی به سمت بازارهای تازه در منطقه از جمله عراق و کشورهای آسیای

مرکزی‌باشد.

به‌طور کلی احیای رابطه اقتصادی با آلمان برای ایران مهم محسوب می‌شود. چراکه پیش از آنکه فشار تحریم‌ها علیه ایران افزایش یابد، مرادات تجاری آلمان با ایران در سطح گسترده‌ای انجام می‌شد ولی طی سال‌هایی که تحریم‌ها علیه ایران افزایش یافته بود، روابط اقتصادی دو کشور با افت قابل توجهی مواجه شده است.

اکنون ولی برخی کارشناسان معتقدند که پس از لغو تحریم ها، حجم مبادلات بازرگانی میان دو کشور ایران و آلمان می‌تواند به ۱۲ میلیارد یورو برسد. به گزارش ایسنا، یکی دیگر از مهم‌ترین سفرهای خارجی، برای کشور ایران، سفر محدجودا طرفیف به لندن محسوب می‌شود که اولین سفر وزیر خارجه ایران به کشور انگلیس بعد از ۱۴ سال به شمار می‌آید. این دیدار نیز، گرچه احتمالاً راهی برای افزایش مرادات اقتصادی میان دو کشور، باز می‌کند ولی بیش‌تر از بعدسیاسی حائزاهمیت است. همچنانکه در روزهای گذشته بسیاری از چهره‌های سیاسی و رسانه‌ای در انگلستان و ایران، حضور طرفیف در انگلستان را نشانه گرم شدن روابط بین دو کشور قلمداد کردند.

علاوه بر آنچه گفته شد، قرار است امروز الکسیس سی سیراس، نخست‌وزیر یونان به ایران سفر کند.

گفته شده سفر سیراس به ایران، به همراهی یک هیات اقتصادی و سیاسی انجام خواهد شد و گمانه‌زنی‌ها حاکی از آن است که در این سفر قراردادهای اقتصادی میان دو کشور منعقد خواهد شد.

