



گزارش «ایمان» از نرخ بالای عوارض محور قم - گرمسار:

وقتی تلخی عوارض بر شیرینی راه می چربد

آزادراهی-قم-گرمسار که در مسیر بهشتان عالی-قم، ورامین و گرمسار قرار دارد باعث کاهش مسیر تردد و صرفه جویی در سوخت و وقت مردم اما عوارض بالایی آن را ضایعاتی و نشتان گاز به همراه داشته است.

افتتاح و بهره‌برداری آزادراه قم-بهنوشته باعث کاهش تردد آزادراه حرم تا حرم، باعث شد تا مسیر قم به مشهد به مقدار زیادی تنگی نداشت و همچنین بهشتان عالی در مسیر این آزادراه از پیشرفت بیشتری برخوردار شد.

چند روز پیش بود که در حاشیه سفر اسلام‌حسن روحانی رئیس‌جمهور ایران اسلامی به استان قم، بخش نخست آزادراه ملی آزادراه حرم تا حرم از قم تا گرمسار مورد بهره‌برداری رسمی قرار گرفت و در اختیار رانندگان و مسافران کشور گذاشته شد. بر اساس گزارش‌های در یافتی و چند روز پس از افتتاح رسمی آزادراه قم-گرمسار، عوارض ترافیکی آن در ۲۴ هزار و ۳۰۰ کیلومتر، ۳۰ هزار تومان و ۱۰۰ سالی ۱۰ هزار تومان تعیین شده است. گزارش «ایمان» در این خصوص را به‌این‌گونه:

معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی قم:

۲۳ درصد مرغ تولیدی قم مازاد بر مصرف است

استاندارم رقم تاکید کرد:

پرهیز از جزیره‌ای عمل کردن در مقابله با معضل اعتیاد

ایمان: استاندار قم از تشکیل اتاق فکر ستاد شورای مجاززه و به مواد مخدر استان خبر داد.

حجت‌الاسلام والمسلمین محمدصادق صالحی منش در جلسه ستاد شورای مجاززه و به مواد مخدر استان قم که صبح امروز در سالن جلسات فرمانداری برگزار شد، طی سخنانی بر لزوم کار جمعی و

تباکوهای میوه‌ای آلوده به شیشه

ادعای غیرقانونی بودن احداث فرودگاه قم



جزئیات اجرای طرح تحول نظام سلامت در حوزه بهداشت قم

هوا مواصلاتی ۱۸ استان کشور موجب شده است که شهر مقدس قم همواره آمیزش زبان: ایران و طلاب از اقصای نقاط کشور و جهان می باشد که همین امر ضرورت خدمات رسانی در حوزه بهداشت و درمان را برای متولیان سلامت استان و چونان کرده است.

وی ادامه داد: در حال حاضر خدمات بهداشتی در سطح شهر قم از طریق ۲ مرکز بهداشتی درمانی و ۴۶ پایگاه بهداشت به شهروندان ارائه می شود. نه این تعداد مرکز و پایگاه پاسخگو ارائه کامل خدمات سلامت به شهروندان می نیست...

آیت اللہ سید محمد غروی:

**سفر روحانی
به قم زمینه ساز
تعامل بیشتر با
حوزه است**



آگهی مزایده دو مرحله ای (نوبت دوم)

اداره کل ورزش و جوانان استان قم

در نظر دارد در اجرای ماده ۸۸ قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت مکان به شرح جدول ذیل را از طریق مزایده به اشخاص حقیقی و واحد حقوقی واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان می توانند از روز دوشنبه مورخه ۹۳/۱۲/۱۱ به مدت ۴ روز تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخه ۹۳/۱۲/۱۲ جهت دریافت پاکات به این اداره کل واقع در بلوار امین - جنب ورزشگاه شهید رضائیان مراجعه و مدارک تکمیل شده را تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز دوشنبه مورخه ۹۳/۱۲/۲۵ تحویل این اداره کل نمایند. ضمناً تاریخ بازگشایی پاکات روز سه شنبه مورخه ۹۳/۱۲/۲۶ تا ۱۳۹۳/۱۲/۲۷ ساعت ۱۰ صبح در محل این اداره کل می باشد.

نام سالن / زمین چمن / استخر	قیمت پایه (به ریال)	قیمت پایه سالانه به ریال	مبلغ تضمین شرکت مزایده (به ریال)	آدرس	توضیحات
زمین فوتبال چمن مصنوعی و ایست دومیدانی شهید خیریان	97/000/000	803/000/000	70/000/000	واقع در ورزشگاه خیریان	زمین فوتبال چمن و استفاده هر شب می باشد.

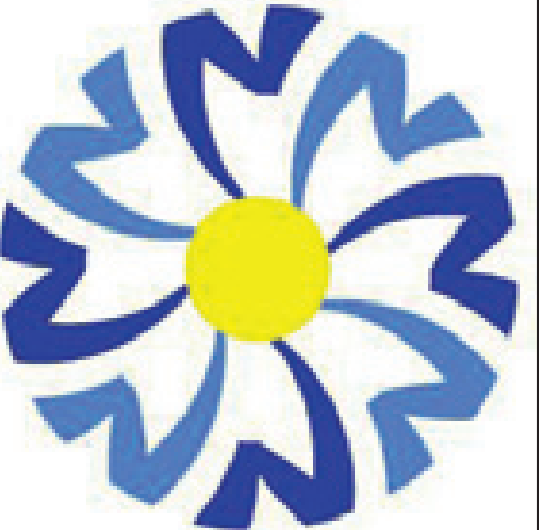
شرایط عمومی شرکت در مزایده:

- ۱- داشتن حداقل ۲۵ سال تمام برای اشخاص حقیقی
 - ۲- داشتن مدرک تحصیلی حداقل دیپلم برای اشخاص حقیقی
 - ۳- دارا بودن کارت پایان خدمت یا معافیت برای متولدین ۱۳۳۸ به بعد
 - ۴- عدم سود پیشینه کیفری موثر و تایید صلاحیتهای فردی متقاضی از سوی
- احدراست

- ۵- الزام واعتقاد به نظام جمهوری اسلامی ایران و قانون اساسی و تابعیت ایران
شرایط اختصاصی شرکت در مزایده:

- ۱- داشتن صلاحیت فنی و تخصصی: (داشتن سوابق ورزشی، باشگاه‌های ورزشی می‌دارای مجوز، بازیکنان سازمان تربیت بدنی، فارغ التحصیلان رشته تربیت بدنی، تعاونی‌های فعال ورزشی، هیات‌ها و فدراسیون‌های ورزشی)
- ۲- داشتن دسته چک معتبر و ارائه گردش کاربانکی ۳ ماهه اخیر حساب شرکت نیندردرم‌مزاید.
- ۳- پیشنهادهنده نباید مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت (اعم از رسمی، پیمانی و قراردادی و...) در معاملات باشد

