

وزیر راه و شهرسازی :

نمی خواهیم ساختمان جدیدی به بافت فرسوده اضافه شود



وزیر راه و شهرسازی با اشاره به این مطلب که متأسفانه ارتقای کیفیت زندگی و ساخت و ساز تا کنون در کشور مدنظر نبوده است گفت: سیاست ما در این دوره آن است که دیگر ساختمان جدیدی به بافت فرسوده اضافه نشود. عباس آخوندی طی نشستنی با انبوهسازان درباره مشکلات آنها در اخذ وام از بانک و امکان انتقال آن بیان کرد: بدون شک ما باید در این مسیر از یک الگوی ذهنی و حقوقی مشخص تبعیت کرده و آن را به طور واضح در متن قانون پیشنهادی خود در این حوزه به کار گیریم. وی پیرامون چگونگی ورود انبوهسازان به بافت فرسوده و سکونتگاه‌های

رئیس کمیسیون عمران مجلس:

تیم اقتصادی دولت برای تکمیل مسکن مهر هم‌نوا شود

رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت:افزایش نرخ سود تسهیلات مسکن مهر بعد از ۵ سال بلاکلیفی این طرح عقب گرد در این حوزه بوده و گرہ این پروژه را کور تر می کند. محمدرضا رضایی با تاکید بر ضرورت تسریع در تکمیل طرح مسکن مهر، گفت: افزایش سود وام مسکن مهر کار درستی نبوده و گرہ این طرح را کورتر می کرد. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، با اشاره به دستور وزیر راه و شهرسازی مبنی بر توقف دستورالعمل افزایش نرخ سود تسهیلات مسکن مهر ادامه داد: باید شرایط تکمیل هر چه سریع تر مسکن مهر فراهم شود تا فشار آسیب پذیر جامعه صاحب مسکن شوند، از این رو اقبال وزیر راه مبنی بر توقف این طرح را کورتر می کند. رئیس کمیسیون عمران مجلس گفت: متأسفانه با رویه فعلی مسئولان امیدی به پایان این طرح نه تنها تا پایان سال جاری بلکه تا پایان دولت فعلی نیز نیست. رضایی با بیان اینکه لازمه تکمیل هر چه سریع تر طرح مسکن مهر در سراسر کشور آرایه تسهیلات ارزان قیمت است، افزود: طولانی شدن این طرح به صلاح نبوده و سرمایه کشور را هدر می دهد. وی با تاکید بر اینکه تکمیل هر چه سریع تر طرح مسکن مهر مطالبه جدی مردم از مسئولان است، گفت: مردم به بحث ها و دعواهای سیاسی دولت ها کاری ندارند و تأمین مسکن که در قانون اساسی به آن اشاره شده

تا کنون نگاه دولت و انبوهسازان به این موضوع در راستای ساخت واحدهای مسکونی جدید بوده و توجهی به واحدهای موجود نشده است. وی با اشاره به این مطلب که متأسفانه ارتقای کیفیت زندگی و ساخت و ساز تا کنون در کشور مدنظر نبوده است گفت: سیاست ما در این دوره آن است که دیگر ساختمان جدیدی به بافت فرسوده اضافه نشود، در این راستا فرآیند مدنظر شما به عنوان انبوهساز برای ما بسیار حائز اهمیت است چرا که قطعاً پس از ساخت واحدهای جدید نمی‌توانیم مردم را مجبور به انتقال از یک خانه به خانه دیگر کنیم.

زیر راه و شهرسازی در ادامه بیان کرد: در حال حاضر چندین مدل برای ورود به بافت‌های فرسوده و حاشیه‌ای در کشور وجود دارد که تهیه یک قطعه زمین در بافت به عنوان ذخیره ساختمان یکی از آن‌ها به شمار می‌رود، در این مدل قطعه ذخیره با قطعه مجاور معاوضه شده و بدین طریق روند ساخت و ساز تداوم پیدا می کند. وی افزود: در مدلی دیگر دولت پول خرید خانه را به انبوهساز داده و سازنده پس از ساخت، واحدها را به مالکان واگذار و مازاد را می‌فروشد که احساس امنیت در این مدل تا حد زیادی دیده می‌شود. آخوندی کیفیت جلب اعتماد ساکنان از سوی انبوهساز را مهمترین نکته مورد توجه در هر ۲ مدل دانست و افزود: قطعاً جلب این اعتماد کار بسیار دشواری است و باید هر ۲ قشر سرب در محل چه کسی که می‌خواهد خانه را فروخته و از آن محله برود و چه کسی که قصد ماندن در آن را محله را دارد را فرا بگیرد. وزیر راه و شهرسازی در ادامه سخنان خود ضمن تأکید بر ضرورت تشکیل جلسات منظم با حضور انبوهسازان، شرکت عمران و بهسازی شهری ایران، معاونت مسکن و ساختمان و بانک مسکن تدوین فرآیند عملیاتی ورود انبوهساز به بافت فرسوده و سکونتگاه غیررسمی بیان کرد: هدف ما این است که افراد در نهایت بتوانند در شرایط خوبی در بافت‌های مذکور زندگی کنند پس باید طی این جلسات وظایف هر ۴ گروه در این فرآیند به صورت روشن، مشخص شده و ارائه شود، در این صورت ریسک هر طرف کاهش پیدا کرده و مدل نهایی و مدنظر اعلام می‌شود. وی در ادامه سخنان خود با تأکید بر اینکه در حال حاضر در شرایطی به سر می‌بریم که باید از هر اقدامی که به نوعی وابسته به سوسپند دولتی است پرهیز کنیم گفت: به طور مثال وزارت راه و شهرسازی در حال حاضر دارای ۸ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان طرح عمرانی است که سقف نقدینگی آن تنها به ۶۰۰ میلیارد تومان می‌رسد، این بدان معناست که دولت در تنگنای مالی شدیدی به سر برده و امکان انجام طرح‌های وابسته به یارانه دولتی وجود ندارد.