اخبار
استاندار قم: حمایت از تولید باید به یک باور ملی تبدیل شود استاندار قم گفت: حمایت از تولید باید به یک باور ملی تبدیل شود و همگان در عرصه عمل، توجه خود را به این موضوع نشان دهند. به گزارش ایرنا، سید مهدی صادقی روز یکشنبه در آیین افتتاح دو واحد تولیدی بمناسبت گرامیداشت دهه مبارک فجر در شهرک شکوهیه قم افزود: استان قم ظرفیتی بسیار مناسبی برای تولید محصول های صنعتی دارد و مسئولان این استان با برگزاری جلسه های منظم در مسیر رفع مشکل های واحدهای تولیدی و پویایی هر چه بیشتر اقتصاد استان تلاش می کنند. وی در ادامه با بیان اینکه با رفع تحریم ها فضا برای تولید بیشتر و خروج از رکود فراهم شده است گفت: رفع تحریم ها فرصت خوبی را برای نگاه به ظرفیت های فراوان داخلی و تولید محصول های صادرات محور به وجود آورده است. صادقی با اشاره به اینکه حمایت از تولیدکنندگان با رعایت قانون های موجود وظیفه مسئولان است، افزود: کشوری که می خواهد استقلال خود را حفظ کند باید توانایی رفع نیازهای ضروری مردم را داشته باشد و این کار با رونق یافتن تولید امکان پذیر است. وی ادامه داد: اقتصاد مقاومتی که مورد توجه رهبر معظم انقلاب و مسئولان نظام است تنها یک ایده نیست بلکه الگویی است که باید در کشور اجرا شود و بهترین راه تحقق آن حمایت از تولیدکنندگان داخلی است. وی با بیان اینکه تاسیس شرکت های دانش بنیان از یک باور سرچشمه می گیرد گفت: مدیران این شرکت ها و سایر تولید کنندگان نباید در یک سطح متوقف شوند بلکه باید پیوسته به فکر ارتقاء سطح تولید و صادرات محصول های خود به بازارهای بین المللی باشند. صادقی بااشاره به همکاری شرکت شهرک های صنعتی استان قم با تولیدکنندگان افزود: هدف مسئولان استان این است که سرمایه گذاران داخلی و خارجی با اطمینان خاطر وارد صحنه تولید شوند و اقتصاد منطقه هر چه بیشتر رونق یابد. استاندار قم در بخش دیگری از سخنان خود به اهمیت حضور گسترده مردم در انتخابات پیش رو اشاره کرد و گفت: همه مردم باید با بصیرت در انتخابات شرکت کنند و تلاش نمایند با تشویق دیگران به حضور در پای صندوق های رای، پویایی و نشاط در جامعه حاکم شود. مدیر عامل شرکت توزیع نیروی برق استان قم خبر داد: احداث ۳۹۷ پست برق در استان قم مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان قم از احداث و بهره برداری ۳۹۷ پست هوایی و زمینی طی دوسال گذشته تاکنون در قم خبر داد. مهدی آهنین پنجه ضمن تبریک ایام ا دهه مبارک فجر اظهار داشت: جهت تامین سیستم روشنایی معابر و برق پردیسان مبلغی بالغ بر ۲۰میلیارد ریال از محل اعتبارات طرح کمک دارایی و ۱۰ میلیارد ریال بابت ترمیم بافت فرسوده و همچنین ۲۵ میلیارد ریال دیگر از محل بند ز تمصره ۹ قانون بودجه سال جاری در بخش های استان صرف بهینه سازی و نوسازی شبکه اقدام شده است. وی در ادامه به احداث ۳۹۷ پست هوایی و زمینی در دو سال گذشته در استان اشاره و خاطرنشان کرد:در این بازه زمانی تعداد ۳۷۱ پست هوایی و ۲۶ پست زمینی در قم به بهره برداری رسیده است . مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان قم در بخش دیگری از سخنان خود از احداث ۲۲۱ کیلومتر شبکه فشار متوسط و ضعیف در این استان خبر داد و تصریح کرد:طی دو سال گذشته تا کنون ۱۰۷ کیلومتر شبکه فشار متوسط و ۱۱۴ کیلومتر شبکه فشار ضعیف به صورت زمینی و هوایی احداث شده است . آهنین پنجه در ادامه بر ضرورت رفع مشکلات مسکن مهر در قم تاکید و اظهار امیدواری کرد: چنانچه اعتبارات لازم تامین شود تا پایان خرداد ماه سال آینده مشکلات تامین برق واحدهای مسکن مهر برطرف خواهد شد. مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان قم به تغییر تعرفه برق استان از گرمسیری ۴ به ۳ اشاره و خاطر نشان کرد:با تغییر تعرفه گرمسیری استان شاهد رشد ۱۵ درصدی مصرف برق در دو سال گذشته هستیم، وی در ادامه خواستار مدیریت مصرف برق به ویژه در ساعات پیک از سوی شهروندان شد. آهنین پنجه همچنین از فعالیت های صورت گرفته جهت افزایش رضایت مشتریان برق در استان قم اشاره و بیان کرد: با راهاندازی سامانه های جدید ارتباطی (راه اندازی سامانه پرداخت ۱۵۲۱، سامانه ارتباط با خدمات مشترکین و خدمات غیر حضوری ۱۰۰۱۰۱۲۱ و سامانه پاسخگویی هوشمند) در راستای خدمات رسانی به مردم شاهد افزایش رضایت مشترکین هستیم و بر اساس آمار و نتایج نظرسنجی صورت گرفته از میزان ۵۳ درصد رضایت مردم در سال گذشته به ۷۷ درصد رضایت در سال جاری رسیده ایم و با اقدامات و برنامه های پیش رو به دنبال کسب رضایت ۱۰۰ درصدی مردم هستیم.

فواید روان شناختی پدر و مادر شدن



امروزه بعضی‌ها گمان می‌کنند مادر و پدر شدن هیچ چیزی جز دردسر ندارد و با غفلت از فواید مختلف این نعمت خدادای خود را از آن محروم می‌کنند؛ این درحالیست که پدر و مادر شدن غیر از فواید بسیار جسمانی، فواید روان شناختی زیادی را نیز به دنبال دارد.

پژوهشگران در تحقیقات خود دریافته‌اند که خانواده‌های صاحب فرزند، بیش از خانواده‌های بدون فرزند از زندگی لذت می‌برند و احساس خوشبختی بیشتری می‌کنند.