واحد حقوقی و امور قراردادهای اداره کل ورزش و جوانان استان قم



قیمت سکه و طلا در بازار ایران	
طلا در ایران	آخرین نرخ
یک مثقال طلا	۴,۳۶۰,۰۰۰
یک گرم طلای ۱۸	۱,۰۰۶,۵۰۰
انواع سکه	آخرین نرخ
سکه بهار آزادی	۹,۸۲۰,۰۰۰
سکه امامی	۹,۸۴۰,۰۰۰
نیم سکه	۵,۱۳۰,۰۰۰
ربع سکه	۲,۸۱۰,۰۰۰
سکه یک گرمی	۱,۸۲۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات ایران خودرو	
نام خودرو	قیمت بازار
۲۰۶ تیپ ۵	۳۷,۰۰۰,۰۰۰
۲۰۶SD و ۸	۳۷,۵۰۰,۰۰۰
پژو ۴۰۵ GLX	۳۱,۵۰۰,۰۰۰
پژو ۴۰۵ SLX	۳۲,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس ELX	۴۳,۰۰۰,۰۰۰
پژو پارس سال	۳۷,۵۰۰,۰۰۰
تندر ۹۰ E۲	۴۳,۰۰۰,۰۰۰
رانانا LX	۳۳,۰۰۰,۰۰۰
رانانا TU۵	۳۳,۵۰۰,۰۰۰
سمنند LX	۳۰,۵۰۰,۰۰۰
سمنند LXE۷	۳۱,۰۰۰,۰۰۰
سورن ELX	۳۷,۰۰۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات سایپا	
نام خودرو	قیمت بازار
زوتی S۳۰۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
سایپا کارا۱۵۱۱	۱۷,۰۰۰,۰۰۰
سایپا۱۱۱۱	۲۱,۰۰۰,۰۰۰
سایپا۱۳۱۱	۲۰,۵۰۰,۰۰۰
سایپا۱۳۲	۲۰,۵۰۰,۰۰۰
سایپا تیباسX	۲۴,۵۰۰,۰۰۰

آخرین قیمت انواع محصولات مدیران خودرو	
نام خودرو	قیمت بازار
MVM۳۱۵	۴۱,۵۰۰,۰۰۰
MVM۵۳۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰
MVMX۳۳	۶۸,۰۰۰,۰۰۰
MVMX۳۳ جدید اتومات	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
MVM۱۱۰ چهار سیلندر	۲۰,۵۰۰,۰۰۰

قابل توجه کلیه فعالان اقتصادی	
نمایندگی های محترم فروش شر کتهای توزیع کالاهای داخلی و وارداتی (غیر اشخاص حقوقی) آیا می دانید؟ از ابتدای سال ۱۳۹۴، ملزم به استفاده از سامانه صندوق فروش هستید و در صورت عدم استفاده از سامانه مذکور از هر گونه معافیت مالیاتی محروم خواهید شد.	
روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی استان قم	

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی کشور گفت: تعداد ورودی پرونده های نظارتی از ابتدای امسال تا کنون به ۵۹۰ هزار رسیده است که در مقایسه با مدت مشابه پارسال که ۸۱۲ هزار پرونده داشتیم، ۲۷ درصد کاهش نشان می دهد. علی مژدهی پور در ارتباط تلفنی با برنامه گفتگوی ویژه خبری دوشنبه شب شبکه دو سیما با بیان اینکه سازمان تعزیرات حکومتی در رابطه با بحث کنترل نظارت بر بازار وظیفه رسیدگی، صدور حکم و اجرای احکام را برعهده دارد، افزود: قانونگذار در ماده ۱۹ آئین نامه سازمان تعزیرات حکومتی این اختیار را داده است که رؤسای تعزیرات حکومتی می توانند برخی از شعب سازمان تعزیرات حکومتی را برای گشت سیار در سطح بازار اختصاص دهند. وی با اشاره ای به آمار گشت‌های سیار این سازمان گفت: تعداد گشت های سیار ما در سطح کشور در ۱۱ ماه گذشته ۲۳۰ هزار مورد بود.

مژدهی پور اظهار داشت: همکاران ما به صورت ویژه در سطح بازار حضور پیدا می کنند و اگر تخلفی را در محل مشاهده کنند در معیت بازرسان اتحادیه‌های اصناف و سازمان حمایت از حقوق تولیدکنندگان و مصرف کنندگان در همان جا به تخلف رسیدگی و حکم را اجرا می کنند.

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی کشور در پاسخ به این پرسشی که شدیدترین حکم چیست؟ گفت: این موضوع بستگی به نوع تخلف دارد و اگر گران فروشی مرتبه اول اتفاق بیفتد میزان جریمه ۲ برابر میزان تخلف گران فروش خواهد بود.

مژدهی پور ادامه داد: اگر مرتبه دوم باشد ۴ برابر و اگر مرتبه سوم باشد ۶ برابر میزان تخلف جریمه و به مدت ۲ هفته پارچه یا تابلو در محل کسب نصب می شود و اگر در مرتبه چهارم باشد ۸ برابر و اگر در مرتبه پنجم اتفاق بیفتد بر اساس قانون نظام صنفی تا ۱۰ برابر میزان تخلف جریمه و ۲ ماه پارچه نصب و شش ماه پروانه کسب تعلیق و ۶

مژدهی پور

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی کشور؛

واحدهای صنفی پس از ۵ بار تخلف ۶ ماه تعطیل می‌شوند



مژدهی پور افزود: قانون فعلی اصلاحیه قانون نظام صنفی در سال ۹۲ است و این مجازات ها نسبت به مجازاتهای قبلی تشدید شده و مجازات های قانون قبلی نسبت به مجازات های فعلی خفیف تر بود و ما عمل به قانون می کنیم.

وی گفت: ایرادی که در زمینه جرایم و مجازات مشاهده می شود، این است که در قانون نظام صنفی، جریمه هایی که بیش از سه

مژدهی پور

ماه هم مغازه تعطیل می شود. وی در پاسخ به این پرسش که چرا این جرایم بازدارنده نیست؟ گفت: همه ما باید نسبت به قانون و آنچه که قانونگذار وضع می کند

مژدهی پور

رئیس اتحادیه دستگاه‌های مخابراتی:

رجیستر کردن موبایل در کشور کاری شعار گونه است



او افزود: تا زمانی‌که تعرفه واردات قانونی زمینه‌ای برای جذابیت قاچاق شود، هیچ کاری جز بازی با تعرفه نمی‌توان انجام داد. کریمی از شن قرار کرد: در حال حاضر تعرفه ۶ درصد واردات، ۸ درصد ارزش افزوده و ۱۰ الی ۱۲ درصدی به عنوان هزینه گمرک از واردکنندگان قانونی دریافت می‌شود که نهایتا تعرفه کل را تا ۲۴ درصد بالا می‌برد اما هزینه قاچاق نهایتا ۷-۶ درصد است.