مسکن و تکمیل مسکن مهر است، افزود: متأسفانه عدم هماهنگی در تیم دولت و ناهماهنگی بانک مرکزی با سیاست های ریاست جمهوری وضعیت بازار مسکن را بیش از پیش آشفته می کند. رضایی تأکید کرد: انتظار ما از بانک مرکزی تبعیت صرف از دولت در اسنای پیشبرد اهداف اقتصادی است تا به این ترتیب وضعیت کشور، ساماندهی شهودیان نماینده مردم در مجلس دهم، افزود: لازمه کلنگ زنی طرحی دیگر برای خفه دار شدن اقشار نیازمند و ضعیف جامعه تکمیل هر چه سریع تر طرح مسکن مهر است از این رو باید اهتمام جدی در این رابطه وجود داشته باشد. رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، همچنین از برنامه تکمیل مسکن مهر در مجلس برای بررسی میدانی مشکلات طرح مسکن مهر در کشور خبر داد و گفت: برای بررسی مشکلات این طرح بازدیدی با حضور مسئولان وزارت راه و شهرسازی از چند واحد مسکن مهر خواهیم داشت تا بنیسم دلیل تاخیر در تکمیل این پروژه چیست.

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفزوی متقاضیان پرونده های تشکیلیی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تأیید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۲۰۶ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۲۹۵ در خصوص مهتاب نجات فرزند قوچعلی متولد ۱۳۴۱/۹/۱۰ خاتم جمعه یاز ششداگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۹/۷۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۲- اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از رضا بیگدلی آذری (م الف ۵۹۱۷)
۲- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۲۹۵ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۲۷۲ در خصوص علی مهدی رضائی فرزند حسین در قسمتی از ششداگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره ۴۵۳ فرعی از ۱۸۷۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از بیت اله خلدیلدو لو (م الف ۵۹۲۰)
۳- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۲۲۰۶ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۰۰۱۷۱ در خصوص آقای غلامرضا مهری فرزند حاجی آقا متولد ۱۳۴۰/۱۲/۲۱ در قسمتی از ششداگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۵۴/۵۵ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۳۳۹- اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم با حفظ سند صلح عمری شماره ۲۷۹۹-۱۳۹/۰۷/۲۳ دفتر ۶۴ قم خریداری طی سند رسمی سند مالکیت مشاعی (م الف ۵۹۲۴)
۴- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۱۶۹۸ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۵۶۶ در خصوص آقای ارشد غیبی زاده فرزند حکمعلی متولد ۱۳۴۷/۵/۷۲ در قسمتی از ششداگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۷ مترمربع پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۲۱۶۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم خریداری طی سند رسمی سند مالکیت مشاعی (م الف ۵۹۲۷)
۵- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۳۷۰۰ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۳۷۴۸ در خصوص آقای مصطفی محبی نژاد فرزند اصغر در قسمتی از ششداگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۲/۷۱ مترمربع پلاک شماره ۲۴ فرعی از ۱۸۷۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسن محبی نژاد (م الف ۵۹۲۸)
۶- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۳۷۲۰ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۰۰۸۷۶ در خصوص آقای عبد الناصر فضل نیا فرزند جواد در قسمتی از ششداگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۸/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵ فرعی از ۱۷۵۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم خریداری طی سند رسمی سند مالکیت مشاعی (م الف ۵۹۲۴)

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفزوی متقاضیان پرونده های تشکیلیی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تأیید نموده اند.
۱- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۳۷۲۰ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۰۱۳۲۵ در خصوص فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ششداگ ۸۱ مترمربع پلاک شماره ۹۴۴۸ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از عباس لیلی (م الف ۵۹۱۴)
۲- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۲۳۷۲۰ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۰۱۰۱۳۲۴ در خصوص خاتم مهدیه کاشانی وشنوه فرزند ابوالقاسم در سه دانگ مشاع از ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ششداگ ۸۱ مترمربع پلاک شماره ۹۴۴۸ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از عباس لیلی (م الف ۵۹۱۴)
۳- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۱۰۱۰۱۷۲۵ در پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۲۰۰۱۰۱۷۲۵ در خصوص خاتم لیلی آراش فرزند حسن در ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۳ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۲۰ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از عالیه الماسی (م الف ۵۹۰۴)
۴- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۱۰۱۲۵۴۴ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۰۱۰۰۲۸۶ در خصوص منصور بابائی زاده فرزند بابی حسین در سه دانگ مشاع از ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ششداگ ۱۳/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۴۴ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم خریداری طی سند رسمی (م الف ۵۹۳۰)
۵- رای شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۱۰۱۲۵۲۵ در پرونده کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۰۱۰۰۲۸۷ در خصوص فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششداگ یک باب ساختمان به مساحت ششداگ ۱۳/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۴۴ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم خریداری طی سند رسمی (م الف ۵۹۳۰)

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفزوی متقاضیان پرونده های تشکیلیی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تأیید نموده اند.
رای اصلاحی
در تاریخ ۱۳۹۶/۸/۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف با حضور امضاء کنندگان زر تشکیل در وقت فوق العاده نسبت به کلاسه ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۱۱۳۱۶ در خصوص موضوع رای شماره ذیل به شماره ۱۳۹۶۰۳۳۰۰۲۰۰۴۲۷۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۲/۱۶ پلاک اعلامی در رای مذکور ۵۹۶ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی اشتبه ذکر شده است که صحیح آن پلاک ۵۹۶ فرعی از ۱۹۵۴ اصلی می باشد که بدین وسیله اصلاح می گردد ضمناً بقیه مندرجات رای می باشد و مندرجات رای اولیه و اصلاحی توالمان قابل

اقتصادی

اخبار

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس :

باید از تشکیل بانک ها و موسسات جدید جلوگیری کرد

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس، گفت:باید از تشکیل بانک ها و موسسات جدید جلوگیری کرد زیرا در صورت تشکیل سپرده‌ها ضمانت عدم تعطیلی آنها را فراهم می کند.

عزت‌الله یوسفیان ملا در خصوص مشکلات موسسات مالی و اعتباری، اظهار داشت: مشکلات موسسات مالی و اعتباری از جایی آغاز می‌شود که موسسات بدون مجوز و قانون تشکیل می شوند، در حال حاضر اگر در یک روستای دور افتاده کسی با یک سماور بخواد قهوه خانه بدون مجوز احداث کند و به مردم جای دهد قور آن را به دلیل عدم داشتن پروانه کسب تعطیل می کند.