پژوهشگران همچنین معتقدند که داشتن فرزند یک سرمایه گذاری بلند مدت برای خوشبختی بوده که فواید روان شناختی و جسمی بسیار زیادی را به دنبال دارد.

مادر و پدر می‌شوید

پدر و مادر شدن احساسی است که بسیاری از زنان و مردان خواستار تجربه آن هستند زیرا این امر در برگیرنده حسی زیاده و مهم است و این مسئله به ویژه در زنان صادق است.

کودک درون شما فعال می‌شود

وقتی باصدای بچه گانه حرف می‌زنید، مدام جغجغه را تکان می‌دهید و یا شکلک در می‌آورید، احساس سبک بودن و یا بهتر است بگوییم کودک بودن به شما دست می‌دهد. از ته دل می‌خندید و خنداندن نوزادتان شما را معناد به خنده و شادی می‌کند. این حس کودکانه برای شما شادی‌های کوچک اما عمیق و تاثیرگذار به ارمغان می‌آورد و باعث می‌شود با روحیه بهتری در محل کارتان حاضر شوید و یا بهتر به امروز زندگیتان بپردازید.

به محیط اطراف خود بیشتر توجه می‌کنید/ بیشتر یاد می‌گیرید

در ماه‌های اول پس از به دنیا آمدن کودک شاید برای خوابیدن، گشت و گذار در بازار و یا شرکت در مهمانی‌ها دچار محدودیت شوید، اما به زودی زندگی قدیمی‌ شما جای خود را با احساس متفاوتی عوض

می‌کند به طوری که بیشتر به محیط اطراف توجه می‌کنید تا همه اطلاعات مورد نیاز را برای رشد فرزند خود را پیدا کنید.

مثلا اگر به پارک می‌روید به نوع برخورد والدین دیگر با فرزندانشان بیشتر توجه می‌کنید و همین طور که کودکان بزرگ و بزرگ تر می‌شود، بهترین کتاب داستان ا را برای او پیدا می‌کنید، پارک می‌روید و-و-و اینها باعث می‌شود که محیط اطراف خود را بهتر بشناسید و دائم به دنبال یادگیری باشید.



دلایل را برای ادامه دادن یک رابطه پرخطر داشته باشید. پس به دقت این مطلب را بخوانید.

بی‌تجربگی

هر قدر هم که خودتان را دنیا دیده، با تجربه و عاقل بدانید، باز ممکن است در رابطه با یک جنس مخالف اشتباه کنید. شما تا زمانی که تجربه ازدواج نداشته باشید نمی‌توانید ریزه کاری‌های یک زندگی مشترک و یک رابطه مادام العمر را درک کنید.

همچنین وجود کودک باعث می‌شود که برخی از اعضای خانواده بیشتر به شما توجه کرده و سعی کنند

در امور مختلف شما را یاری دهند، در نتیجه حمایت اجتماعی بیشتری دریافت خواهید کرد که همین امر در افزایش سلامت شما موثر است.

افزایش احساس همدلی و درک

وقتی پدر یا مادر می‌شوید، بهتر می‌توانید دیگر مادرها و پدرها،ز جمله والدین خود را درک کنید، مثلا وقتی در تاکسی می‌نشینید و صدای گریه بچه مسافر

بغلی را می‌شنوید، به جای احساس خشم احساس همدلی خواهید داشت و احساس محبت و همدلی است که باعث می‌شود فرد بزرگ شود و رشد کند.

وقتتان را بهتر پر می‌کنید

برخلاف آنکه در گذشته نمی‌دانستید وقت خود را چگونه پر کنید و یا وقت زیادی را بیهوده به هدر می‌دادید، پدر و مادر بودن به شما کمک می‌کند تا اوقات زندگی خود را با شادی و احساس زیبای مادر و پدر بودن پر کنید.

افزایش شادی

با ورود کودک، زندگی شما پر از هیجان و سرزندگی می‌شود و لحظات شادی برای شما و خانواده‌تان به وجود می‌آید. وقتی کودک شما کارهای عجیب و غریب انجام می‌دهد، وقتی کلمات را به اشتباه بیان می‌کند و وقتی به طرف شما می‌دود تا در آغوشتان جای گیرد شادی را در درون خود احساس خواهید کرد و همین امر باعث افزایش شادی و نشاط فردی و خانوادگی شما خواهد شد.