رئیس اتحادیه صنف دستگاه‌های مخابراتی با تأکید بر اینکه ۹۰ درصد واردات موبایل اکنون به شکل قاچاق انجام می‌شود، گفت: دولت ضرر کننده اصلی از محل این نوع واردات است لذا باید به فکر اصلاح شرایط واردات برای افزایش درآمد‌های خود باشد با حساب و کتابی سرانگشتی متوجه می‌شویم که دولت سالانه ۸۴ هزار میلیارد تومان متضرر می‌شود. وی گفت: رهاکار درست این است که تعرفه واردات تا ۴ درصد کاهش یابد یا همان ۶ درصد نگاه داشته شود اما در عوض به جای دریافت مالیات بر ارزش افزوده هنگام واردات، این بخش را از مصرف کننده دریافت کنند.

او خاطر نشان کرد: متأسفانه در تمامی دولت‌ها شاهد اظهار نظرات شعار گونه هستیم اما ضمانت اجرایی برای آنها وجود ندارد، من هم گمان می‌کنم رجیستر کردن گوشی‌های موبایل جزو همین دسته از تصمیمات باشد. کریمی در ارتباط با بحث ساماندهی واحدهای صنفی نیز عنوان کرد: در این زمینه شدیداً پیگیر ضابطه‌مند کردن صنف هستیم و بازرسان خود را دو تا سه برابر کرده‌ایم تا واحدهای بدون جواز و پروانه از لحاظ فرهنگی توجیه شوند.

علی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۱۶ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۱۸۷۹ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری عادی به صورت تفویض وکالت ۵۱۷۹۴-۸۷/۲۵ دفتر ۴م۴ مع الواسطه از حبیب اله چاوشی به مقدار ۱۴ متر مربع و مبیاعنامه عادی از حبیب اله چاوشی به مقدار ۸ متر مربع.
۱۱- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۱۶۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۸۵-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۲۱۴۳۰۰۱ آقای / خانم جعفر عزیز زاده فرزند آبت اله۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۳۲/۵۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۷۷ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.
۱۲- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۲۵۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۰۹-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۲۹۱۱۱۴۳۰۰۱ آقای/خانم مریم عابدینی فرزند غلامرضا۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۶/۵۳ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۲۴ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری عادی به صورت وکالت نامه ۱۲۷۷۷۸-۷۹/۳۰ دفتر ۴م۴ از آقای محمد ولی ورثه غلامرضا ولی.
۱۳- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۰۲۷ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۸-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۳۰۰۱۰۱ آقای / خانم رضا خجسته فرزند تقی ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۹۲/۳۳ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۷۶۱ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۱۴- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۱۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۰۳۸-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۳۰۰۱۰۱ آقای / خانم حسین عرب مطلق فرزند غلام ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۲/۶۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۷۳ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از خاتمه‌اقدس شمسى -فروغ -خما-مهین تاج همگی دادبان وراث مرحوم مرتضی دادبان.
۱۵- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۰۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۹-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۲۸۴۹ آقای / خانم اسداله خوب بخت فرزند احمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۹/۲۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۲/۳۶ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از حمید کلهر و محمد دادبان پور.

۱۶- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۴۸۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۳۷-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۳۰۰۱۰۱ آقای/خانم جواد اربابی فتاح فرزند عباس۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۶/۲۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۵۶۸ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.
۱۷- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۷۵۷۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۷۴-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۳۰۰۱۰۱ آقای/خانم ابراهیم برزافرزند محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۵۶ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.
۱۸- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۸۱۶۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۷۵-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۳۰۰۱۰۱ آقای / خانم عباسعلی برزافرزند محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۱/۵۴ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۵۶ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.
۱۹- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۲۶۰۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۳۰۰۱۰۱ آقای/خانم ابوالفضل نجیرفرزند حسین۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۲۹۵/۱۳ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.
۲۰- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۳۴۵۰۰۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۴۵-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۰۴۵ آقای / خانم دیاله علی اکبر زاده قمی فرزند ابوالفضل ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۸۷/۱۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۸۲/۱۰ - اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

اقتصادی۳

اقتصادی۳

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی کشور؛

واحدهای صنفی پس از ۵ بار تخلف ۶ ماه تعطیل می‌شوند

میلیون ریال است به صورت هیئتی رسیدگی می‌شود یعنی اتحادیه صنفی یک نماینده، سازمان صنعت، معدن و تجارت یک نماینده و سازمان تعزیرات حکومتی هم یک نماینده دارد و رأی صادر شده با اکثریت ۲ نفر قابل اجراست.

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی کشور گفت: آماره‌ان‌شان می‌دهد که تعداد پرونده های مختومه تعزیراتی از ۸۱۲ هزار پرونده در ۱۱ ماه پارسال به ۶۲۰ هزار پرونده در ۱۱ ماهه امسال رسیده یعنی ۲۴ درصد کاهش داشت. مژدهی پور افزود: سازمان تعزیرات حکومتی به جز در زمان هایی که در گشت سیار حضور دارد در تشکیل پرونده مداخله ندارد و سازمان حمایت از حقوق تولیدکنندگان و مصرف کنندگان یا اتحادیه ها و اصناف پرونده تشکیل می دهند.

وی در پاسخ به این پرسش که با توجه به اینکه نظارت بر محصولات کشاورزی و پروتئینی بر عهده وزارت جهاد کشاورزی و بقیه کالاها بر عهده سازمان حمایت از حقوق تولید کنندگان و مصرف کنندگان قرار داده شده آیا دولنگی در تنظیم بازار وجود آمده و مشکلاتی را ایجاد کرده است؟ گفت: تا پارسال همه این نظارت ها بر عهده وزارت صنعت، معدن و تجارت بود اما در عمل در بحث تأمین برخی از کالاها به ویژه کالاهایی که مربوط به وزارت جهاد کشاورزی بود مشکلاتی وجود داشت و هماهنگی های لازم ایجاد نمی شد و برای اینکه این مشکلات کمتر شود، نظارت بر تولیدات کشاورزی را به وزارت جهاد کشاورزی محول کردند.

رئیس سازمان تعزیرات حکومتی کشور گفت: همه چیز زانمی توان در بحث نظارت خلاصه کرد زیرا بحث تولید و عرضه حلقه هایی هستند که باید بر آن ها همزمان نظارت شود.

مژدهی پور ادامه داد: یکی از مشکلات اساسی، بحث نظام توزیع است که شاید نظارت لازم بر آن وجود ندارد و دلالت ها قیمت ها را بالا می برند. وی تأکید کرد: عرضه و تقاضا و مصرف را باید در کنار هوبینیم.