رئیس کمیسیون تدوین آئین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه بانک خصوصی نیز یک واحد کسبی است و فرقی بین بانک با سرمایه اولیه ۵ میلیارد تومان و یک قهوه‌خانه وجود ندارد، گفت: ماده ۵ قانون نظام صنفی هر دو این موارد را تعریف کرده و در اعلام شده است که این موارد باید مجوز دریافت کنند.

سپرده‌ها ضمانت بقای موسسات مالی و اعتباری است

عضو کمیسیون برنامه بودجه و محاسبات مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه تفاوتی که بین این دو وجود دارد این است که قهوه خانه روستایی را با یک معمول می توان تعطیل کرد اما بانک را به محض شروع کار دیگر نمی‌توان تعطیل کرد، برخی اعتقاد دارند موسسان بانک های خصوصی از مسئولین کشور هستند اما علت عدم تعطیلی موسسات این نیست، ادامه داد: علت عدم امکان تعطیلی بانک‌ها این است که به محض شروع به جذب سپرده‌های مردم اقدام می کنند و همین مسئله به ضمانت عدم تعطیلی آنها تبدیل می شود، اگر یک بانک هزار میلیارد از مردم پول دریافت کنند بلافاصله آنرا به‌صورت وام در اختیار متقاضیان قرار می‌دهد.

نماینده مردم آمل در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه اگر همه سپرده گذاران برای دریافت سپرده های خود به بانک‌ها مراجعه کنند امکان بازگردانی سپرده‌ها وجود ندارد زیرا همه این سپرده ها به صورت تسهیلات در اختیار مردم قرار دادند تا بتوانند سود سپرده ها و سرمایه مورد نیاز خود را تأمین کنند، عنوان کرد: هر بانکی در کشور و در دنیا اگر بررسی کنیم همین شرایط را دارد.

بانک‌ها خارج از وظایف بانکی سرمایه‌گذاری می کنند

وی با بیان اینکه یک روز اگر همه سپرده گذاران به قوی‌ترین بانک کشور مراجعه کنند طرف ۵ ساعت بانک مورد نظر بر شکسته می‌شود، تصریح کرد: در کشور رسم است که بانک‌ها خارج از وظایف بانکی سرمایه‌گذاری می کنند و پول ها را به ازای تبدیل کرده و از کشور خارج می کنند.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با اشاره به اینکه باید از تشکیل بانک ها و موسسات جدید جلوگیری کرد زیرا در صورت تشکیل سپرده‌ها ضمانت عدم تعطیلی آنها را فراهم می کند، اضافه کرد: در ایران رسم است که به سرعت توب در از زمین طرف مقابل می‌اندازند، زمانی که بحث اختلاس پیش می‌آید جریان‌ها اعلام پاکی می کنند و می‌گویند هر چه هست در جریان مقابل است.

قدرتی برای مهار تانمیس موسسات و بانک‌های جدید وجود ندارد

عضو کمیسیون برنامه بودجه و محاسبات مجلس با تاکید بر اینکه نیاز به یک دستگاه قوی و قدرتمند در بخش نظام بانکی وجود دارد تا از تشکیل موسسات بانکی جلوگیری کنند، عنوان کرد: موسسات مانند قارچ در کشور رشد کردند و قدرتی برای مهار آنها وجود نداشت البته این اتفاقات تنها محدود به زمان آقای سیف نیست بلکه فرایندی است تا ۱۵ ساله تا داشته است.

رئیس کمیسیون تدوین آیین‌نامه داخلی مجلس شورای اسلامی در پایان با تاکید بر اینکه بسیاری از سپرده‌گذاران با این سپرده‌ها زندگی می کنند و به این پول نیاز دارند و اینگونه نیست که همه آنها سرمایه دار باشند، خاطرنشان کرد: دستگاه‌های ذی ربط باید با یک عزم جدی به میدان ورود کنند و این مسئله را اختلال در اقتصاد کشور و فساد مالی ببینند و اجازه ندهند که دستگاه‌های قدرتمند بانک جدیدی را تانمیس کنند.

معاون وزیر اقتصاد تشریح کرد

جزئیات انتشار اوراق ارزی از سوی بورس

رئیس سازمان بورس با تشریح جزئیات انتشار اوراق ارزی از سوی این سازمان گفت: انتشار اوراق ارزی در داخل و فروش آن به صورت ریالی برای ۱ میلیارد دلار در نظر گرفته شده که منتظر در خواست شرکت‌ها هستیم.

شاپور محمدی در خصوص انتشار اوراق ارزی گفت: در قانون بودجه سال ۹۶ کل کشور، اجازه انتشار اوراق ارزی از سوی وزارت نفت داده شده که بر این اساس، سازمان بورس، تمام همکاری‌های لازم را در این زمینه صورت خواهد داد. البته ملاحظاتی در این راستا وجود دارد که باید به آن توجه کرد.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: نکته انتشار اوراق ارزی این است که وقتی می‌خواهیم در کشورهای دیگر، اوراق ارزی منتشر کنیم، باید مجوزهای لازم از نهاد ناظر مربوط به آن کشور اخذ شود که البته از طریق نگاهمندی‌هایی که با سایر کشورها داریم، این امکان فراهم خواهد شد.

وی تصریح کرد: مساله اصلی این است که انتشار اوراق ارزی در سایر کشورها، برای ایران تعهد ارزی ایجاد می‌کند، بنابراین بانک مرکزی به عنوان متولی بازار ارز کشور، باید کمک لازم را در این زمینه صورت دهد تا این امکان فراهم شود.

محمدی یکی دیگر از راهکارها را انتشار اوراق ارزی با فروش ریالی دانست و خاطرنشان کرد: تقاضایی نیز در این رابطه با بانک مرکزی انجام شده و سازمان بورس آمادگی دارد که اوراق ارزی را در داخل منتشر کند اما فروش آن به صورت ریالی باشد.