احساس بودن "و "بقاء" خواهید کرد

زمانی که کودکان را که از پوست و خونتان است را در آغوش می‌گیرید، احساس ماندگار بودن می‌کنید؛ احساسی که به شما کمک می‌کند قدم‌هایتان را به سوی آینده ای روشن تر بردارید و البته همین که کسی را دارید که می‌توانید تجربیات و احساسات خود را به وی منتقل کنید، احساس زایندهگی خواهید کرد به این ترتیب افرادی که دارای فرزند هستند احساس زایندهگی بیشتری دارند.

به گزارش ایستنا،به نقل از مجموعه کتاب‌های زندگی (کتاب فرزندآوری) سازمان بهزیستی کشور، وقتی والدین از فرزندان خود مراقبت و آنان را راهنمایی می‌کنند، در واقع از نیازهای خود چشم‌پوشی کرده تا بتوانند توانایی خود را برای مراقبت از نسل آینده گسترش دهند، این سرمایه‌گذاری احساس زایندهگی و مولد بودن را به همراه خواهد داشت؛ احساسی که لازمه رشد در دوران بزرگسالی است.

چرا هشدارها را جدی نمی‌گیریم؟

را ادامه ندهید. اصلا اگر چنین روحیه ای دارید و این موارد باعث می‌شود شما مهم ترین تصمیمات زندگی تان را بگیرید، یعنی خیلی مانده تا برای ازدواج عقل رس شوید. پس لطفا نه خودتان را بدبخت کنید نه دیگران را!

توهم تغییر

بگذاردید رک و پوست‌کنده بگوییم: هیچ آدمی، دقیقا هیچ آدمی بعد از ازدواج تغییر نمی‌کند. هیچ آدمی به‌خاطر عاشق شدن بهتر نمی‌شود. شاید آن اوایل عشق آدم‌ها را تغییر دهد، اما کمی‌که بگذرد هر کس به اصل خودش برمی‌گردد و دوباره همانی می‌شود که بود. بنابراین یک نامزدی اشتباه و پر ایراد را به امید این که «خودم درستش می‌کنم» ادامه ندهید چون بدون شک با کله به دیوار می‌خورید.

ذوق ازدواج

بله، این یکی هم از اشتباهات رایجی است که مرتکب می‌شویم، ازدواج برای بعضی از ما (دروغ چرا، بیشتر جوان‌ها) انقدر هیجان‌انگیز است که حاضر نیستیم وقتی یا به جاده اشد گذاشتیم یا پس بکشیم، گاهی وقت‌ها خانواده‌ها هم از ما جوان‌ها جلو می‌زنند و به‌خاطر آنکه دختر قلائی و پسر بهمانی عروس یا داماد زنند اند و، خب، چی شما از آنها کمتر است، مجبور تان می‌کنند با همین هیجان جلو بروید. نکند این کار را به‌خاطر هیجان ازدواج، سراسری‌بله نگوئید، ازدواج قسمت همه شما خواهد شد، اما به‌وقتش باید ازدواجی داشته باشید که زندگی آرام، علاقه‌ و امن و برابری را برای شما به ارمغان بیآورد نه صرفا حلقه‌ای که دیر یا زود با عصبانیت آن را توی صورت طرف مقابلتان پرت می‌کنید و بی‌زندگی خود می‌روید! پس علاقه‌انتخاب کنید و علاقه‌ام، هر جا که لازم بود، اشتباه‌تان را پایان دهید! ادامه دادن یک تصمیم اشتباه، اشتباه بزرگتری است.

سرمایه شما در گردش



موسسه اعتباری کوثر

مدیریت امور شعب استان قم

سرمایه شما در گردش

صندوق سرمایه گذاری با درآمد ثابت، کوثر یکم



سامانه پاسخگوی کوثر

۰۲۱-۴۲۸۳۰

تلفن بانک: ۰۲۱-۸۶۷۷۷

پیامک: ۰۲۱۸۶۷۷۷

www.kosarfci.ir

CRM@kosarfci.ir

پیامک استان قم : ۱۰۰۰۰۵۰

نرخ سود تضمین شده: ۲۲ % سالانه

دوره پرداخت نقدی: ماهیانه

صندوق سرمایه گذاری با درآمد ثابت کوثر یکم