خبر	
رییس اتاق تعاون ایران خبر داده	
توزیع سید دوم کالای دولت به شرط تأمین اعتبار	
 رییس اتاق تعاون ایران از پیگیری وزارت کار برای توزیع سید دوم کالای دولت خبر داد و گفت: کار توزیع سید دوم سهمیه‌بگیران سازمان بهزیستی و کمیته‌امداد آغاز شده‌است.	
 بهمن عبداللهی اظهار کرد: آخرین خبرها حاکی از آن است که یک سبد کالای دیگر برای اقشار جامعه و کارکنان دولت پیش‌بینی شده و وزیر کار پیگیر این موضوع در هیات دولت‌هستند.	
 وی گفت: چنانچه اعتبار لازم در هیات دولت مصوب شود این سبد کالایی توزیع خواهد شد و متولی توزیع نیز اتحادیه‌های تعاونی خواهند بود.	
 عبداللهی همچنین با اشاره به آغاز توزیع سید دوم سهمیه بگیران کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی، گفت: در این سبد گوشت سفید مرغ نیز دیده شده و دولت برای آن تأمین اعتبار کرده است که از طریق شبکه‌های توزیع از جمله اتحادیه سراسری تعاونی‌های مصرف کارکنان دولت) کار عرضه کر آن شروع شده است.	
 وی در ادامه با اشاره به روند انتخاب دبیر کل، رییس و نایب رییس اتاق تعاون ایران اظهار کرد: در پیرو برگزاری جلسه مجمع اتاق در ۱۵ دی ماه اعضای هیات رییس انتخاب شدند و طبق قانون اعضا باید در اولین جلسه خود، رییس و نایب رییس، منشی و دبیر کل را انتخاب می‌کردند که این جلسه ۲۲ گزار شد و بر این اساس بنده به عنوان رییس و آقای خلیل‌اده نایب رییس انتخاب شدند.	
 عبداللهی ادامه داد: طبق مکانیسمی که در قانون جدید بخش تعاون پیش بینی شده دبیر کل جدید به پیشنهاد رییس هیات مدیره معرفی شد که هیات ریسه نیز با وی موافقت کردند و بر این اساس آقای عطیعی به عنوان دبیر کل جدید اتاق انتخاب‌شدند.	
 عبداللهی درعین حال مهمترین دغدغه بخش تعاون را دستیابی بخش تعاون به جایگاه پیش‌بینی شده در قانون ذکر کرد و گفت: در قوانین بالادستی، بخش تعاون باید به سهم ۱۵ درصد از اقتصاد دست یابد ولی به دلیل برخی ناهماهنگی‌ها و مشکلات این اتفاق ریفشاد و بخش تعاون از هدفگذاری صورت گرفته خود عقب ماند.	
 وی گفت در هیات رییس‌ه اتاق تعاون به دنبال تقویت و اعتدای جایگاه بخش تعاون هستیم و منابع و چالشهای پیش روی تعاونی‌ها و اتاق‌ها را مرتفع خواهیم کرد.	

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

۲۱- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۳۰۲۷۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۶۷-۱۱۴۳۳۰۰۰۲۰۰۰۹۶۷ آقای / خانم علیرضا عمونیان خاوه فرزند شکراله۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۲۶۵/۳۷ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۸۱۶ -مکرر -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری عادی به مقدار ۲۳۳/۶۰متر مربع مع الواسطه از محمد برخوردار ۲۱/۷/۷متر مربع خریداری عادی از وراث غلامرضاآکوش.

۲۲- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۱۲۸۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۳۷۴-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۳۳۷۴ آقای / خانم عباس طوسی مقدم فرزند میزرا حسین۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۰۲ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۲۸۱ -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از محمد تقی هدایتی.

۲۳- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۹۳۳۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۹۱-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۴۳۳۰۰۱۰۱ آقای / خانم مصطفی الهی فردفرزند عباس ۴دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۷/۹۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۹۱۲/۲ -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۲۴- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۹۳۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۰۲-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۱۰۱۲ آقای / خانم بتول بابا غاری فرزند داود۴ دانگ مشاع از ۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۷/۹۰ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۹۱۲/۲ -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.
۲۵- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۷۹۲۹ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۳۷۹-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۰۵۳۷۹ آقای / خانم سید مهدی هاشمی منفرد فرزند سید محمود۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۵۲/۹۱ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۴۷۷ -مکرر -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.

۲۶- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۸۱۸۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۶۷-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۱۰۵۱۶۷ آقای / خانم حبیب منصوریان فرزند محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۷۷ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۳۸/۲۸ -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.
۲۷- رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۶۷۷۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۹۱۹-۱۰۱۰۴۳۳۰۰۰۱۰۱۰۰۹۱۹ آقای / خانم قزل گل طریقی فرزند محمد رحیم۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۲۸/۳۵ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۱۰۰۲ -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری عادی مع الواسطه از آقایان محمد واحمدوعلی ومهدی همگی ولی فرزندان غلامرضا ولی.

۲۸ - رأی شماره ۱۳۹۳۶۰۳۳۰۰۰۱۰۲۶۲۹۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۵۷-۱۱۴۳۳۰۰۰۱۰۳۳۴۵۷ آقای/خانم محسن طیبی فرزند محمد۶دانگ یک باب ساختمان بمساحت ۱۴۵/۴۴ متر مربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی ۱۰۹۵۹ -اصلی واقع در بخش ۱ ثبت قم خریداری سند رسمی.
مورد تاییدقرار گرفته‌وا از آنجائیکه مقرر گردیده‌است پس از نشر آگهی و انقضاه موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ا قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح‌است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه مستقرا به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار اول: ۱۳۹۳/۱۱/۲۸
تاریخ انتشار دوم: ۱۳۹۳/۱۲/۱۳
جعفر کاظمی
رئیس ثبت اسناد منطقه یک قم