معاون وزیر اقتصاد خاطرنشان کرد: برای انتشار اوراق ارزی با فروش ریالی، ظرفیتی که در مرحله اول نظر گرفته شده، ۲ میلیارد دلار است که این آمادگی وجود دارد، اما در خواست ما باید از سوی شرکت‌ها داده شده و دولت باید بتواند تخصیص لازم را از طریق سازمان بورس و برنامه و بودجه صورت دهد.

عضوهیت ریسه کمیسیون عمران مجلس :

بانک مرکزی اجازه تزریق سودهای نامتعارف به نظام بانکی را صادر نکند

عضوهیت ریسه کمیسیون عمران مجلس، گفت: بانک مرکزی و دولت اگر نظارت جامع بر روند موسسات مالی و اعتباری داشت، شاهد معضلات کنونی در موسسات مالی و اعتباری نبودیم.

مجید کیان پور بر بررسی مسیر پر پیچ و خم مشکلات موسسات مالی و اعتباری، گفت: برای کنترل سیستم مالی و اعتباری کشور باید حساسیت نهادهای نظارتی در لوای یک برنامه اجرایی افزایش پیدا کند، زیرا زمانی که موسسات مالی و اعتباری بالاتر از نرخ حاکمیت شده هستند، توسط بانک مرکزی سود سپرده را تعیین می کنند، اما این موسسات مالی و اعتباری توان باز پرداخت سودهای سپرده ها را به مشتریان نداشته باشند بنابراین نباید اجازه داد بدون آنالیز های حسابرسی شده این نوع اقدامات در سیستم بانکی عملیاتی شود.عضوهیت رسه کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: موسسات مالی دارای گزارش های مالی هستند،بنابراین اگر نظارت در این موسسات به نحو مطلوب جریان داشته باشد، بطوریکه شاهد ایجاد بحران در موسسات مالی و اعتباری در کشور نخواهیم بود،دکبان پور افزود:اگر گزارش های سالیانه موسسات مالی و اعتباری به نحو مطلوب رصد می دند کم‌آهن شاهد اوضاع نامناسب موسسات مالی و اعتباری در کشور نبودیم. وی ادامه داد: موسسات مالی باید طبق اعلام بانک مرکزی سود های سپرده های مالی را تعیین کنند اما برخی از موسسات مالی و اعتباری برای کسب منافع مالی بالاتر از اقدام به تعیین سودهای چند برابر این نسبت به سودهای رایج بانک مرکزی می کنند. عضوهیت ریسه کمیسیون عمران مجلس بیان اینکه پیشگیری از درمان در تمام موضوعات اقتصادی از جمله جلوگیری از رشد موسسات مالی و اعتباری غیرمجاز تاثیر مستقیم دارد، یادآور شد: بانک مرکزی اجازه تزریق سودهای نامتعارف به بدنه نظام بانکی را صادر نکند.

سازمان هواپیمایی اعلام کرد

برخورد با گران فروشان بلیت‌های ایام اربعین

مدیرکل روابط عمومی سازمان هواپیمایی اعلام کرد: همان‌طور که پیش از این نیز تذکر داده بود سازمان هواپیمایی کشوری با کلیه دفاتری که بلیت هواپیما را برای سفرهای ایام اربعین گران فروشی کرده‌اند، برخورد می‌کند.

رضا معجززاده در گفت‌وگو با ایسنا، تأکید کرد: تاکنون چند دفتر هواپیمایی که بلیت هواپیما برای ایام اربعین را با قیمتی بیش از نرخ تعیین شده فروخته‌اند، تعلیق شده و برخی نیز تذکرات لازم را در این حوزه دریافت کرده‌اند.

وی با بیان اینکه سازمان هواپیمایی ادامه دریافت شکایات مردم از تخلفات در این زمینه است، بیان کرد، خوشبختانه پیش‌قابل توجهی از برنامه‌ریزی‌های انجام شده برای جلوگیری از افزایش نرخ بلیت اربعین نتیجه بخش شده اما به هر حال احتمال دارد درصد بسیار محدودی از تخلفات نیز در بازار دیده شود. از این رو به مردم اعلام کردیم که می‌توانند با استفاده از راههای تعیین شده شکایات خود را اعلام و در صورت لزوم، خسارت دریافت کنند.مدیرکل روابط عمومی سازمان هواپیمایی همچنین درباره شایعه به وجود آمده درباره احتمال پذیرفته نشدن بلیت‌های نسخه PDF در فرودگاه نجف اعلام کرد: این موضوع صرفاً یک شایعه است و ما برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته امکان ارائه این بلیت‌ها و نهایی کردن این سفر وجود دارد. در حال حاضر حیاتی از سازمان هواپیمایی کشوری به عراق سفر کرداند و به دنبال این هستند که تمام مقدمات لازم برای انجام سفرهای بازگشت زائران اربعین را نهایی کنند.

پراکنگه

برای ماندن یا جدایی من از پرسپولیس اگر ی وجود نداره امیدوارم کرواسی در جام جهانی با ایران هم گروه نشود

سرمربی کروات تیم فوتبال پرسپولیس ابراز امیدواری کرد، تیم ملی فوتبال کشورش در جام جهانی با تیم ایران هم‌گروه نشود. برانکو ایوانکوویچ در حاشیه کنگره فوتبال کلینیک اظهار داشت: اول از همه به دکتر هراتیان و تیم او تبریک می‌گویم که توانستند چنین کنگره‌ای را افتتاح کنند. امروز پزشکی بخش مهمی در توسعه فوتبال است و با توجه به امکاناتی که در پزشکی وجود دارد، می‌توانیم از بسیاری از مصدومیت‌ها جلوگیری کرده و آنها را درمان کنیم. من به‌عنوان مربی از پزشکی فوتبال باخبر هستم و رابطه خوبی بین مربیان و پزشکان وجود دارد و این موضوع مهم است. به همین دلیل اهمیت پزشکی بسیار بیش‌تر از قبل شده است.

باید افتخار کنیم که مر کزی چون ایفمارک در ایران قرار دارد

وی افزود: شاهد بسیاری از اتفاقات در تمرینات هستیم که باعث مصدومیت می‌شوند. باید به فدراسیون فوتبال هم تبریک بگویم که میزبان چنین کنگره‌ای است. پزشکی بسیار مهم است که جدا از پیشگیری از مصدومیت، در درمان هم اهمیت دارد، چون در باشگاه‌ها امکانات پزشکی محدود است، ایفمارک این کمک را می‌کند که کمتر

کمبودها را احساس نکنیم. غیر از پیشگیری و درمان، اطلاعات خوبی هم در اختیار مربیان قرار می‌دهد تا آنها خودشان را با اطلاعات روز آپدیت کنند. این اتفاق خوبی است که اکنون این مرکز جزو بهترین‌ها در آسیاست و باید افتخار کنیم که چنین مرکزی در ایران قرار دارد.

سرمربی تیم فوتبال پرسپولیس در خصوص اینکه قرار بود در این کنگره سخنرانی کند و چه شد که این اتفاق رخ نداد، اظهار داشت: من صحبت‌هایم را در مقدمه انجام دادم و اکنون هم صحبت می‌کنم.

امیدوارم کرواسی در جام جهانی با ایران هم‌گروه نشود

برانکو با اشاره به برد خوب کرواسی مقابل یونان که این تیم را در آستانه راهیابی به جام جهانی قرار داده است و با این وضعیت به نظر می‌رسد حضورش در تیم ملی کرواسی هم منتفی شود، گفت: من به تیم ملی کشورم تبریک می‌گویم که به برد خوبی دست یافت و امیدوارم که به جام جهانی صعود کند. فقط امیدوارم کرواسی در جام جهانی با ایران هم‌گروه نشود. وی در پاسخ به این پرسش که «اگر ایران و کرواسی در جام جهانی هم‌گروه شوند فکر می‌کنید کدام تیم قدرت

چرا باید خداداد و کربکندی از فوتبال بروند؟!

ویسی: صدرصد با صحبت‌های کریمی موافقم؛ فوتبال را نابود کردند

آمده، ما رفتیم ملوانی را بردیم که هفت هشت ماه بود در خانه باخت نداشت، بعد

از آن هم سیاه‌جامگان را شکست دادیم، بعد که دیدیم مالک نیامده است، بچه‌ها ریختند به هم.

ویسی با اشاره به وضعیت اعصاب بازیکنانش و اینکه آیا قرار نیست این اعصاب شکسته شود؟، گفت: میثم دورفی، کاپیتان تیم ما چند روز پیش به من زنگ زد و از من پرسید «با این وضعیت ما چه‌کار کنیم؟» من هم گفتم هر کاری دوست دارید بکنید، گفت: «اگر به تمرین ناییم، شما ناراحت می‌شوی؟» که من هم گفتم اصلاً ناراحت نمی‌شوم. دیروز هم قائم مقام باشگاه وعده‌هایی داد و فکر می‌کنم امروز بچه‌ها به تمرین بیایند، چون بازی حساسی مقابل گسترش فولاد تیریز داریم.

سرمربی تیم استقلال خوزستان در پاسخ به این سؤال که «آیا با این وعده‌ها خوش‌بین هستید که مشکلات تیم‌تان بالاخره برطرف شود؟»، تصریح کرد: اصلاً خوش‌بین نیستیم، چون یک سال و نیم است که وعده می‌دهند. مگر اینکه مالک باشگاه مشخص شود. اینکه فقط قول می‌دهند، قابل هضم نیست. مسئولان استان خیلی هم خوب تلاش می‌کنند، اما دست‌شان به جایی بند نیست. اگر یک نفر پیدا شود و ما بدلییم صاحب داریم و طرف حسلبان کیست، خیلی بهتر است. بازیکنان هم از من یا مدیر باشگاه ناراحت نیستند، از وضعیت تیم ناراحتند. آنها می‌گویند یک نفر بیاید و ما تکلیفمان را باینیم.

ویسی با بیان اینکه مسئولان استان خوزستان به‌خطر اتفاقات اخیر از دست او ناراحتند، یادآور شد: مسئولان استان باید این وضعیت را درست کنند. آنها از من ناراحتند و می‌گویند: «چرا علیه ما مصاحبه کردی و گفتی ما لیاقت نداریم؟». من چرا باید دروغ‌گو باشم و به مردم دروغ بگویم؟ می‌گویند مدیریت کن، اما الان مدیریت یعنی دروغ! آقای استاندار هم ۱۰ بار زنگ زد، تلاشی کرد و حرکت انجام شد، اما اقدامی ندیدیم. وقتی به یک بچه می‌گویی بابت ماشین می‌خرم، او منتظر ماشین است، اما اگر بگویی پول ندارم که آن ماشین را بپاربت بخرم، او هم تکلیفش را می‌داند. من مصاحبه کردم و گفتم لیاقت ندارید. ظاهراً به آقایان برخورده است. الان مسئولان کشوری باید اقدامی کنند. مگر نمی‌گویند خوزستان دین خود را به اسلام داد؟ اگر؟ این جمله امام خمینی (ره) است. مردم می‌خواهند به کریلا بروند، در استان ما بهترین امکانات پذیرایی می‌شوند، اما چرا برای مردم بدبخت و بیچاره ما یک اقدامی نمی‌شود؟ وی در واکنش به صحبت‌های حیدری، مدیر کل اداره ورزش و جوانان استان خوزستان مبنی بر اینکه «هر کس ناراحت است می‌تواند از استقلال خوزستان برود، حتی عبدالله ویسی؟»، عنوان کرد: من می‌روم، ناراحتم و می‌روم، اما سالی که من رفتم،



تیم‌ها هم در مسابقات انتخابی جام جهانی حضور داشتند و مشخص نبود شرایط صعودشان به چه شکل خواهد بود.

تجربه به بازی کردن به دست می‌آید
سرمربی پیشین تیم ملی درباره اینکه چرا ایران پس از بازی دوستانه مقابل آلمان پیش از جام جهانی ۲۰۰۶ دیگر پیش از جام‌های جهانی با تیم ملی بازی بزرگی بازی نکرده است، گفت: مسلم است که بازی با تیم‌های قوی‌تر خوب است و بازیکنان شرایط بازی با تیم‌های قدرتمند را حس کنند و بلدند کجا هستند. خوب است که تیم ملی با تیم‌های قدرتمند بازی کند و حتی باشگاه‌ها هم بازی بزرگ داشته باشند، چون تجربه با بازی کردن به دست می‌آید.