دیده بان	
ضرورت‌ساماندهی‌قابلیت‌های تجاری و تفریحی شهر	
 در گذشته میدان‌ها و بازارها، فضاهای عمومی شهرها را شکل می‌دادند. بازار افزون بر جنبه اقتصادی، نقش و کار کرد اجتماعی و تفریحی، خدماتی را نیز در خود جای‌داده بود. زورخانه، چایخانه‌ها، قهوه‌خانه و غذاخوری‌ها ازجمله مراکز خدماتی – تفریحی در سطح بازار سنتی ایران بودند که جهت رفع خستگی و خوردن و آشامیدن خریداران و فروشندگان اختصاص می‌یافته است. قهوه‌خانه از فضاهای تفریحی بازار بود که در دوره صفویان پدید آمد. قهوه‌خانه‌ها همان گونه که از نمایش پیداست در ابتدا جای قهوه نوشی بود. در مجالس شبانه قهوه‌خانه‌ها بخصوص شب‌های ماه رمضان که مرثیه‌سرایی و نقالی و شانه‌هم‌خوانی و بازی‌های قهوه‌خانه‌ای در آن‌ها بر گزار می‌شد، معمولاً جمع زیادی از اهالی محل و مردم محله‌های دیگر شرکت می‌کردند. همچنین زورخانه‌ها ازجمله دیگر فضاهای تفریحی بودند که معمولاً در طول بازار قرار داشت. جایی که استفاده‌کنندگان به سهولت بتوانند به آن دسترسی داشته باشند. حمام‌های مهم نیز که غالباً در بازارها قرار داشتند علاوه بر بهداشت، عملکرد تفریحی و اجتماعی داشته‌اند. یکی از سیاحتان غریبه که در اوایل سلطنت رضاشاه به ایران آمده در باره بازارهای ایران گفته است: بازارهای ایران هنوز مقداری از جنبایت و فریبندگی خود را حفظ کرده و زیباترین گوشهٔ زندگی مردم این کشور را تشکیل می‌دهد. این بازارها ممکن است شلوغ باشد ولی هیچوقت کسل‌کننده نیست و می‌توان آن را یکی از مطبوع‌ترین و وسیع‌ترین باشگاه‌های جهان خواند؛ اما در دوره معاصر همگام با افزایش جمعیت شهرنشین و توسعه کالبدی شهرها به تبعیت از نظام شهرسازی بین‌الملل، بازار که از عناصر اصلی ساخت شهر ایرانی می‌بود متأسفانه در حاشیه قرار گرفت و فضاهای تجاری عمده‌تر در مجاورت خیابان‌های سواروار قرار گرفتند. این چلنمایی مشکلاتی را هم از لحاظ زیست‌محیطی، ترافیکی، پراکندگی واحدهای تجاری و هم کاستن از کیفیت فضاهای تجاری که جایگزین بازار گردیده بودند پدید آورد. بدین ترتیب فضاهای تجاری مطلوب و مناسب جایگزین بازار که همه فعالیت‌ها و فضاهای عمومی شهری را در خود جای‌داده بود به وجود نیامد. ایجاد پاساژها و مراکز خرید نیز عمدهٔ فضاهای صرفاً تجاری را به وجود می‌ی و درنده اما در سالیان اخیر ایجاد مجتمع‌های چندمنظوره که فعالیت‌های مکمل را در خود جای می‌دهند افزایش یافته‌است. ایجاد مجتمع‌های مساحتی چندمنظوره با فعالیت‌های متنوع خرید و تفریح از این جمله‌اند. تنوع فعالیت‌ها در یک بنای منفرد افزایش جمعیت را در پی خواهد داشت که این افزایش جمعیت علاوه بر ایجاد محله‌هایی برای تعاملات اجتماعی شهروندان، محیط‌های شاداب و سرزنده را در شهر ایجاد خواهند نمود. مجتمع‌های مساحتی (تجاری، تفریحی) به‌عنوان بخشی از فضاهای عمومی شهری به علت مزایای گوناگون زیست‌محیطی، اقتصادی، ترافیکی و اجتماعی که دارا می‌باشند می‌توانند مطرح گردند. جلوگیری از اتلاف وقت و هزینه شهروندان، کاهش آلوده سوز زیست‌محیطی، اقتصادی و ترافیکی حاصل از کارایی کاربری‌ها، افزایش تعامل اجتماعی شهروندان به همراه احساس لذت و شادی، تحرک و پویایی و رونق اقتصادی مجموعه که از جذب جمعیت، بیشتر ناشی می‌شود و در نهایت ارتقای کیفیت محیط شهری ازجمله مزایای این گونه مجتمع‌های مساحتی می‌باشد. شهر قم به‌عنوان یکی از کلان‌شهرهای کشور همراه با نقش‌های مهم و عمده سیاسی و فرهنگی که پذیرفته علاوه بر جمعیت بیش از ۱ میلیون نفری شهر، سالانه پذیرای میلیون‌ها زائر برای زیارت می‌باشد که به علت کمبود امکانات تفریحی گردشگری از این پتانسیل بالقوه بهره‌برداری مناسب را نداشته است. ایجاد مجتمع‌های مساحتی (تجاری، تفریحی) علاوه بر پاسخ گویی به نیاز ساکنین شهر می‌تواند نسبت به خدمات بهینه به زائرین نیز مفید قایده واقع گردد. با توجه به اینکه اجرای چنین پروژه‌هایی به‌طور مستقل توسط شهرداری به دلیل کمبود منابع از امکان‌پذیری می‌باشد. استفاده از مشارکت شهروندان و به‌میدان آوردن سرمایه‌گذاران خصوصی از راه مشوق‌های لازم توصیه می‌شود. همچنین در مکان‌هایی ایجاد مجتمع‌های مساحتی در وهله اول خارج نمودن کاربری‌های ناسازگار با محیط شهری و جایگزینی با مجتمع‌های مساحتی و در وهله دوم توجه به ابعاد زمین و نحوه دسترسی به مکان نیز می‌بایستی مدنظر باشد. از فعالیت‌های قابل‌استقرار تفریحی در این قبیل مجتمع‌های مساحتی می‌توان به امکانات ورزشی – امکانات فرهنگی (سینما، تئاتر) – رستوران و کافی‌شاپ – شهر بازی و سالن‌های پذیرایی برای برگزاری مراسم و جشن‌ها اشاره نمود. نظر به مقیاس و عملکرد شهر قم و حضور مهاجرین داخلی و خارجی پیشنهاد می‌شود فروشگاه‌هایی نیز جهت معرفی و ارائه محصولات صنایع‌دستی و سوغات نیز در طراحی این مجتمع‌ها در نظر گرفته شود. با ابعاد به تحقق شهری شاداب و جذاب برای شهروندان *کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری	

دیده بان

ضرورت‌ساماندهی‌قابلیت‌های تجاری و تفریحی شهر



حمیداشعری*

آزادراه قم-گرمسار که در مسیر شهرستان‌های قم، ورمان و گرمسار قرار دارد باعث کاهش مسیر تردد و صرفه‌جویی در سوخت و وقت مردم شده اما عوارض بالای آن نارضایتی رانندگان را به همراه داشته‌است.

افتتاح و بهره‌برداری آزادراه قم-گرمسار به‌عنوان بخش نخست پروژه ملی آزادراه حرم تا حرم، باعث شد تا مسیر قم به مشهد به مقدار قابل توجهی کوتاه شود و همچنین شهرستان‌هایی ازجمله ورمان از بین‌بست خارج و شهرستان‌های در مسیر این آزادراه از رونق بیشتری برخوردار شوند.

آزادراه قم-گرمسار که در مسیر شهرستان‌های قم، ورمان و گرمسار قرار دارد زمینه تسهیل دررفت و آمد رانندگان و زائران حرم مطهر حضرت معصومه (س) و امام رضا (ع) را فراهم می‌آورد و باعث صرفه‌جویی در مصرف سوخت و وقت مردم خواهد شد. محور قم گرمسار توسط شرکت ساخت و توسعه زیربنایی حمل‌ونقل کشور در سال ۸۳ به‌عنوان پروژه ملی طراحی شد و اگرچه روند انجام این پروژه به دلیل مشکلات اعتباری با موانعی روبرو شد اما در خرداد ۹۰ پروژه جاده قم – گرمسار علیرغم مشکلات مهم ساختاری و عدم نصب علائم راهنمایی و رانندگی و تکمیل آن به‌صورت غیررسمی به روی رانندگان باز شد.