من از مسئولان باشگاه شنیدم‌ام طاهری استعفا کرده است

برانکو درباره علی اکبر طاهری و اینکه آیا از او اطلاعی دارد یا نه، اظهار داشت: آن‌طور که من می‌دانم ایشان اکنون در کریلا هستند. من هم از مسئولان باشگاه شنیدم‌ام او استعفا کرده است.

سرمربی پرسپولیس در واکنش به این سؤال که اگر طاهری از پرسپولیس برود او در این تیم می‌ماند یا با طاهری هم صحبت رفت، تصریح کرد: اگر ی وجود ندارد!

مشکلات حل شد؟
سال که پورموسوی رفت، حل شد! اگر با رفتن ما حل می‌شود، مای‌رویم.

سرمربی تیم استقلال خوزستان همچنین به صحبت‌های حیدری و انتقاداتش از رفتن ویسی به دنبال اسپاسر هم واکنش نشان داد و گفت: خود حیدری من را دنبال اسپاسر فرستاد، من چهار اسپاسر از تهران به خوزستان بردم، خودشان می‌گفتند به تهران برو و پیگیر کارها باش. من به بازیکنان وعده داده بودم و وظیفم‌ام بود به دنبال کارها بروم، اما حالا که مصاحبه کردم‌ام و به آقایان برخورده است. آقایان! چرا دروغ بگویم؟ چرا کلت بزیم و را کاری کنیم البته خود حیدری زحمت کشید، اما اینکه با یک حرف من ناراحت شود، درست نیست.

ویسی که روی خط ارتبایی رادیو تهران امده بود، ادامه داد: من تیم را قهرمان تحویل دادم که چهار میلیارد پول از سازمان لیگ، قهرمانی و تبلیغات داشت. در کنار آنها که بازیکنانی ناب و درجه یکی بودند که لژیونر هم شدند، اما الان همه رفتند، فقط آرم و لباس استقلال خوزستان مانده و ۱۲ و نیم میلیارد تومان هم بدهی دارد، این تیم را تحویل من داندن، آن‌وقت انتظار دارند شق‌القمر کنم. شق‌القمر هم می‌کنم، اما امکانات‌بدهید.

وی در پاسخ این پرسش که «آیا با این وضعیت می‌تواند از استقلال خوزستان جدا شود؟، یادآور شد: اگر نتوانم کاری کنم، صدرصد جدا می‌شوم. مردم هر‌جا من را می‌بینند، می‌گویند «تورا به خدا کار کن که استقلال خوزستان در لیگ برتر بماند»، این به من بر می‌خورد. من آن مردمی را می‌خواهم که وقتی من را می‌بینند، بگویند تو را به خدا این تیم قهرمان شود.

«صدرصدموقع صحبت‌های علی کریمی هستم»،سرمربی تیم استقلال خوزستان با بیان این جمله درباره صحبت‌های علی کریمی علیه مهدی تاج گفت: علی کریمی، محمدالمی‌کهن، محمددادگان و خداداده عزیزی هرچه راجع به فوتبال بگویند درست می‌گویند، چه بد و چه خوب، درست می‌گویند. آقای کریمی یک اسطوره است، امکان ندارد دروغ بگوید، او یک ماه مربیگری کرد و رفت، چون دید در فوتبال چه خبر است. آقای کربکندی می‌گویند چون آدم‌های فاسد در فوتبال هستند، از این عرصه فاصله گرفته‌ام! ما برویم، آنهاایی که کنیف هستند سر کار باشند؟ ما باید بجنگیم، چرا باید خداداد و کربکندی بروند؟! چرا آنهاایی که فساد می‌کنند، نروند؟ شما که فوتبال را نابود کردید و به یار‌های بردید، شما باید بروید.

ویسی در پایان گفت: ممکن است من از شما انتقاد کنم، اما شما که نباید ناراحت شوید. یک جای کار خراب است و باید یک جایی درست شود.

جهلنخن

انتظار مردم برای صعود به دور دوم جام جهانی کاملاً بجاست



تثبیت شده باشد. حالا در الکمار دوست دارم شرایط خودم را در تیم بهتر کنم، چه از نظر آماری و چه از نظر بازی گروهی و تیمی. می‌خواهم به پیشرفت خودم ادامه دهم. من خودم خیلی به نظم اهمیت می‌دهم و فکر می‌کنم نسبت به بقیه بازیکنانی که در ایران هستند از این نظر سخت‌گیرتر باشم. دوست دارم بازی به بازی بهتر شوم. چیزی را نمی‌خواهم به کسی ثابت کنم. تنها می‌خواهم به خودم ثابت کنم که بهتر هستم. به همین خاطر باید سخت تلاش کنم و بهتر از قبل شوم.

بازی با ونزوئلا برای جهلنخنش بازی راحتی است چرا که او بعد از این دیدار مسافت بسیار کمی برای حضور در تیم باشگاهی خود طی خواهد کرد. او درباره این موضوع گفت: بله خوشبختانه شرایط این طور است. در بازی‌های دیگر شرایط خیلی سخت است. تصور کنید در اواسط هفته در ایران باشم و تیم ملی ایران بازی داشته باشد. آن وقت خانواده و دوستان می‌خواهند کنار شما باشند ولی مجبور هستید در هتل کنار خانواده و دوستان باشید و زمانی نیست. بعضی مواقع شرایط خیلی سخت می‌شود ولی این‌بار شرایط فرق می‌کند.