افتتاح زودهنگام این پروژه اگرچه با استقبال مردم مواجه شد اما عدم تکمیل کامل آن و نداشتن روشنایی و کمپ هلال‌احمر و نصب علائم راهنمایی و رانندگی سبب شد تا حوادث رانندگی ناگوارتری در این جاده رخ دهد و به دلیل عدم رانندازی رسمی آن، حادثه دیدگان تحت پوشش بیمه قرار نگیرند.

آزادراه حرم تا حرم از قم تا گرمسار به طول ۱۵۲ کیلومتر، بخش دوم از گرمسار تا سمان به طول ۱۲۰ کیلومتر و بخش سوم از نیشابور تا مشهد به طول ۸۰ کیلومتر طراحی شده و بخش اول در مدت کوتاه ۱۸ ماه و با اعتبار ۶۹۰۰ میلیارد ریال به اتمام رسیده است و در حال حاضر تمام علائم و تجهیزات ایمنی در بالاترین سطح به‌عنوان یک شاخص در پروژه‌های آزادراهی در این پروژه اجرایی شده است. چند روز پیش بود که در حاشیه سفر اجلاس اسلام حسن روحانی رئیس‌جمهور ایران اسلامی به استان قم، بخش نخست پروژه ملی آزادراه حرم تا حرم از قم تا گرمسار مورد بهره‌برداری رسمی قرار گرفت و در اختیار رانندگان و مسافران کشور قرار گرفت.

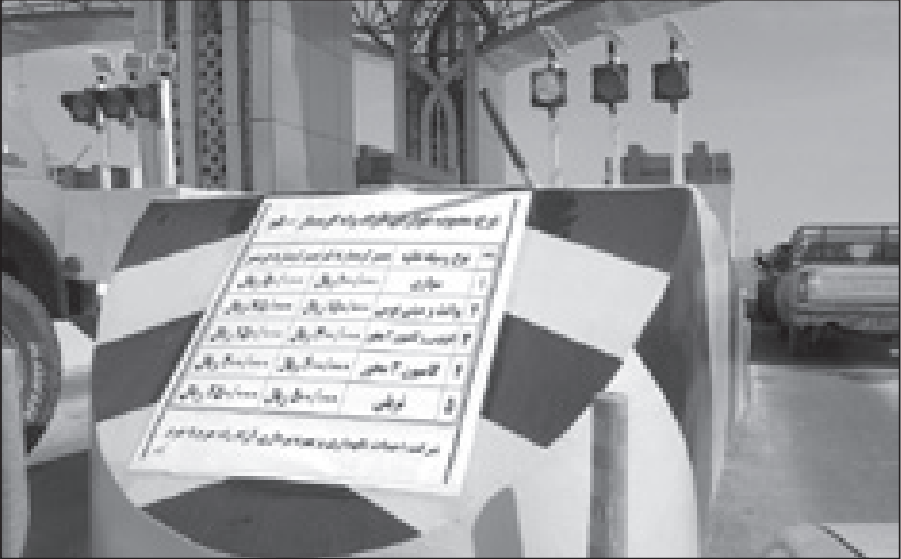
راهناندی عوارض آزادراه قم-گرمسار به‌اماندن سایر آزادراه‌های کشور امری طبیعی و مشخص است اما دریافت مبالغ بالا از رانندگان باعث تعجب و ایجاد نارضایتی در میان آنان شده است.

بر اساس گزارش‌های دریافتی و چند روز پس از افتتاح رسمی آزادراه قم-گرمسار، قیمت عوارض تریابرها ۵۰ هزار تومان، کامیون ۳۰ هزار تومان و سواری ۱۰ هزار تومان تعیین‌شده است. **در یافت عوارض بالا در آزادراه جدید باعث ناراحتی مردم شده است**

سعید محسنی یکی از مسافران قمی که از آزادراه قم-گرمسار استفاده کرده است در گفتگو با خبرنگار ما اظهار داشت: آزادراه قم-گرمسار علاوه بر اینکه مسیر قم – مشهد را کوتاه کرد سبب کاهش هزینه و وقت مردم شد که شایسته تقدیر است اما دریافت عوارض بسیار بالا در این مسیر واقعاً جای تعجب و ناراحتی دارد.

وی افزود: بنده برای حضور در شهر مقدس قم درحالی‌که از خودروی سواری استفاده می‌کردم، مبلغ پنج هزار تومان پرداخت کردم در حالی‌که این مبلغ برای کامیون بیش از پنجاه‌هزار تومان بود که بسیاری از رانندگان از این مسئله نازشی بودند.

قیمت عوارضی قم-گرمسار با هیچ منطق سازگار نیست
یک کارشناس حوزه راه قم در گفتگو با خبرنگار ما اظهار داشت: قیمت عوارضی قم-گرمسار با هیچ منطق سازگار نبوده و استدلال وزارت راه برای این قیمت‌گذاری واقعاً مشخص نیست. محمدمعلی اسفهانلی افزود: افتتاح این آزادراه باهدف تشویق رانندگان و کاهش مصرف انرژی و سوخت صورت گرفت اما اگر قرار



باشد کامیونی برای استفاده از این آزادراه مبلغ ۵۰ هزار تومان بپردازد، تصمیم می‌گیرد که از این مبلغ ۲۵ هزار تومان را صرف سوخت کرده و از جاده تهران قم استفاده کند.

وی ادامه داد: این نوع قیمت‌گذاری منطق ندارد و بسیاری از ماشین‌ها و کامیون‌ها و تریلرها در طول چند روز گذشته وقتی باقیمت عوارضی روبرو می‌شوند درد زده و حاضر به ادامه دادن راه نیستند.

عوارض آزادراه قم-گرمسار در برابر صرفه‌جویی‌ها ناچیز است
مدیرکل راه و شهرستان‌های استان قم نیز در این خصوص بایبان این‌که ارزش کنونی آزادراه قم-گرمسار حدود ۱۵۰۰ میلیارد تومان است، گفت: میزان عوارض این آزادراه در مقایسه با صرفه‌جویی در سفر، مصرف سوخت و استهلاک خودروها ناچیز است.
محمسن بهشتی اظهار کرد: عوارض آزادراه قم-گرمسار برای خودروهای سواری ۱۰ هزار تومان، کامیونت ۲۰ هزار تومان، اتوبوس و کامیون دو محور ۳۰ هزار، کامیون سه محور ۴۰ هزار و تریلر ۵۰ هزار تومان است. وی بایبان این‌که بر اساس مصوبه این مبالغ از خودروهای سواری دریافت می‌شود، تصریح کرد: یک سری از آزادراه‌ها مانند قم-تهران دولتی است و میزان عوارض آن را شورای اقتصاد تعیین می‌کند، اما عوارض آزادراه‌هایی که سرمایه‌گذاران بخش خصوصی آن را ساخته‌اند بر اساس ارزیابی سرمایه‌گذاری و زمان قرارداد برای بازگشت این سرمایه با یک سود منطقی محاسبه می‌شود. وی بایبان این‌که قرارگاه خاتم‌الانبیاء در دو سال اخیر در ساخت آزادراه قم-گرمسار هزینه کرده‌اند، تأکید کرد: در حال حاضر ارزش این آزادراه حدود ۱۵۰۰ میلیارد تومان است و مطابق قرارداد باید این سرمایه بر گردد. مدیرکل راه و شهرستان‌های استان تهران یادآور شد: این آزادراه ۸۵ کیلومتر مسیر را نزدیک کرده به‌طوری‌که برای خودروهای سواری ۱۵ و برای خودروهای سنگین زمان سفر ۲٫۵ ساعت کاهش یافته است. این ارزش کار را اگر تبدیل به ریال کنیم به‌مرابت عوارض کنونی در قبال صرفه‌جویی حاصل از استفاده از این آزادراه ناچیز است.

بهشتی با اشاره به مثالی در این‌باره گفت: عوارض آزادراه ۱۵ کیلومتری تهران- پردیس ۲۵۰۰ تومان است، اما آزادراه ۱۵۲ کیلومتری قم-گرمسار ۱۰۰ برابر آزادراه فوق است و اگر قرار باشد ۱۰۰ برابر عوارض محاسبه شود باید ۲۵ هزار تومان دریافت شود درحالی‌که عوارض آزادراه قم-گرمسار ۱۰۰ هزار تومان است.

نحوه محاسبه نرخ عوارض قم-گرمسار
مدیرکل دفتر مشارکت‌ها و جذب سرمایه‌گذاری وزارت راه و

گزارش «ایمان» از نرخ بالای عوارض محور قم – گرمسار:

وقتی «تلخی عوارض» بر «شیرینی راه» می‌چربد

خصوصی ماشین‌الات، تکنولوژی و نیروی انسانی یا حتی بعضاً آورده‌های نقدی خود را در این گونه پروژه‌ها سرمایه‌گذاری می‌کند. به گفته این مدیر معاونت اقتصاد حمل‌ونقل وزارت راه و شهرسازی، از آنجایی‌که هزینه‌های نگهداری آزادراه نیز بر عهده شرکت خصوصی سازنده آزادراه است، در هنگام ساخت تلاش می‌کند تا از بهترین و باکیفیت‌ترین کالا و خدمات بهره‌برد تا با افزایش عمر جاده، هزینه کمتری برای نگهداری پرداخت کند؛ ضمن اینکه نگهداری آن را هم با کیفیت انجام می‌دهد کاری که در پروژه‌های کم‌لا دولتی این ویژگی کمتر رعایت می‌شود، بنابراین هزینه‌های دریافت این خدمات سطح بالا را باید مصرف‌کننده بردارد.

احداث آزادراه با استفاده از نفت‌فروشی اجتاح به همه مردم است

وی بایبان اینکه اگر مصرف‌کننده این کالای عمومی (آزادراه) هزینه استفاده از خدمات آزادراهی را پرداخت نکند، دولت باید از محل درآمد عمومی و فروش بهره‌های آزادراه‌سازی را بپردازد. افزود: این اقدام اجتاح به بیت‌امال و همه مردم است، چون درآمد نفت‌فروشی متعلق به همه شهروندان است و حق آن‌هاست که درآمد حاصل از صادرات نفتی در سایر بخش‌ها هم هزینه شود.

خودروی سنگین تر، عوارض بیشتر

مدیرکل جذب سرمایه‌گذاری وزارت راه و شهرسازی با اشاره به گران‌تری بودن عوارض استفاده از آزادراه برای کامیون‌ها گفت: از آنجایی‌که کامیون‌ها به دلیل وزن بالایی که دارند، هزینه‌های نگهداری جاده را افزایش می‌دهند باید مبلغ بیشتری برای استفاده از آزادراه بدهند. این موضوع برای خودروهای نفت‌کش هم بیشتر است، چون میزان مخاطرات احتمالی آن‌ها و آسیب‌های وارده به آزادراه به دلیل تردد در جاده بیشتر است.

روشن‌حسابه نرخ عوارض

مقداد رحیمیان بایبان اینکه برای کاستن از نرخ عوارض و کمک به مردم، عوارضی قم گرمسار از پرداخت مالیات معاف شده‌است به پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی گفت: نرخ عوارض آزادراه برای وسایل نقلیه سواری شرب ۱۰، و نفت و نیم، مینی‌بوس ۱۰، اتوبوس ۳ و کامیون دو محور ۳، کامیون سه محور ۴ و کامیون‌های بیش از ۳ محور با ضریب ۵ محاسبه شد.

وی افزود: مبلغ عوارض پیش‌بینی‌شده در سال اول بهره‌برداری برای سواری ۶۸ تومان در هر کیلومتر، برای وانت ۱۰۲ تومان در هر کیلومتر، مینی‌بوس ۱۱۳ تومان در هر کیلومتر، اتوبوس و کامیون دو محور ۲۰۴ تومان در هر کیلومتر، کامیون سه محور ۲۷۲ تومان در هر کیلومتر و برای کامیون‌های بیش از سه محور ۳۴۰ تومان در هر کیلومتر است. حال اگر بخواهیم میزان عوارض کل قطعه آزادراه ۱۵۲ گرمسار را محاسبه کنیم، باید اعداد بالا را در طول این آزادراه (۱۵۲ کیلومتر) ضرب کنیم که نتیجه حاصله سواری ۱۰ هزار و ۲۰۰ تومان و نرخ نهایی ۱۰ هزار تومان، وانت ۱۵ هزار و ۳۰۰ تومان و نرخ نهایی ۱۵ هزار تومان، مینی‌بوس ۲۰ هزار و ۴۰۰ تومان و نرخ نهایی ۲۱ هزار تومان، اتوبوس و کامیون دو محور ۳۰ هزار و ۶۰۰ تومان و نرخ نهایی ۳۱ هزار تومان، کامیون سه محور ۳۰ هزار و ۸۰۰ تومان و نرخ نهایی ۴۱ هزار تومان و کامیون‌های بیش از سه محور ۵۱ هزار تومان می‌شود. وی یادآوری کرد در هر سال ۱۲ درصد به این مبالغ افزوده می‌شود.

پاژشد سرمایه بخش غیردولتی در طول ۲۰ سال

همچنین امیرایمنی معاون اقتصاد حمل‌ونقل وزیر راه و شهرسازی در گفتگو با پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی اظهار کرد: آزادراه قم گرمسار به طول ۱۵۲ کیلومتر و با سرمایه‌گذاری ۶۹۰ میلیارد تومانی که سهم بخش غیردولتی (قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص)) در آن ۶۰ درصد و دولت ۴۰ درصد است، در طول کمتر از ۲ سال ساخته شد و طبق برنامه‌ریزی‌های انجام‌دهنده، قرار است در بازه زمانی ۲۰ ساله این هزینه‌ها به سرمایه‌گذار باز گردانده شود.