اخبار

درد درگز:

مربی یک تیم صنعتی برای "رمال" ۴۰۰ میلیون می‌خواست

مشاور هیات رییس‌ه فدراسیون فوتبال می‌گوید بحث واگذاری باشگاه استقلال و پرسپولیس به خاطر طرز فکر سیاسی که نسبت به فوتبال وجود دارد امکانپذیر نیست
صادق درودگر در حاشیه کنگره فوتبال کلینیک درباره بحث جادوگری که در چند وقت اخیر در فوتبال مطرح شده اظهار کرد: بحث جادوگری در فوتبال وجود دارد. خود من شخصا این مساله را گزارش کردم و درباره آن نامه نوشتم. یک مدیر باشگاه بود که قرارداد با بازیکن را با رمال می‌ست. یعنی رمال را یکی از بازیکنانش حساب می‌کرد. یک تیم صنعتی هم بود که در آستانه سقوط بود که کمک مربی این تیم اعلام کرد که ۴۰۰ میلیون به من بدهید تا به کمک یک رمال نگاریم این تیم سقوط کند. اگر این کار عملی شد ۳۰۰ میلیون تومان دیگر هم پرداخت کنید. یک بازارچه فسادناگیز درست کردند و به فرهنگ کشورمان توهین می‌کند. او با بیان این که فدراسیون و کمیته اخلاق باید با جدیت با این مسائل برخورد کنند گفت: شیادانی هستند که در تمام این فعالیت‌می‌کنند. در مازندران، تهران، خراسان و … حضور دارند. این موضوع باید ریشه‌کن شود. مقداری هم باید سطح دانش افراد ارتقا پیدا کند. وقتی دانش افراد پایین باشد از ندانستن آن‌ها سوءاستفاده می‌شود. آقای مربی شماره پرو کار بیشتر کن و مطالعه علمی داشته باش. عضو مشاور هیات رییس‌ه سازمان لیگ درباره واگذاری باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس که توسط وزیر ورزش و جوانان مطرح شد هم تصریح کرد: در دولت قبلی این صحبت‌ها زیاد مطرح شد. هر زمانی که بحث انتخابات وجود داشت می‌گفتند که این دو باشگاه را می‌خواهیم واگذار کنیم. این موج‌سواری است. در زمان دکتر روحانی در همان ابتدا که او به عنوان رییس جمهور انتخاب شده بود، من به عنوان کارشناس به نهاد ریاست جمهوری دعوت شدم. آن‌جا صراحتا اعلام کردم که تمام این صحبت‌ها بیپنده است. این دو باشگاه به خاطر طرز فکری که از فوتبال به عنوان یک ابزار سیاسی استفاده می‌کند، خصوصی نخواهند شد. دیگر هم در جلساتی بعدی من را دعوت نکردند. درودگر افزود: در سه چهار مقاله درباره خصوصی‌سازی استقلال و پرسپولیس نوشته‌ام که این کار اتفاق نخواهد افتاد چون فوتبال و این دو باشگاه را تهدید می‌ی‌انند. آدم‌هایی باید در بستر این دو باشگاه قرار گیرند که با مسائل روز دنیا آشنا باشند. باشگاه استقلال و پرسپولیس می‌توانند مانند فیلمی که ۱۰۰ میلیارد درآمد به دست می‌آورد هر روز چنین درآمدی داشته باشند اما این دو باشگاه را همیشه به‌هک‌ل می‌بینیم. البته با حضور طاهری در پرسپولیس کمی نگاه‌دار این باشگاه متفاوت شد. باشگاه‌های استقلال و پرسپولیس باید به باشگاه‌های دیگر هم کمک کنند. متأسفانه همیشه به خاطر این که آدم‌های بی‌اطلاع در این دو باشگاه حضور پیدا می‌کنند، توان و دانش لازم را برای مدیریت این دو باشگاه ندارند. او با تأکید بر این که سپاسیون این دو باشگاه را تهدید می‌دانند اضافه کرد: به اعتقاد من چون در چارچوب کارشناسی و علمی از استقلال و پرسپولیس استفاده نمی‌شود این دو باشگاه به عنوان یک باشگاه مطرح شدند. اگر باشگاه استقلال و پرسپولیس یک مجمع عمومی داشت، قطعا دیگر تهدید نخواهند بود. متأسفانه هر کسی که به عنوان مسئول در این دو باشگاه حضور پیدا می‌کند اشتباهان خودش را به این دو باشگاه وارد می‌کند. یک نماینده مجلس هم می‌آورد تا تهاون مجلس را ببینند. دو سه آدم را هم می‌آورد تا دور و بر باشگاه باشند ولی خروجی این آدم‌ها برای دو باشگاه استقلال و پرسپولیس چیست؟ هیات مدیره ستون مدیرعامل است اما این دو باشگاه مدیرعامل صحبت می‌کند و هیات مدیره علیه او موضع می‌گیرد. این عدم هماهنگی وجود دارد. به اعتقاد من اگر از افراد کلیدی در پست‌های کلیدی استفاده کنیم چنین اتفاقاتی رخ نمی‌دهد.

کلشن:

برای حرف‌های شدن باید روی باشگاه‌ها تمرکز کنیم

رئیس هیات مدیره پرسپولیس گفت: برای حرف‌های شدن فوتبال باید روی باشگاه‌ها تمرکز شد و نظام اقتصادی فوتبال و مواردی مانند بلیت فروشی و حق پخش و سایر موارد باید در باشگاه‌ها مبنال شود. جعفر کاشانی درباره مسائل مربوط به حرف‌های‌سازی اظهار داشت: شکی نیست که فوتبال ایران باید مراحل حرف‌های شدن را پشت سر بگذارد، این آسان نخواهد بود. مساله اول این است که بدهی‌های زیادی وجود دارد. این بدهی‌ها که مربوط به دو، سه سال گذشته نیست ولی چارای هم جز مواجهه با آن وجود ندارد و باید کار را مدیریت کرد تا با کمک وزارت ورزش و مسئولان، مرحله به مرحله تا حل قطعی موارد پیش برویم. وی درباره این که به محض مطرح شدن لزوم حمایت از باشگاه‌ها، این مساله مطرح می‌شود که مطابق قانون نباید حمایتی از جانب دولت صورت بگیرد، ادامه داد: این صحبت‌ها به آن جهت است که ورزش در جایگاه واقعی خودش دیده نمی‌شود. اگر قرار است حرف‌های بشویم باید روی بخش باشگاه‌ها متمرکز بشویم و بعد باید به سمت خصوصی‌سازی حرکت کنیم. الان ورزش فقط تفریح نیست بلکه یک مقوله کلان فرهنگی و اقتصادی است و نقش اساسی در پویایی فرهنگ دارد و می‌تواند یک صنعت پویا باشد، سن و سال هم نمی‌شناسد. پس باید برنامه‌ریزی شده و هدفمند آن را مورد حمایت قرار داد. رئیس هیات مدیره پرسپولیس درباره این که بعضی این استدلال را مطرح می‌کنند که ورزش حرف‌های خود باید بتواند هزینه‌هایش را تأمین کند، خاطرنشان کرد: همین طور است ولی باید فوتبال را به این مرحله رساند. باشگاه‌ها باید استادیوم اختصاصی داشته باشند و درباره تمام مزایای فوتبال مانند بلیت فروشی، حق پخش تلویزیونی و سایر موارد تصمیم‌گیر باشند. فدراسیون فوتبال هم ناظر بر امور خواهد بود. وقتی این مزایا به باشگاه‌ها آمد، آن‌گاه می‌توانند حرف‌های عمل کنند. جعفر کاشانی درباره دیدگاه موجود نسبت به شرایط تیم تصریح کرد: خوشبختانه یک تیم خوب با یک مربی با اخلاق و با علم و دانش داریم. من امیدوارم هر چه بیشتر از توانایی‌های آقای برانکو استفاده کنیم. به عنوان نمونه باید از دانش وی در تیم‌های پایه هم استفاده شود. روی این مساله تأکید داریم که مربیان رده‌های مختلف حاکمان پهره را از چنین امکان خوبی برزند. شخصیت قهرمانی و جاد طلیبی که در تیم پرسپولیس ایجاد شده باید به یک اصل تبدیل شود. وی در پایان افزود: باشگاه پرسپولیس نسبت به سال‌های گذشته رشد زیادی داشته است. از جمله این که امکانات خوبی برای تیم به وجود آمد. ساختار اداری خوب شکل گرفته و نظام مالی مشخصی وجود دارد ولی قطعا هر روز باید به فکر پیشرفت بیشتر باشیم و من امیدوارم روزی برسد که بتوانیم یک فوتبال حرف‌های مبتنی بر توانمندی‌های اقتصادی فوتبال و بخش خصوصی، تحت نظارت عالی دولت و دستگاه‌های ذی‌ربط داشته باشیم.

آنگهی مزایده اموال غیرمنقول نوبت اول

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۰ دادگاه عمومی حقوقی قم که در شعبه ۱۲ اجرای احکام مدنی قم به شماره ۱۳۹۶/۲۰۷-۱۰ ثبت گردیده له آقای محمد روستایی علیه آقای مرتضی فتحی محکوم علیه محکوم است در پرداخت مبلغ ۲/۳۲۸/۶۲۶/۰۰۰ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۱۵۰/۹۲۱/۵۰۰ ریال به عنوان نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت، محکوم له در قبال طلب خود ملک معرفی کرده است که کارشناس به شرح ذیل ارزیابی کرده است حسب مواد ۵۱ و ۱۲۱ قانون اجرای احکام مدنی مقدار ۱۲۷/۹۰۰ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ملک موصوف در قبال محکوم به بفروش خواهد رسید.

سالاریه – خیابان سجاد غربی – پلاک ۴۵ – واحد شماره ۱۰، پس از انجام بررسی‌های لازم نظریه کارشناسی خود را جهت استحضار تقدیم می‌نماید. مشاهدات ، مستندات و نظریه – ملک مورد نظر پلاک ثبتی ۲۲۹ و ۲۰۷ و ۱۵۹/۱۱۳۲۰/۱۳۲۰/۱۵۹/۸ بخش یک ثبت قم که در حال حاضر در اختیار مستاجر این اجرا از مورد مزایده بازدید و در صورت تمایل در جلسه مزایده شرکت نمایند قیمت پایه از مبلغ کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهند واگذار می‌گردد. مزایده باید در درصدا از مبلغ پیشنهادی را فی الجمله نقد و مابقی آن طرف یکماه از تاریخ مزایده بپردازد این آگهی یک نوبت در یکی از روزنامه های محلی درج می گردد جهت اطلاعات بیشتر به واحد مراجعه نمایند.

دادورز اجرای احکام دادگستری شهرستان قم- رضا زارعی



سنگربان تیم فوتبال ماریتیوموی برتغال از دعوت شدن به جمع ملی پوشان ایران ابراز خرسندی و بر تلاش خود برای پاسخ دادن به اعتماد کارلوس کی‌روش تأکید کرد. امیرعبادالله فرزند سنگربان اسبق تیم ملی ایران که در پست پدرش و برای تیم فوتبال ماریتیوموی برتغال بازی می‌کند، یکی از کسانی بوده است که به اردوی تیم ملی دعوت شده است و این فرصت را به دست آورده است تا برای اولین بار بازی در رده ملی را هم تجربه کند. به همین بهانه نشریه دی‌پاریو نویس‌سلس اداری‌ای پر نعلان مصاحبه‌ای با سنگربان ۲۰ ساله ماریتیومو انجام داده است که آنرا در ادامه می‌خوانید:

***انتظار داشتی که به تیم ملی دعوت شوی؟**
اول از همه باید بگویم که این برای من یک افتخار است که به تیم ملی کشورم دعوت شدم. من هر روز با تمام توانم تمرین و تلاش می‌کنم تا پیشرفت داشته باشم و هر زمانی که دعوت شدم آمادگی بازی کردن را داشته باشم. قطعاً من هم دوست دارم عضو تیم ملی باشم اما این هم تنها یکی دیگر از اهدافی است که برای دوران بازیگری‌ام دنبال می‌کنم. حالا می‌خواهم از این موقعیت لذت ببرم اما باید قدم قدم پیش بروم.

^[1] سنگربان تیم فوتبال ماریتیوموی برتغال از دعوت شدن به جمع ملی پوشان ایران ابراز خرسندی و بر تلاش خود برای پاسخ دادن به اعتماد کارلوس کی‌روش تأکید کرد

^[2] امیرعبادالله فرزند سنگربان اسبق تیم ملی ایران که در پست پدرش و برای تیم فوتبال ماریتیوموی برتغال بازی می‌کند، یکی از کسانی بوده است که به اردوی تیم ملی دعوت شده است و این فرصت را به دست آورده است تا برای اولین بار بازی در رده ملی را هم تجربه کند