رئیس مرکز بهداشت استان قم تشریح کرد:

جزئیات اجرای طرح تحول نظام سلامت در حوزه بهداشت قم

آغاز عملیات اجرایی طرح از اردیبهشت ماه سال آینده
دبیر ستاد تحول نظام سلامت در استان قم بیان داشت: عملیات اجرایی این طرح اردیبهشت ماه سال آینده از منطقه پردیسان آغاز و تا پایان سال تمام مناطق شهر قم را تحت پوشش قرار خواهد داد.
وی ادامه داد: هزینه سالیانه اجرای کامل این طرح در کلاشهر قم ۴۵ تا ۴۸ میلیارد تومان برآورد شده‌است که از سوی وزارت بهداشت به نمایندگی از دولت تامین خواهدشد.
دکتر آقا حسنی خاطر نشان کرد: کلیه خدماتی که از طریق اجرای این طرح به شهروندان ارائه خواهدشد از طریق خرید خدمات از بخش خصوصی خواهدبود و ما مستقیم خدمت‌نذاریم و فقط نقش نظارتی و پرداخت هزینه به افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط را داریم.
وی افزود: در راستای تکمیل کادر درمانی مورد نیاز این طرح ۲۵۰ کارشناس مراقب سلامت اعم ماما و پرستار ، بهداشت عمومی و محیط و بهداشت خانواده با مدرک تحصیلی لیسانس و فوق لیسانس و ۱۲۵ نفر کارشناس تغذیه و روان پزشک و کارشناس بهداشت دهان و دندان و ۶۰ پزشک جذب خواهند شدوی افزود: با اجرای کامل این طرح

در راستای اجرای این طرح مراکز بهداشتی و درمانی فعلی شهر قم به مرکز سلامت جامعه، پایگاه‌های بهداشتی به پایگاه سلامت تبدیل می شوند و تعداد این مراکز به ۴۱ مرکز و ۱۲۸ پایگاه سلامت افزایش می یابد و روند دسترسی شهروندان قمی به خدمات اولیه سلامت به نحو چشمگیری تسهیل خواهدشد

در ادامه داد: در راستای طرح تحول نظام سلامت در حوزه بهداشت در سال ۹۳ نواقص قابل مشاهده خواهد بود. رئیس مرکز بهداشت استان افزود: تا تکمیل این طرح مراکز بهداشتی و درمانی و پایگاه‌های بهداشتی سطح شهر قم همانند گذشته اقدام به ارائه خدمات به شهروندان می‌نمایند.

تکمیل طرح بیمه روستاییان
معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی قم در بخشی دیگر از سخنان خود با اشاره به اینکه بعلت پیچیدگی هایی که در حوزه بهداشت دارو و طرح تحول و نظام سلامت از حوزه درم‌ها ابتدای اسال آغاز و شیرینی این طرح را مردم چشیدند اظهار داشت: از ابتدای اسال در مرحله اول طرح تحول نظام سلامت در حوزه بهداشتی خدمات تکمیل هزینه روستایی می‌باشد که آغاز شده بود ولی بعلت عدم تناسب بودی‌ها با تورم با مشکلات متعددی از جمله کمبود پزشک مواجه بود که مورد توجه قرار داد.

وی ادامه داد: در راستای طرح تحول نظام سلامت در حوزه بهداشت در سال ۹۳ نواقص قابل مشاهده بیمه روستایی رفغ و اعتبارات لازم برای این طرح پیش بینی و با خرید امکانات و تجهیزات لازم و مکمل های دارویی از جمله قطره های آهن و داروهای مورد نیاز مراکز بهداشتی جذب پزشکان مورد نیاز ساخت مرکز سنگتگاه ها برای پزشک و کادر درمانی این طرح کامل شد.

آقا حسنی اضافه کرد: در حال حاضر مراکز بهداشتی درمانی روستایی قم هیچ مشکلی به لحاظ تعداد پزشک و دارو و امکانات و تجهیزات ندارد و خدمات مطلوبی را به روستائیان ارائه می دهند.

وی افزود: برای اجرای امر حله طرح نظام سلامت در حوزه بهداشت ۴۱۵ میلیارد تومان در قم هزینه شده که تمام آن از سوی دولت پرداخت شد.



همشهریان راجع شده از پایگاه‌های سلامت ارائه می دهند

۱۱ بسته خدمت پیش بینی شده

دکتر آقای حسنی در بخشی از سخنانش خود با اشاره به اینکه در مراکز و پایگاه‌های سلامت ۱۱ بسته خدمت به شهروندان ارائه می شود گفت : این خدمات شامل ، خدمات تشخیصی و شناسایی زود هنگام خطر بیماری ها و تشخیص و شروع درمان بیماری های مزمن و بیماری های شایع و فمیلی و مراقبت از سلامت مادران باردار ، و شیرده ، کودکان و نوجوان ، جوان ، میانسال و سالمند ، خدمات خود مراقبتی در محل عبادت ، زندگی و کار و تحصیل و تفریح و – مشاوره و مراقبت روانشناختی ، مشاوره و مراقبت از تغذیه سالم و فعالیت بدنی ، مشاوره و مراقبت های اجتماعی ، حفظ و ارتقا نظام مدیریت بیماری های واگیر و غیر واگیر خدمات سلامت دهان و دندان و سلامت محیط کار وخدمات سلامت در حوادث و بلایا می باشد .

مخاطراتی که سلامت جامعه را تهدید می کند

وی در بخش دیگری از سخنان خود به بیان تهدید ها ومخاطراتی که امروز سلامت جامعه را تهدید می کند پرداخت گفت : یکی از این مخاطرات بیماری های واگیردار می باشد اگرچه با پیشرفت علم و تکنولوژی و استفاده از واکسن و داروهای کشف شده از بیماری‌هایی مثل ابله فلج، سرخسرخ، خجده،فائزیت،چرک و دیفتری هراس چندانی نداریم، اما نکته مهم آن است که در عصر کنونی بیماری‌های واگیر خود را به شکل بیماری‌های نوپدید و بازپدیدمانند ایدز، هپاتیت و ابولا نشان داده است که برای مقابله با آنها ایجی یک پیشگیری و اقدامات اولیه بهداشتی متصور نیست.

آقا حسنی اضافه کرد : مخاطرات دیگر مربوط به سلامت روانی اجتماعی و معنوی است چرا که امروز با کوچک شدن بعد خانوارها روابط خانوادگی در مقایسه با گذشته به طرز چشمگیری کاهش یافته ومنفله‌های روزمره و افزایش نغدغه‌های فکری خودمانعی برای برقراری روابط اجتماعی و خانوادگی در عصر جدید شده است. همچنین افزایش روز افزون آسیب های اجتماعی از جمله طلاق، اعتیاد، بزهکاری، سوء استفاده از اینترنت، تلفن همراه و سایر فضاهای مجازی-حالی از آن است که اقدامات پیشگیرانه در این امر نیز باید در برنامه های سلامت در نظر گرفته شود.

معاون بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی قم با اشاره به اینکه بیماری‌های مزمن و غیرواگیر

